

SOCIEDAD DE  
INVERSIONES  
CAMPOS  
CHILENOS S.A.

2017  
MEMORIA  
ANUAL





MEMORIA ANUAL

2017



RUT 96.538.080-9

SOCIEDAD ANÓNIMA ABIERTA

SE RIGE POR LAS NORMAS DE LA LEY

Nº 18.046 Y SU REGLAMENTO.

DIRECCIÓN:

ROSARIO NORTE 615 PISO 23

LAS CONDES

SANTIAGO, CHILE

TELÉFONO (56) 2 2571 5567

[WWW.CAMPOSCHILENOS.CL](http://WWW.CAMPOSCHILENOS.CL)

<b>3</b>	Mensaje del Presidente
<b>5</b>	Directorio y administración
<b>6</b>	Grupo de empresas filiales y coligadas
<b>7</b>	Constitución y objeto
<b>8</b>	Propiedad y dividendos
<b>10</b>	Gobierno corporativo
<b>12</b>	Personal
<b>14</b>	Actividades y negocios
<b>15</b>	Factores de riesgo
<b>17</b>	Análisis de los estados financieros
<b>21</b>	Filiales y coligadas
<b>30</b>	Hechos relevantes
<b>31</b>	Estados financieros consolidados bajo IFRS y Notas a los estados financieros
<b>131</b>	Estados financieros consolidados resumidos Empresas Iansa S.A. bajo IFRS
<b>138</b>	Estados financieros consolidados resumidos Sociedad de Inversiones Campos Colombia Ltda.
<b>142</b>	Declaración de responsabilidad

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en los Estatutos de la Sociedad y en la Ley de Sociedades Anónimas, el Directorio somete a consideración de los Señores Accionistas la presente Memoria, Balance, Estado de Resultados y Estado de Flujo de Efectivo de la Sociedad bajo norma IFRS, correspondientes al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017, así como también información adicional, según lo dispuesto por la Superintendencia de Valores y Seguros.

De conformidad a las normas establecidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, la presente Memoria es suscrita por el Directorio de la Sociedad.

Estimados accionistas,

Tengo el agrado de presentar a ustedes la Memoria y los estados financieros de nuestra sociedad correspondientes al último ejercicio anual.

En la evolución cíclica que normalmente presentan los negocios, 2017 ha sido para Campos Chilenos un año ubicado en la parte baja de la curva. Nuestra sociedad, casi enteramente dependiente de Empresas Iansa en cuanto a sus resultados, finalizó el ejercicio con una pérdida de 3,6 millones de dólares, monto muy superior a la pérdida de 392 mil dólares observada el año previo. La cifra da cuenta del abultado resultado negativo que registró nuestra filial, el que alcanzó a 7,3 millones de dólares, en contraste con un resultado positivo de 55 mil dólares en 2016.

Una mirada más detallada al origen de estos números, sin embargo, permite advertir que el panorama no es tan adverso como podría parecer.

Los ingresos por ventas de Empresas Iansa totalizaron 472 millones de dólares, prácticamente iguales al año anterior. El resultado operacional de la compañía fue una utilidad de 5,2 millones de dólares, con una mejoría de 58% sobre 2016, en tanto en el ámbito no operacional el resultado fue una pérdida de 4,5 millones de dólares. A esto se agregó otro factor, que fue el que llevó el resultado anual de la compañía a la zona roja: el aumento del cargo por impuestos durante el ejercicio 2017, que ascendió a US\$ 8,1 millones, en comparación con un monto de US\$ 0,8 millones el año anterior. Dicho cargo obedeció a las pérdidas tributarias generadas después de que la compañía desistiera de los

reclamos que había interpuesto con motivo de las impugnaciones hechas en años anteriores por el SII.

En consecuencia, fue principalmente este factor extraordinario, de carácter contable, el que impulsó el resultado anual de la filial hacia una cifra negativa, no obstante haber culminado el ejercicio con un desempeño operacional positivo. En este último ámbito, y acorde a la reestructuración de negocios introducida en el último año, la mayor contribución correspondió a la Unidad de Negocios Alimentos, que reúne las ventas retail de azúcar, endulzantes no



JOAQUÍN NOGUERA, PRESIDENTE

calóricos y alimentos para mascotas, la cual anotó una utilidad operacional de 14,7 millones de dólares. En segundo lugar estuvo la unidad denominada Ingredientes Alimenticios, en la que están incluidas las ventas de azúcar a clientes industriales y la comercialización de jugos, pulpas de frutas y pasta de tomates, que logró un resultado operacional de 7,3 millones de dólares. La unidad Agroindustrial, en tanto,

-encargada del negocio agrícola de la remolacha, la producción azucarera y el negocio de nutrición animal- registró una pérdida operacional de 6,7 millones de dólares, logrando reducir a casi la mitad el resultado negativo del año anterior.

El contexto en que se desarrollaron los negocios de la compañía no estuvo exento de dificultades. Una de las más complejas fue el descenso del precio internacional del azúcar. Demostrando lo efímero de su recuperación en 2016, al cierre de 2017 la cotización del azúcar refinada en la Bolsa de Londres, Contrato N°5, había caído a US\$ 395/tm, retrocediendo a un nivel inferior incluso al observado a fines de 2015.

Nuestra filial, desde luego, no desconoce que los grandes vaivenes de precios son parte de la naturaleza del mercado internacional de este commodity, del mismo modo que resulta indelible que, al igual como viene ocurriendo en países desarrollados, el consumo de azúcar en el mercado interno chileno se ha venido contrayendo de manera gradual pero sostenida, dejando en evidencia un cambio en los hábitos alimentarios de la población.

Precisamente porque está consciente de estos desafíos y de los constantes cambios que ocurren en su entorno, Empresas lansa no ha permanecido pasiva, sino que ya desde 2016 venía trabajando en un plan quinquenal que culmina en 2022. En lo medular, este nuevo diseño redefinió la visión de la compañía, proyectándola en un horizonte de cinco años plazo con la meta de ser la empresa de alimentos líder en todas las categorías y mercados en los que participa. En otras palabras, el propósito que se ha trazado Empresas lansa es transitar desde una estructura centrada en el azúcar a una compañía de agronegocios dedicada a la provisión de alimentos naturales de calidad, teniendo como pilares la eficiencia y la innovación.

La puesta en marcha de este proyecto se inició en la segunda mitad de 2017, y tuvo como primera expresión el reordenamiento de las actividades de la empresa en nuevas unidades de negocio, mencionada anteriormente, con el propósito de favorecer su independencia y potenciar su propuesta de valor, de manera alcanzar un crecimiento sostenible en el mediano plazo.

Entre los hitos del año, debemos mencionar también algunos que nos resultan particularmente gratos, ya que dan cuenta de la solidez y prestigio de nuestra filial, Empresas lansa. Las siembras de remolacha, en las que agricultores y técnicos de la empresa han venido año a año superándose a sí mismos, volvieron a anotar un récord de rendimiento, llegando a las 114 toneladas limpias por hectárea base 16% azúcar. Gran resultado, que reafirma el liderazgo mundial de Chile en este rubro. En Molina, VI Región, se terminó de construir la planta de procesamiento de tomates y frutas. Una inversión de US\$ 25 millones, orientada a expandir la presencia de lansa en los negocios de derivados de frutas y verduras. Más al sur, la planta de Chillán –principal instalación industrial de lansa–, ingresó al Sistema de Evaluación Ambiental, con miras a mejorar su eficiencia energética y, en una segunda fase, disminuir la emisión de residuos industriales, en línea con su sentido de pertenencia a la comunidad y su voluntad de contribuir al progreso de la zona. Por último, un estudio de la prestigiada firma GfK Adimark estableció que lansa es la 4ª marca más valorada por los chilenos. Ello representa, a la vez, un tremendo logro y una gran responsabilidad, de cuidar y seguir potenciando nuestro buen nombre. Tarea de un equipo multifacético y pujante, en el que lansa y Campos Chilenos participan a la par, y al que expresamos, una vez más, nuestra confianza y reconocimiento.



**Joaquín Noguera W.**  
Presidente

# DIRECTORIO

## Y ADMINISTRACION



Presidente  
**Joaquín José  
Noguera Wilson**  
Director de  
Empresas  
RUT 5.306.867-7  
Director desde  
28.4.2005  
Ultima reelección  
21.4.2017



Vicepresidente  
**Jonathan Hugh**  
Contador  
Master en Leyes  
RUT 0-E  
Director desde  
28.1.2016  
Reelegido  
21.4.2017



Director  
**Michael Levitz**  
B.S. en Finanzas y  
Economía  
MBA, Universidad  
del Estado de Ohio,  
EE.UU.  
RUT 0-E  
Director desde  
28.1.2016  
Reelegido 21.4.2017



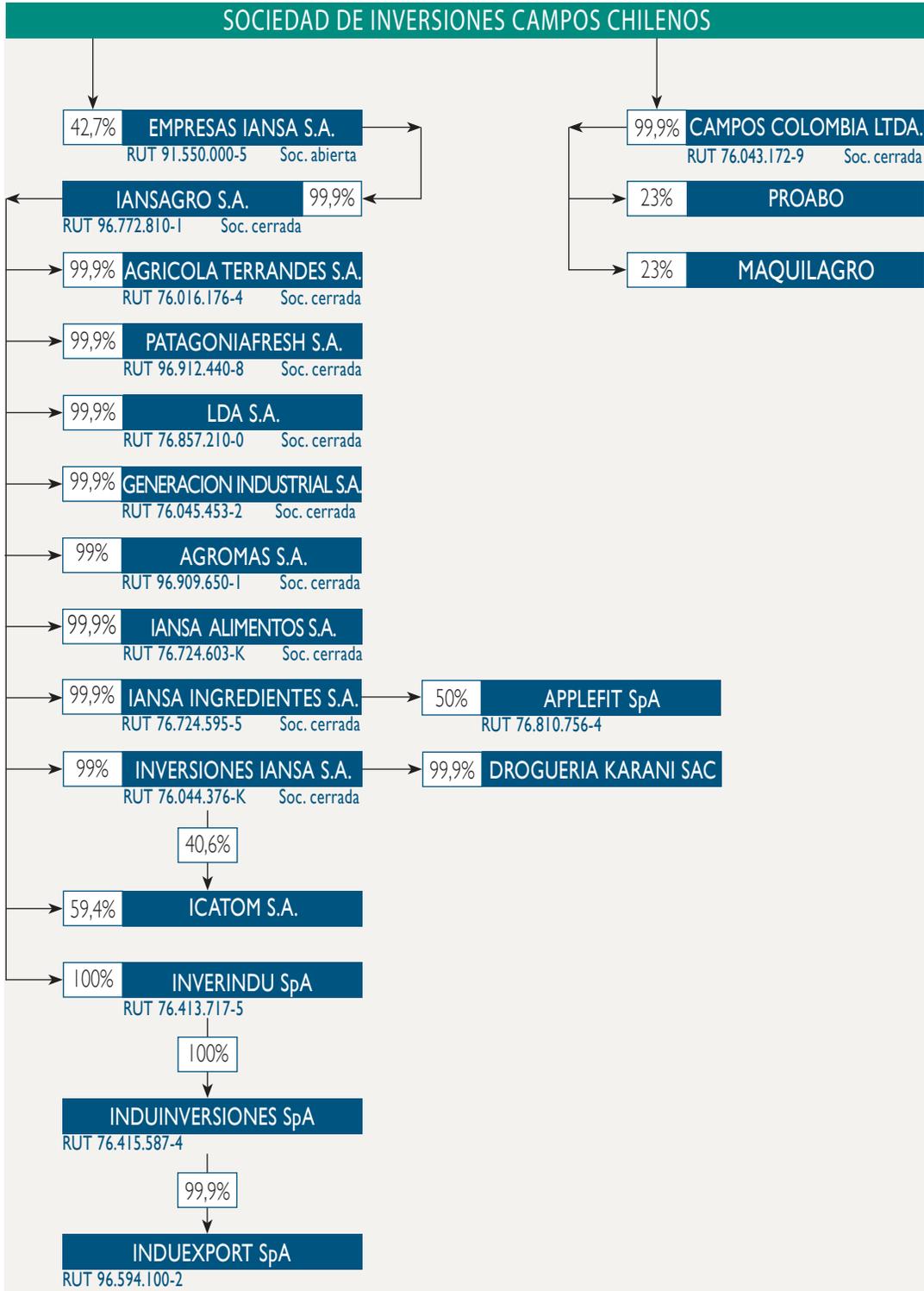
Director  
**Cristián Morán  
Velásquez**  
Ingeniero Civil  
Industrial  
RUT 5.866.808-7  
Director desde  
1.2.2017  
Elegido en junta  
de accionistas del  
21.4.2017



Director  
**Paul Parness**  
Contador  
RUT 0-E  
Director desde  
28.1.2016  
Reelegido 21.4.2017



Gerente General  
**Claudia Alejandra  
Osorio Cárcamo**  
Ingeniero Comercial  
RUT 12.470.543-6



Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 29 de julio de 1988 ante el notario público Iván Perry Pefaur. El extracto está inscrito en el Registro de Comercio de Santiago, a fojas 18.731 N° 9.987 del mismo año y fue publicado en el Diario Oficial N° 33.140, del 6 de agosto de 1988. Su duración es indefinida.

En la primera Junta general extraordinaria de accionistas, celebrada el 25 de agosto del mismo año, se aumentó el capital y se estableció como único objeto social la inversión en acciones de Industria Azucarera Nacional S.A., actualmente Empresas Lansa S.A. Por acuerdo de las juntas generales extraordinarias de accionistas celebradas el 26 de abril de 1990 y el 29 de abril de 1997, se modificó el objeto social, cambiándose el artículo 4° de los estatutos sociales, estableciéndose un giro amplio que permite diversificar las actividades de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A.

Los extractos de estas y otras modificaciones de estatutos efectuadas por la sociedad han sido publicados en las ediciones del Diario Oficial números 33165, 33695, 34186, 34386, 34419, 35775, 36376, 37867, 38030 y 38883.

La sociedad está inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 329 desde el 7 de octubre de 1988. Por tanto, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El objeto de Campos Chilenos incluye las siguientes actividades, que la sociedad puede desarrollar actuando por cuenta propia o ajena:

- a. La inversión en toda clase de bienes muebles, corporales e incorporales, acciones, bonos, letras de crédito, debentures, cuotas, derechos reales

y/o personales, valores mobiliarios, efectos de comercio y en cualquier otro título de crédito o de inversión, comprendiéndose su adquisición, enajenación, administración y la percepción de sus frutos y rentas.

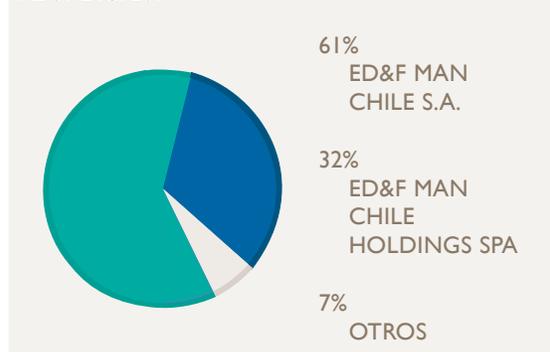
- b. La adquisición, enajenación, arrendamiento, concesión, administración y explotación, a cualquier título, de todo tipo de inmuebles, urbanos y/o agrícolas.
- c. La compra, venta, importación, exportación, producción, elaboración, fabricación, manufactura, comercialización, distribución y explotación en cualquier forma de toda clase de productos, subproductos e insumos y sus derivados, ya sean de naturaleza agrícola, ganadera, forestal, pesquera y/o minera.
- d. La prestación de toda clase de servicios de administración, de informática, computacionales y de procesamiento automático de datos, ya sea por cuenta propia o ajena; el estudio, planificación, proyección, gestión, ejecución, coordinación, supervisión y asesoría técnica y profesional, comercial y financiera en todo tipo de negocios, proyectos y obras materiales e inmateriales.
- e. La formación y/o incorporación de y a toda clase de sociedades, comunidades y asociaciones de cualquier naturaleza.
- f. La representación o agencia de toda clase de empresas o sociedades nacionales o extranjeras.

El capital de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos estaba dividido, al 31 de diciembre de 2017, en 934.796.001 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, distribuidas entre 727 accionistas.

El control directo de la sociedad es ejercido por ED&F Man Chile S.A., RUT 76.109.585-4, con una participación de 60,96% en el capital accionario, y por ED&F Man Chile Holdings SpA, RUT 76.477.349-7, con el 32,19%. Ambas compañías son controladas a su vez por la inglesa ED&F Man Holdings Ltd. En consecuencia, esta última empresa tenía, al término del año, el control indirecto del 93,15% del capital social de Campos Chilenos.

### ESTRUCTURA DE PROPIEDAD

AL 31 DIC. 2017



ED&F Man Chile S.A. es controlada en forma directa por ED&F Man Chile Holdings SpA, la que tiene una participación de 98,68% en su capital social. El restante 1,36% de ED&F Man Chile S.A. lo tiene ED&F Man Chile Limited, RUT 59.044.220-8, a su vez controlada en un 100% por ED&F Man Holdings Limited.

ED&F Man Chile Holdings SpA, es controlada por ED & F MAN Chile Limited, con un 37,6%, y por las sociedades holandesas ED&F Man Holdings BV, con

un 41,44%, y Sofpac BV, con un 20,96 %. La propietaria del 100% del capital social de estas tres últimas sociedades es la inglesa ED&F Man Holdings Limited, la que por esta vía tiene el control indirecto sobre el 32,19% del capital social de Campos Chilenos.

Atendidos los vínculos de propiedad indicados, las sociedades antes mencionadas tienen los siguientes porcentajes de participación indirecta en el capital accionario de Campos Chilenos: ED&F Man Holdings BV, 38,29%; Sofpac BV, 19,52%; ED&F Man Chile Limited, 35,75%; y, por ende, ED&F Man Holdings Limited alcanza a 93,15%.

### CAMBIOS EN LA PROPIEDAD

Durante 2017 no hubo transacciones de acciones entre partes relacionadas en el mercado bursátil, así como tampoco cambios significativos en la propiedad de Campos Chilenos.

### POLÍTICA DE DIVIDENDOS

La junta general ordinaria de accionistas celebrada el 21 de abril de 2017 acordó, como política de dividendos para los futuros ejercicios, tender al reparto del total de las utilidades líquidas que arrojen los estados financieros anuales, si la situación de endeudamiento, los compromisos financieros y las necesidades de inversión lo permiten.

Dicho lineamiento corresponde a la intención del directorio y su cumplimiento está condicionado a las utilidades realmente obtenidas, así como a los resultados que señalen las proyecciones que pueda efectuar la sociedad, la disponibilidad de caja y la existencia de determinadas condiciones, según corresponda.

## MAYORES ACCIONISTAS

AL 31 DIC. 2017

	Participación
ED&F Man Chile S.A.	60,96%
ED&F Man Chile Holdings SpA	32,18%
Jaime Larraín y Cía. Corredores de Bolsa	1,53%
Itau Corredores de Bolsa S.A.	0,70%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	0,43%
Larraín S.A. Corredores de Bolsa	0,27%
BCI Corredores de Bolsa	0,26%
Valores Security S.A. Corredora de Bolsa	0,24%
Consorcio Corredores de Bolsa S.A.	0,20%
Santander Corredores de Bolsa Ltda.	0,15%
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	0,13%
José Elizalde Sánchez	0,11%

## DIVIDENDOS REPARTIDOS

PESOS AL 31 DIC. 2017

Fecha reparto	Dividendo por acción \$	Cargo a utilidades año
2 mayo 2014	1,89	2013
24 abril 2015	0,99	2014
24 abril 2015	0,34	2014
3 mayo 2016	0,25	2015

## TRANSACCIONES EN EL MERCADO BURSÁTIL

PESOS AL 31 DIC. 2017

	Número de acciones	Monto transado \$	Precio promedio \$
<b>2015</b>			
1° trimestre	11.726.561	252.452.752	21,53
2° trimestre	9.522.833	283.752.816	29,80
3° trimestre	323.286.323	11.868.898.400	36,71
4° trimestre	16.114.374	664.764.377	41,25
<b>2016</b>			
1° trimestre	621.308	45.755.735	73,64
2° trimestre	919.472	40.632.907	44,19
3° trimestre	219.163	11.074.450	50,53
4° trimestre	517.793	20.822.237	40,21
<b>2017</b>			
1° trimestre	1.533.264	60.057.384	39,17
2° trimestre	847.890	34.834.566	41,08
3° trimestre	2.601.302	136.112.491	52,32
4° trimestre	957.094	48.835.567	51,02

El Directorio es el órgano colegiado al que, de acuerdo a la ley y a los estatutos de la sociedad, corresponde la administración de esta última. Está compuesto por cinco miembros, quienes permanecen tres años en sus cargos salvo que, a raíz de la renuncia de uno o más de ellos, corresponda su renovación total en la siguiente junta ordinaria de accionistas. Los directores pueden ser reelegidos indefinidamente y no tienen suplentes.

Los directores en ejercicio de la sociedad al término de 2017, Joaquín Noguera Wilson, Michael Levitz, Cristián Morán Velásquez, Paul Parness y Jonathan Hugh, fueron elegidos en la junta general ordinaria de accionistas realizada el 21 de abril de 2017. En la sesión extraordinaria de directorio celebrada a continuación de dicha junta, Joaquín Noguera fue nombrado presidente de la sociedad y Jonathan Hugh, vicepresidente.

La remuneración del directorio, según lo estableció la referida junta, es de MUS\$ 2,5 mensual para cada director y el doble de esa cifra para el presidente. Los directores Cristian Morán, Michael Levitz, Paul Parness, y Jonathan Hugh renunciaron a la percepción de una dieta para el ejercicio 2017, tal como lo habían hecho aquellos que estaban en el mismo cargo el año anterior.

Los miembros del directorio de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. y sus filiales son beneficiarios, en conjunto, de un seguro de responsabilidad civil de cobertura mundial, con un límite global de indemnización de 15 millones de dólares anuales, que los resguarda frente a pérdidas que deriven de actos culposos cometidos real o presuntamente en su calidad de directores, y sus gastos de defensa.

Durante 2017 la sociedad no registró gastos derivados de asesorías contratadas por el directorio. Campos Chilenos no tiene constituido un Comité de Directores, según lo establece la ley acorde a su valoración patrimonial bursátil.

Los directores de Campos Chilenos que ejercieron el mismo cargo en la filial Empresas Iansa S.A. recibieron las remuneraciones indicadas en la respectiva tabla.

**DIRECTORIO AL 31 DICIEMBRE 2016**

Presidente  
**JOAQUIN NOGUERA WILSON**  
 RUT 5.306.867-7  
 Director de empresas  
 Director desde 3.12.2004  
 Reelegido 21.4.2017

Vicepresidente  
**JONATHAN HUGH**  
 RUT 0-E  
 Contador, Master en Leyes  
 Director desde 28.1.2016  
 Reelegido 21.4.2017

Director  
**PAUL PARNESS**  
 RUT 0-E  
 Contador  
 Director desde 28.1.2016  
 Reelegido 21.4.2017

Directora  
**DEBBY CLAVIJO**  
 RUT 0-E  
 Bachiller en Análisis de Sistemas  
 Directora entre 28.1.2016  
 y 20.4.2017

Director  
**MICHAEL LEVITZ**  
 RUT 0-E  
 BS en Finanzas y Economía  
 MBA, Universidad del Estado  
 de Ohio  
 Director desde 28.1.2016  
 Reelegido 21.4.2017

## REMUNERACIÓN DEL DIRECTORIO

CIFRAS BRUTAS AL 31 DIC. 2017

	2017			2016		
	Dieta	Participación	Total	Dieta	Participación	Total
	MUS\$	utilidades	2017	MUS\$	utilidades	2016
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Joaquín Noguera	60	-	60	59	5	64
Ingrid Borchers	-	-	-	2	3	5
Massimiliano Bonzo	-	-	-	2	3	5
Arturo Mackenna	-	-	-	2	3	5
Gerardo Varela	-	-	-	2	3	5
Total	60	-	60	67	17	84

## PERFIL DE DIRECTORES

2017

GÉNERO	Hombres	Mujeres
	5	0
ANTIGÜEDAD		
<3 años	4	
>12 años	1	
NACIONALIDAD	Chilena	Extranjera
	2	3

## EDAD DE DIRECTORES

2017

	Número de directores
51 - 60 años	3
61 - 70 años	2

## REMUNERACIÓN DE DIRECTORES DE CAMPOS CHILENOS EN EMPRESAS IANSA

CIFRAS BRUTAS AL 31 DIC. 2017

	2017						2016					
	Dieta	Particip.	Comité	Comité	Patagonia-	Total	Dieta	Particip.	Comité	Comité	Patagonia-	Total
	utilidad	Direct.	Audit.	fresh SA	2017	utilidad	Direct.	Auditoría	fresh SA	2016		
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Joaquín Noguera	120	-	-	60	48	228	120	12	-	55	48	235
Gerardo Varela	-	-	-	-	-	-	5	6	2	-	-	13
Arturo Mackenna	-	-	-	-	-	-	5	6	-	-	-	11
Total	120	-	-	60	48	228	130	24	2	55	48	259

A la fecha de cierre del ejercicio, la sociedad tenía un total de 3 trabajadores, el mismo número que el año anterior. Las cifras consolidadas incluyen el personal de Campos Chilenos y del grupo Empresas lansa S.A. en Chile y en Perú.

En 2017 Campos Chilenos pagó 60 mil dólares por concepto de remuneración de gerente (misma cifra que en 2016), encontrándose pendiente al cierre de la presente Memoria Anual la resolución relativa al bono de desempeño (en 2016 fue de 9 mil dólares). El otorgamiento de bonos para ejecutivos es evaluado y decidido anualmente por el directorio.

Dada su reducida dotación de personal, en Campos Chilenos no hay sindicatos laborales y el cálculo de brecha salarial por género no es aplicable. La sociedad no otorgó en 2017 becas a trabajadores ni a hijos de los mismos. Se continúa con la política de contratar servicios externos para el cumplimiento de algunas funciones administrativas, contables y legales.

En la filial, Empresas lansa, están constituidos los sindicatos lansagro y LDA S.A. Ambos mantienen convenios colectivos vigentes hasta diciembre de 2018.

## DIVERSIDAD DE EJECUTIVOS: RANGO DE EDAD

PROMEDIO 2017

Edad	Matriz		lansa		Consolidado	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
41 - 50	-	1	5	-	5	1
51 - 60	-	-	4	-	4	-
61 - 70	-	-	1	-	1	-
Total	-	1	10	-	10	1

## NACIONALIDAD

	Matriz	lansa	Consolidado
Chilena	1	8	9
Extranjera	-	2	2
Total	1	10	11

## ANTIGÜEDAD EN LA EMPRESA

Años	Matriz	lansa	Consolidado
< 3	-	2	2
6 - 9	-	2	2
10 - 12	-	1	1
> 12	1	5	6
Total	1	10	11

## DOTACIÓN DE TRABAJADORES

PROMEDIO 2017

	Matriz	lansa	Consolidado
Ejecutivos	1	57	58
Profesionales	1	340	341
Rol general	1	794	795
Trabajadores temporada	-	1.156	1.156
Total promedio	3	2.347	2.350

## EDAD DE TRABAJADORES

CIFRAS CONSOLIDADAS, NÚMEROS PROMEDIO 2017

Rango edad	Chile		Perú	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
< 30	410	132	82	42
30 - 40	361	129	96	52
41 - 50	301	70	87	35
51 - 60	294	50	31	20
61 - 70	123	5	14	5
> 70	9	-	1	1
Total	1.498	386	311	155

## ANTIGÜEDAD DE TRABAJADORES

CIFRAS CONSOLIDADAS, NÚMERO TRABAJADORES A DIC. 2017

Años	Chile		Perú	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
< 3	967	251	185	126
3 - 6	208	57	59	11
7 - 9	122	30	32	10
10 - 12	46	10	18	7
> 12	155	38	17	1
Total	1.498	386	311	155

## REMUNERACIÓN DE GERENTES

DÓLARES AL 31 DIC. 2017

	Remunerac. MUS\$	Bonos MUS\$	Total MUS\$
2017			
Matriz	60	-	60
Filial	3.174	68	3.242
Consolidado	3.234	77	3.302
2016			
Matriz	60	9	69
Filial	3.136	465	3.601
Consolidado	3.196	474	3.670

## NACIONALIDAD DE TRABAJADORES

CIFRAS CONSOLIDADAS, NÚMERO TRABAJADORES A DIC. 2017

Nacionalidad	Hombres	Mujeres
Chilena	1.488	381
Extranjera	321	160
Total	1.809	601

## PAGO DE INDEMNIZACIONES

DÓLARES AL 31 DIC. 2017

	Matriz MUS\$	Filial MUS\$	Consolidado MUS\$
Profesionales y rol general	-	1.600	1.600
Ejecutivos principales	-	30	30

## BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

EMPRESAS IANSA, NÚMERO TRABAJADORES PROMEDIO 2017  
DIFERENCIA SALARIAL MUJERES VS HOMBRES.

	Chile	Perú
Ejecutivos	-39%	-
Trabajadores	15,4%	-10,6%

## GÉNERO DE TRABAJADORES

CIFRAS CONSOLIDADAS, NÚMEROS PROMEDIO 2017

	Chile		Perú	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Ejecutivos	46	7	5	-
Profesionales	204	82	35	20
Rol general	509	123	132	31
Temporada	739	174	139	104
Total	1.498	386	311	155

Desde su constitución, en 1988, el principal negocio de Campos Chilenos ha sido su inversión en Empresas lansa S.A., compañía agroindustrial que tiene una trayectoria de más de sesenta años en la producción de azúcar, su actividad central. El abastecimiento de la materia prima agrícola proviene principalmente de las siembras de remolacha realizadas bajo la modalidad de agricultura de contrato con productores de la zona centro-sur de Chile y de siembras propias, destacando este cultivo por su avanzado desarrollo tecnológico y la obtención de rendimientos agrícolas de excelencia, que se suman a la alta eficiencia del procesamiento industrial del azúcar.

La compañía tiene asimismo una posición destacada en los rubros de los jugos concentrados de fruta – principalmente de manzanas– que exporta a grandes procesadoras de alimentos en el mercado mundial, la distribución de insumos agrícolas y la producción de alimentos para bovinos, equinos y mascotas. En Perú, Empresas lansa desarrolla actividades de procesamiento de derivados de tomate y verduras congeladas, que destina tanto a exportación como al abastecimiento del mercado interno.

El proyecto de producción de etanol en Colombia que Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. buscó impulsar en 2008 fue paralizado, por decisión del directorio, en enero de 2009, en el contexto de la crisis financiera y económica internacional, que afectó

directa y gravemente las posibilidades de obtener en el sistema bancario estadounidense los recursos crediticios indispensables para el financiamiento de la operación. Acorde con ello, la sociedad constituyó en diciembre de 2008 una provisión por MUS\$ 11.923, correspondiente al 80% del monto invertido a esa fecha a través de la filial Sociedad de Inversiones Campos Colombia Ltda. y, en marzo de 2009, decidió reducir de 60% a 31% su participación en las empresas colombianas AZ Productos Agrícolas de Boyacá-Proabo S.A. y Maquilagro S.A. (que serían las encargadas de la producción agrícola e industrial en el referido proyecto), reflejando lo efectivamente suscrito y pagado a esa fecha.

En línea con una política de prudencia y criterio conservador, el directorio de Campos Chilenos resolvió, en el segundo trimestre de 2009, provisionar el total de la inversión realizada en las sociedades colombianas, quedando reflejada esta inversión en los estados financieros con un valor de MUS\$ 1.

Durante el ejercicio 2010, las sociedades colombianas Maquilagro S.A. y AZ Productos Agrícolas de Boyacá – Proabo S.A. realizaron un aumento de capital, al cual Campos Colombia no concurrió. De esta manera Campos disminuyó su participación, pasando de un 31% a un 23%, la que se mantenía sin variaciones a fines de 2017.

Campos Chilenos no mantiene deuda financiera ni garantías entregadas a nivel individual, de manera que no ofrece grandes riesgos por estos conceptos. A fines de 2017, el 99,9% de activo total de Campos Chilenos correspondía a su inversión en acciones de Empresas lansa S.A. Dichas acciones están registradas por el método de la participación, lo que implica reconocer sobre bases devengadas la participación en los resultados de la filial. En consecuencia, los resultados de Campos Chilenos tienen estrecha relación con los obtenidos por Empresas lansa S.A., y los principales factores de riesgo que afectan a la sociedad son los mismos a que está expuesta esa compañía agroindustrial, los que se revisan a continuación.

### RIESGOS DE MERCADO

El azúcar, al igual que otros commodities, está expuesto a fuertes fluctuaciones de precios en el mercado internacional. Para mitigar este riesgo, la compañía cuenta desde 2009 con un programa anual de cobertura de futuros del azúcar, el que ha entregado estabilidad financiera a la Compañía, protegiendo la rentabilidad del negocio agroindustrial en el corto plazo. Al cierre de 2017, Empresas lansa no había tomado coberturas para la producción de azúcar de remolacha proyectada para la campaña 2017/2018.

Durante 2017 el precio internacional del azúcar evolucionó a la baja. Desde un cierre de US\$ 524 por tonelada en 2016, el precio descendió un 25%, a US\$ 395/tm al 31 de diciembre 2017, llegando a un nivel incluso inferior al registrado a fines de 2015. El precio del azúcar cruda, por su parte, también revirtió la tendencia mostrada el año anterior, anotando a

fines de 2017 una baja de 22% en comparación con el cierre de 2016. En la caída de precios han influido la disminución en la tasa de crecimiento del consumo azúcar en el mundo (asociada a cambios en los hábitos de alimentación en los países desarrollados), un escenario económico menos favorable para el consumo de alimentos procesados en países emergentes y aumentos en la oferta de azúcar a nivel mundial.

Aunque se estima que en la temporada 2016/2017 hubo un déficit de 2 a 3 millones de toneladas en el mercado azucarero mundial, la expectativa para el período 2017/2018 es de un nuevo superávit, por un volumen similar. A ello contribuiría una mayor producción en India, la Unión Europea (donde aumentaron las siembras de remolacha), Tailandia y China. En Brasil, principal exportador mundial de azúcar, se proyecta una disminución en la producción, como consecuencia del plan del gobierno para potenciar la producción de biocombustibles), con lo que se destinaría una mayor proporción de la caña a la elaboración de etanol. Las proyecciones mundiales de disponibilidad de azúcar, naturalmente, también están sujetas a variables climáticas que pueden afectar los rendimientos agrícolas en los principales países productores.

El mercado de los jugos concentrados de fruta, otra de las áreas de negocio de Empresas lansa, también se comporta como uno de commodities. Para reducir el riesgo ante eventuales caídas abruptas de los precios internacionales, la compañía mantiene un control de stocks, compromisos de venta y abastecimiento de materias primas.

El desempeño de la economía mundial también podría incidir en los precios y volúmenes de venta de Empresas Iansa y sus filiales. Para acotar este riesgo se procura reducir al mínimo los inventarios de productos terminados y materias primas, disminuir los niveles de endeudamiento, mantener márgenes de contribución adecuados en cada negocio y controlar y reducir los gastos fijos.

### **RIESGO DE SUSTITUCIÓN EN EL MERCADO DEL AZÚCAR**

Los principales sustitutos del azúcar son los edulcorantes no calóricos, cuyo consumo ha aumentado significativamente en los últimos años, en línea con el esfuerzo de las autoridades por disminuir el consumo de sal, azúcar y grasas saturadas.

Entre enero y noviembre de 2017, las importaciones de estos edulcorantes aumentaron en 24% en relación al mismo período anterior; destacando nuevamente la sucralosa y la stevia, con alzas de 50%, que reflejan la demanda de los consumidores por productos inocuos, mismos segmentos en que Iansa participa a través de su marca Cero K.

### **RIESGO DE FALTA DE MATERIA PRIMA**

Las principales materias primas que la filial Empresas Iansa utiliza para la fabricación de azúcar refinada son remolacha y azúcar cruda. En el caso de la remolacha, son importantes la disponibilidad de suelo para siembra y el rendimiento agrícola, en tanto el azúcar cruda es un commodity que se transa en el mercado internacional.

Las siembras de la temporada 2017/18 alcanzaron a 17.000 hectáreas, más que las 15.700 ha de la campaña anterior. Los rendimientos agrícolas han aumentado sostenidamente a lo largo de los años, llegando en la

cosecha 2017 a 114 tm/ha, cifra destacada a nivel mundial y que permite mantener el suministro de remolacha frente a una baja en la superficie sembrada.

Aunque no es posible proyectar con precisión la superficie remolachera para los próximos años, es razonable pensar que las buenas condiciones de manejo de la siembra y los contratos a precios conocidos serán factores relevantes en el interés de los agricultores por continuar participando en este cultivo, fluctuando la superficie de acuerdo a los márgenes esperados en remolacha versus los cultivos alternativos.

Los riesgos climáticos y fitosanitarios se reducen gracias a la dispersión geográfica de la producción agrícola, su alta tecnificación y la mejoría de las variedades usadas. Adicionalmente, los agricultores remolacheros que trabajan con financiamiento de la filial cuentan con una póliza de seguros frente a riesgos climáticos y a ciertas enfermedades, que cubre parte importante de los costos directos de la siembra, y cuyos términos se licitan anualmente.

En la producción de ingredientes alimenticios, la oferta de materias primas presenta una dispersión geográfica y de variedades que se traduce en una diversidad de fuentes de abastecimiento, disminuyendo el riesgo de falta de disponibilidad.

### **RIESGO DE CRÉDITO**

Respecto de las cuentas por cobrar, la filial utiliza seguros de crédito para las cuentas o segmentos de mayor riesgo y toma las provisiones correspondientes en los restantes negocios. En el caso del azúcar, segmento industrial, el riesgo de crédito lo evalúa un Comité de Crédito, que determina el nivel de exposición por cliente y asigna las respectivas líneas de crédito.

En las cuentas deterioradas, los clientes son segmentados según morosidad y se constituyen provisiones para los casos de riesgo relevante.

Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. es propietaria de 1.702.778.973 acciones de Empresas Iansa S.A., las que representan una participación de 42,74% en su capital social y le otorgan el control de esta filial. Esta inversión, registrada contablemente acorde al método de la participación, alcanza a MUS\$ 158.207, equivalentes al 99,9% del total de activos de Campos Chilenos.

El patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora de Campos Chilenos ascendía a fines de 2017 a MUS\$ 157.947, en comparación con MUS\$ 156.717 al término del año anterior:

El resultado de la sociedad en el último ejercicio fue una pérdida de MUS\$ 3.613, lo que representa un importante retroceso en relación con la pérdida de MUS\$ 392 registrada en 2016. El reconocimiento de la participación en Empresas Iansa en el resultado anual de Campos asciende a una cifra negativa de MUS\$ 3.132.

Desde el año 2010 Campos Chilenos tiene la obligación de entregar a la Superintendencia de Valores

y Seguros la información financiera bajo la norma IFRS. En consecuencia, sólo se incorporan en esta Memoria los análisis financieros consolidados.

## RESULTADOS DE EMPRESAS IANSA

La filial, que registró en 2017 ingresos por ventas de MUS\$ 472.137 (0,1% más que en 2016), cerró el ejercicio con pérdidas de MUS\$ 7.300, lo que representa un importante retroceso respecto de la utilidad de MUS\$ 55 obtenida el año anterior. En el plano operacional, el resultado anual de Empresas Iansa fue positivo, alcanzando una utilidad de MMUS\$ 5,2, en comparación con MMUS\$ 3,3 el año anterior. En el ámbito no operacional, el año terminó con una pérdida acumulada de MMUS\$ 4,5. En 2016 este resultado también había sido negativo, pero menor –un millón de dólares–, gracias a la utilidad extraordinaria conseguida con la venta de la planta de congelados de Molina en marzo de 2016. Importante incidencia en el resultado anual tuvo también el aumento del cargo por impuestos durante el ejercicio 2017, que ascendió a US\$ 8,1 millones, en comparación con un cargo por

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

	31 dic 2017 MUS\$	31 dic 2016 MUS\$
<b>Activos</b>		
Activos corrientes	356.843	325.285
Activos no corrientes	290.779	274.828
<b>Total activos</b>	<b>647.622</b>	<b>600.113</b>
<b>Patrimonio</b>		
Pasivos corrientes	152.828	123.733
Pasivos no corrientes	124.891	109.995
<b>Patrimonio</b>	<b>368.903</b>	<b>366.385</b>
<b>Total patrimonio y pasivos</b>	<b>647.622</b>	<b>600.113</b>

impuestos de US\$ 0,8 millones el año anterior. El cargo por impuestos en 2017 estuvo asociado a pérdidas tributarias generadas por el desistimiento en los reclamos tributarios que había interpuesto la compañía ante impugnaciones realizadas en años previos por el Servicio de Impuestos Internos.

A contar del segundo semestre de 2017, Empresas Lanza puso en práctica una reestructuración, acorde a la cual sus actividades se ordenaron sobre la base de tres unidades de negocio (UN): Agroindustrial, Alimentos e Ingredientes Alimenticios.

La Unidad de Negocios Agroindustrial es la encargada del negocio agrícola remolachero (financiamiento a agricultores, venta de insumos agrícolas y administración de campos propios), la operación de las plantas azucareras y el negocio de nutrición animal (orientado a bovinos y equinos). Su resultado operacional en 2017 fue una pérdida de 6,7 millones de dólares, poco menos de la mitad de la pérdida de US\$ 13,8 millones registrada el año anterior, lo que se asocia a una reducción de gastos y una mejoría en el margen operacional.

También se incluye en esta unidad la gestión anual del Programa de Coberturas del Azúcar, cuya finalidad es obtener márgenes estables en las ventas de azúcar de origen nacional. Acorde a lo esperado, el programa permitió disminuir el impacto de las fluctuaciones del precio internacional del azúcar en el resultado operacional.

El mercado azucarero mundial mostró una declinación de precios durante 2017, lo que se reflejó en una baja de 13% en el precio promedio de este producto, desde US\$ 500 en 2016 a US\$ 434 por tonelada en el último año (Contrato Londres N°5). La expectativa de un aumento en el abastecimiento mundial de azúcar impulsó una caída de precios incluso más pronunciada en los últimos meses de 2017, terminando el ejercicio anual con una cotización del azúcar refinada de US\$ 395 por tonelada.

En el ámbito agrícola, el rendimiento de la campaña remolachera 2016/2017 fue cercano a las 114 toneladas de remolacha limpia por hectárea, base 16% azúcar, lo que representa un nuevo récord para el sector y continúa situando a Chile en una posición de liderazgo mundial. Base de este logro son los avances conseguidos por el Departamento de Investigación y Desarrollo de Lanza, así como la alta calidad del trabajo conjunto entre empresa y agricultores.

## ALIMENTOS

En la Unidad de Negocios Alimentos está incluida la venta retail de azúcar y la producción y comercialización de endulzantes no calóricos y de alimentos para mascotas. Los ingresos por ventas de este negocio crecieron en 2017 en 9,1%, a 152,6 millones de dólares. El resultado operacional alcanzó a US\$ 14,7 millones, superando la utilidad de US\$ 13,2 millones registrada el año anterior. La mejoría se explica por mayores márgenes en las ventas de azúcar y de endulzantes no calóricos.

## INGREDIENTES ALIMENTICIOS

La unidad de Ingredientes Alimenticios comprende las ventas de azúcar y otros productos a clientes industriales, y de productos derivados del proceso azucarero, jugos concentrados de frutas, verduras y pasta de tomates. En 2017, registró ingresos por ventas de US\$ 248,1 millones, 1% superiores a 2016. El resultado operacional alcanzó a US\$ 7,3 millones, mostrando una baja de 30% respecto de 2016, la que obedeció a una reducción en los márgenes del negocio de jugos concentrados y a un menor volumen de ventas de azúcar en el segmento industrial. El margen operacional de la unidad, de US\$ 30,3 millones, fue 7% inferior al del año previo.

## ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

	I ene - 31 dic 2017 MUS\$	I ene - 31 dic 2016 MUS\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	70.775	63
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(33.519)	(11.446)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(12.524)	(24.014)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	24.941	(35.457)

## INDICADORES FINANCIEROS

### INDICADORES DE LIQUIDEZ

	Unidad	31 dic 2017	31 dic 2016
Liquidez corriente Activos corrientes / pasivos corrientes	veces	2,3	2,6
Razón ácida (Activos corrientes - inventarios) / pasivos corrientes	veces	1,5	1,5

### INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

	Unidad	31 dic 2017	31 dic 2016
Razón de endeudamiento (Pasivos corrientes + pasivos no corrientes) / patrimonio	veces	0,74	0,63
Porción deuda corto plazo Pasivos corrientes / (pasivos corrientes + pasivos no corrientes)	%	55,1	52,9
Porción deuda largo plazo Pasivos no corrientes / (pasivos corrientes + pasivos no corrientes)	%	44,9	47,1
Cobertura gastos financieros Deuda financiera neta / EBITDA	veces	4,34	6,42
Razón de endeudamiento financiero	veces	0,28	0,37

## INDICADORES DE ACTIVIDAD

	Unidad	31 dic 2017	31 dic 2016
Rotación de inventarios Costo de ventas / inventarios	veces	2,73	2,6

## INDICADORES DE RENTABILIDAD

	Unidad	31 dic 2017	31 dic 2016
Rentabilidad del patrimonio Utilidad controladora / patrimonio controladora promedio	%	-1,7	-0,18
Rentabilidad del activo Utilidad controladora / activos promedio	%	-1,11	-0,13
Utilidad por acción Utilidad controladora / acciones suscritas y pagadas	US\$	-0,0039	-0,0004
Cobertura de intereses Ebitda / gastos financieros	%	10,6	9,3

## EMPRESAS IANSA S.A.

Filial de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A., Empresas Iansa S.A. es una sociedad anónima abierta, cuyo capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de MUS\$ 377.094, dividido en 3.983.886.864 acciones. Campos Chilenos S.A. era dueña, a igual fecha, de 1.702.778.973 acciones, correspondientes al 42,73 % de su capital social.

La inversión en acciones de Empresas Iansa S.A., registrada contablemente acorde al método de la participación, representaba al cierre de 2017 el 99,9% del activo de Campos Chilenos S.A.

Campos Chilenos S.A. es controladora de Empresas Iansa S.A., según lo estipulado por la Ley de Mercado de Valores, y desde el 1 de enero de 1999 consolida sus resultados con ella (autorización de la S.V.S. mediante Oficio N° 2.856 del 13 de mayo de 1999).

Empresas Iansa S.A. tiene por objeto social el establecimiento y explotación de fábricas para la producción y refinación de azúcar de remolacha y de caña y demás productos derivados y/o necesarios para el desarrollo de esta industria, como la producción de remolacha y de semilla de remolacha; comprar, vender, importar, exportar, producir, envasar, almacenar, transportar y comercializar azúcar, sus derivados o subproductos, como alcohol, melaza, coseta, etc.; realizar toda clase de actividades o negocios relacionados con la agricultura, ganadería, industria, construcción y negocios inmobiliarios; la pesca o caza de seres y organismos que tienen en el agua su medio normal de vida; comprar, vender, importar, producir, envasar y comercializar por cuenta propia o ajena toda clase de bienes y productos derivados de las actividades antes señaladas o vinculadas directa o indirectamente a ellas; adquirir, administrar y explotar a cualquier título, por cuenta propia o ajena, bienes raíces agrícolas; transformar, industrializar y comercializar alimentos y bebidas; explotar equipos de computación electrónica,

pudiendo prestar asesorías, sea de administración, organización de empresas, de factibilidad e investigación operativas; el transporte y la promoción y explotación de actividades turísticas; participar en empresas de objeto bancario y, en general, de servicios financieros, seguros, warrants, almacenamiento y en la administración de fondos mutuos y previsionales; participar como socio o en cualquier otra forma con terceros en las actividades antes indicadas.

Empresas Iansa S.A. tenía, a fines de 2017, las siguientes filiales y coligadas:

**Iansagro S.A.** en las áreas de azúcar y subproductos, contratación de cultivos agrícolas y suministro de productos y servicios para el agro.

**Agrícola Terrandes S.A.** en la explotación de bienes raíces agrícolas.

**LDA S.A.** en la elaboración y comercialización de productos y alimentos para mascotas.

**Patagoniafresh S.A.** en la elaboración y comercialización de jugos concentrados de fruta.

**Compañía de Generación Industrial S.A.** en las áreas de generación y de compraventa de energía y potencia eléctricas.

**Inversiones Iansa Ltda.** en inversiones mobiliarias en el extranjero.

**Agromás S.A.** en la prestación de servicios financieros.

**Iansa Ingredientes S.A.** en la comercialización de alimentos, incluyendo azúcar para el sector industrial, jugos y pasta de tomate.

**Iansa Alimentos S.A.** en ventas retail de azúcar, endulzantes no calóricos y alimentos para mascotas.

**Applefit SpA** en el cultivo y procesamiento de frutas.

**Inverindu SpA e Induinversiones SpA** en inversiones mobiliarias.

**Induexport SpA** en inversiones, especialmente en acciones de sociedades.

**Icatom S.A.** en productos hortofrutícolas en Perú.

**Droguería Karani S.A.C.**, en Perú, en la producción y comercialización de edulcorantes en el mercado latinoamericano

En Brasil, seguía manteniendo una participación de 30% en Alimentos Premium do Brasil Ltda., sociedad constituida con Alimentos Heinz C.A. y que pusiera término a sus actividades comerciales en 2003, encontrándose pendiente su liquidación. latinoamericano.

Los estados financieros consolidados de Empresas Iansa S.A. se presentan a continuación de los estados financieros de Campos Chilenos S.A.

#### DIRECTORIO EMPRESAS IANSA S.A.

AL 31 DIC. 2017

Presidente	Joaquín Noguera
Directores	Patricio Claro Grez Gonzalo Sanhueza Dueñas Jonathan Hugh Dennis Trzeciak
Gerente general	José Luis Irrarrázaval Ovalle

#### INVERINDU SPA

Filial de Empresas Iansa S.A., Inverindu SpA es una sociedad por acciones constituida en 2014, cuyo capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de US\$ 5.000. Iansa S.A. tenía, a la misma fecha, el 100% de su propiedad. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en Inverindu SpA es de 42,73%.

Su objeto son las inversiones mobiliarias, incluyendo la inversión en acciones de sociedades anónimas y derechos en sociedades de personas, la formación y participación en otras personas jurídicas, la administración de tales inversiones y la percepción de sus frutos.

El gerente general de Inverindu SpA al 31 de diciembre de 2017 era Agustín Eyzaguirre Baraona.

#### AGROMAS S.A.

Filial de Empresas Iansa S.A., Agromás S.A. es una sociedad anónima cerrada constituida en 1999. Su capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de MUS\$ 226, dividido en 100.000 acciones nominativas. Iansa S.A. tiene una participación accionaria de 99% en esta empresa. El 1% restante pertenece a Empresas Iansa S.A. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en esta empresa es de 42,73%.

El objeto principal de Agromás S.A. es la prestación de toda clase de servicios financieros a terceros; dar dinero en préstamo a terceros con o sin intereses, reajustes y cauciones; financiar la compra de toda clase de bienes; administrar toda clase de sistemas de tarjetas de crédito; la realización de operaciones de factoring; el desarrollo del negocio de leasing; la inversión en bienes raíces y en bienes corporales e incorporeales muebles; la gestión de cobranza a terceros, sea ésta de carácter extrajudicial o judicial; la prestación de servicios y asesorías profesionales en materias de evaluación de riesgo, control de créditos y constitución de garantías; el corretaje y la intermediación; la asesoría profesional respecto de materias económicas, financieras, organizacionales, de recursos humanos, computación y capacitación, de análisis contable y financiero, de marketing y cualquier otro relevante a la gestión comercial.

#### DIRECTORIO AGROMÁS S.A.

AL 31 DIC. 2017

Presidente	José Luis Irrarrázaval Ovalle
Directores	Alvaro Prieto Amigo Daniel Feig Cristián Morán Velásquez Raimundo Díaz Domínguez
Gerente general	Cristián Morán Velásquez

## IANSAGRO S.A.

Filial de Empresas lansa S.A., Iansagro S.A. es una sociedad anónima cerrada, cuyo capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de MUS\$ 25.339, dividido en 47.786.764 acciones. Empresas lansa S.A. es dueña del 99,99% de su capital social y Campos Chilenos, del restante 0,01%. Indirectamente, Campos Chilenos S.A. tiene una participación de 42,73% en su propiedad. Su objeto social es:

- a. La producción, fabricación, transformación, industrialización, elaboración, adquisición y enajenación a cualquier título, importación, exportación, distribución y comercialización, en cualquiera de sus formas, de toda clase de fertilizantes, abonos, pesticidas, fungicidas, semillas, remolacha, maquinaria agrícola y equipos para la agricultura e insumos en general, sea por cuenta propia, de terceros o asociada con éstos. En relación con lo anterior, también puede otorgar todo tipo de financiamiento, asesoría y asistencia técnica a agricultores y terceros en general.
- b. La elaboración de toda clase de alimentos para el consumo humano o animal, sean estos naturales o artificiales, su fabricación, producción, industrialización, procesamiento, adquisición, enajenación, transformación, envase, distribución, importación, exportación y comercialización, especialmente de azúcar y de todo tipo de productos y subproductos derivados de la misma o de su proceso productivo, así como de toda clase de edulcorantes y productos sucedáneos del azúcar, naturales o artificiales y de toda clase de productos hortofrutícolas y sus derivados, así como de toda clase de jugos, aceites y bebidas de carácter natural o artificial.

### DIRECTORIO IANSAGRO S.A.

AL 31 DIC. 2017

Presidente	Joaquín Noguera Wilson
Directores	Alvaro Prieto Amigo José Luis Irrarrázaval Ovalle Cristián Morán Velásquez Raimundo Díaz Domínguez
Gerente general	José Luis Irrarrázaval Ovalle

- c. El establecimiento y explotación, por cuenta propia o de terceros, de fábricas para la producción y refinación de azúcar de remolacha y de caña y demás productos derivados y/o necesarios para el desarrollo de esta industria, como la producción de remolacha y semilla de remolacha; el establecimiento y explotación por cuenta propia o de terceros de fábricas para la producción y elaboración de toda clase de productos sucedáneos del azúcar, sean éstos naturales o artificiales.
- d. Realizar toda clase de actividades o negocios relacionados con la agricultura, ganadería, madera, acuicultura, industria, construcción y negocios inmobiliarios, la pesca o caza de seres y organismos que tienen en el agua su medio normal de vida; comprar, vender, importar, producir, envasar y comercializar por cuenta propia o ajena toda clase de materias primas, bienes y productos derivados de las actividades antes señaladas o vinculados directa o indirectamente a ellas.
- e. La compra, venta, distribución, consignación y comercialización de toda clase de productos, bienes y mercaderías al por mayor y menor; la compra y venta de toda clase de valores mobiliarios, acciones y derechos en sociedades de cualquier naturaleza; la representación de toda clase de firmas nacionales o extranjeras y la explotación de establecimientos comerciales para los propósitos anteriores y el financiamiento a sus clientes o consumidores.
- f. Adquirir, administrar, manejar y explotar a cualquier título, por cuenta propia o ajena, bienes raíces agrícolas; adquirir y enajenar en general toda clase de inmuebles, subdividir, urbanizar y lotear inmuebles.
- g. El transporte terrestre, aéreo, marítimo y fluvial, por cuenta propia o ajena, de toda clase de materias primas, productos, bienes y mercaderías.
- h. La prestación de toda clase de servicios financieros a terceros; la prestación de toda clase de asesorías y asistencias técnicas en materias agrícolas, comerciales y administrativas; el otorgamiento de toda clase de servicios relacionados con la actividad agroindustrial.
- i. El almacenaje de toda clase de productos, mercaderías y bienes propios o de terceros, la explotación de toda clase de bodegas y el

otorgamiento de servicios de almacenaje y depósito de mercaderías.

- j. La participación en toda clase de negocios en Chile o en el extranjero cuyo objeto se relacione directa o indirectamente con las actividades antes señaladas, para lo cual la sociedad podrá concurrir a formar, modificar y tomar parte en toda clase de sociedades o asociaciones con dicho propósito y la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, en especial acciones y derechos en cualquier especie de sociedades, efectos de comercio, valores mobiliarios, documentos del mercado de capitales o financiero, la percepción de las rentas y frutos naturales y civiles de esas inversiones, y su administración, sea por cuenta propia o asociada con terceros.

### IANSA INGREDIENTES S.A.

Filial de Empresas Iansa S.A., es una sociedad anónima cerrada constituida el 8 de marzo de 2017 ante el notario de Santiago Eduardo Avello Concha. Su capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de MUS\$ 500, dividido en 10.000 acciones, el 99,9% de las cuales pertenece a Iansagro S.A. y el 0,1% restante, a Empresas Iansa S.A. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en esta empresa es de 42,73%.

El objeto social de la compañía incluye la producción, refinación, almacenaje, cultivo y comercialización de toda clase de productos e insumos agrícolas e industriales y de alimentos para el consumo humano o animal, en cualquiera de sus formas; la adquisición y administración de bienes inmuebles; la prestación de servicios financieros y de asesorías.

#### DIRECTORIO IANSA INGREDIENTES S.A.

AL 31 DIC. 2017

Presidente	José Luis Irrarrázaval Ovalle
Directores	Daniel Feig Cristián Morán Velásquez Karl Huber Camalez Pedro Mercandino Vásquez
Gerente general	Raimundo Díaz Domínguez

### COMPAÑÍA DE GENERACION INDUSTRIAL S.A.

Filial de Empresas Iansa S.A., es una sociedad anónima cerrada constituida en marzo de 2008, cuyo capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de US\$ 1.989, dividido en 1.000 acciones nominativas. El 99,9% de estas acciones pertenece a Iansagro S.A. y el 0,1% restante, a Empresas Iansa S.A. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en Compañía de Generación Industrial S.A. es de un 42,73%.

El objeto social de la compañía es la generación de energía y potencia eléctricas; la compra y venta de la misma; la construcción y operación de todo tipo de centrales para la generación de energía y potencia eléctricas, por cuenta propia o de terceros; y la inversión en activos financieros, el desarrollo de proyectos y la realización de actividades en el campo energético y en otros en que la energía eléctrica sea esencial; pudiendo actuar directa o indirectamente, tanto en el país como en el extranjero.

#### DIRECTORIO CGI S.A.

AL 31 DIC. 2017

Presidente	José Luis Irrarrázaval Ovalle
Directores	Alvaro Prieto Amigo Cristián Morán Velásquez
Gerente general	Alvaro Prieto Amigo

### PATAGONIA INVESTMENT S.A.

Filial de Empresas Iansa S.A. que fue disuelta. El 29 de mayo de 2017 se redujo a escritura pública, ante el notario de Santiago Roberto Cifuentes Allel, el acta de la junta extraordinaria de accionistas de la sociedad efectuada el 13 de septiembre de 2016, la que acordó disolver y liquidar la sociedad Patagonia Investment S.A.

## AGRICOLA TERRANDES S.A.

Filial de Empresas Iansa S.A., es una sociedad anónima cerrada constituida en 2008, cuyo capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de MUS\$ 1,7, dividido en 1.000 acciones nominativas. El 99,9% de estas acciones pertenece a Iansagro S.A. y el 0,1%, a Empresas Iansa S.A. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en Agrícola Terrandes S.A. es de 42,73%.

El objeto social de Agrícola Terrandes S.A. es la explotación de bienes raíces agrícolas, incluyendo el cultivo, arriendo y subarriendo de predios, por cuenta propia o de terceros; la producción, transformación, industrialización, distribución y comercialización en general, de toda clase de fertilizantes, abonos, pesticidas, fungicidas, semillas, frutas, hortalizas, verduras, tubérculos, legumbres, oleaginosas, plantas, flores; la adquisición, enajenación, distribución y comercialización de toda clase de maquinarias agrícolas, equipos para la agricultura e insumos en general; la elaboración de toda clase de alimentos, su industrialización, procesamiento, comercialización, especialmente de azúcar y de productos y subproductos derivados, así como de toda clase de edulcorantes y sucedáneos del azúcar; el establecimiento y explotación de fábricas para la producción y refinación de azúcar de remolacha y de caña, como la producción de remolacha y semilla de remolacha; el establecimiento y explotación de fábricas para la producción de toda clase de productos sucedáneos del azúcar; realizar toda clase de actividades o negocios relacionados con la agricultura, ganadería, madera, acuicultura, industria, construcción y negocios inmobiliarios, la pesca o caza de seres y organismos que tengan en el agua su medio normal de vida; producir, envasar y comerciar toda clase de materias primas y productos derivados de las actividades antes señaladas o vinculados a ellas; la compra y venta de toda clase de valores mobiliarios, acciones y derechos en sociedades; la representación de toda clase de firmas nacionales o extranjeras, la explotación de establecimientos comerciales y el financiamiento a sus clientes; adquirir, administrar, explotar bienes raíces agrícolas, adquirir y enajenar toda clase de inmuebles, urbanizarlos y lotearlos; el transporte de materias primas, productos y mercaderías; la prestación de toda clase de servicios financieros y de servicios y asistencia técnica; el almacenaje de productos, la explotación de bodegas y

el otorgamiento de servicios de almacenaje y depósito de mercaderías; la participación en negocios en Chile y en el extranjero cuyo objeto se relacione directa o indirectamente con las actividades antes señaladas, pudiendo la sociedad concurrir a formar, modificar y tomar parte en toda clase de sociedades o asociaciones con dicho propósito; el arriendo y subarriendo de toda clase de maquinarias y equipos agrícolas.

### DIRECTORIO AGRÍCOLA TERRANDES S.A.

AL 31 DIC. 2017

Presidente	José Luis Irarrázaval Ovalle
Directores	Raimundo Díaz Domínguez Cristián Morán Velásquez
Gerente general	Alvaro Prieto Amigo

## IANSA ALIMENTOS S.A.

Filial de Empresas Iansa S.A., es una sociedad anónima cerrada constituida el 8 de marzo de 2017 ante el notario de Santiago Eduardo Avello Concha. Su capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de MUS\$ 330.010, dividido en 10.000 acciones, el 99,9% de las cuales pertenecía a Iansagro S.A. y el 0,1% restante, a Empresas Iansa S.A. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en esta empresa es de 42,73%.

El objeto social de la compañía incluye la producción, refinación, almacenaje, cultivo y comercialización de toda clase de productos e insumos agrícolas e industriales y de alimentos para el consumo humano o animal, en cualquiera de sus formas; la adquisición y administración de bienes inmuebles; la prestación de servicios financieros y de asesorías.

### DIRECTORIO IANSA INGREDIENTES S.A.

AL 31 DIC. 2017

Presidente	José Luis Irarrázaval Ovalle
Directores	Daniel Feig Cristián Morán Velásquez Karl Huber Camalez Raimundo Díaz Domínguez
Gerente general	Pedro Mercandino Vásquez

## LDA S.A.

Filial de Empresas Iansa S.A., es una sociedad anónima cerrada constituida en 2007, cuyo capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de M\$ 1.129, dividido en 1.000 acciones nominativas. El 99,9% de estas acciones pertenece a Iansagro S.A. y el 0,1%, a Empresas Iansa S.A. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en LDA S.A. es de 42,73%.

El objeto social de LDA S.A. es el envase, distribución y comercialización de toda clase de materias primas, productos, subproductos, mercaderías y bienes, sean propios o de terceros, la explotación de toda clase de bodegas y centros de distribución de bienes, la prestación de servicios de almacenaje y depósito de mercaderías; el transporte, por cuenta propia o ajena, de toda clase de materias primas, productos, bienes y mercaderías; la prestación de servicios de logística y distribución de bienes, y de asesoría y asistencia técnica en dichas materias, así como en materias agrícolas, comerciales y administrativas; el otorgamiento de toda clase de servicios relacionados con la actividad agroindustrial; la participación en toda clase de negocios, en Chile o en el extranjero, cuyo objeto se relacione directa o indirectamente con las actividades antes señaladas, para lo cual la sociedad puede concurrir a formar, modificar y tomar parte en toda clase de sociedades o asociaciones con dicho propósito; la elaboración, formulación, representación, distribución, envase y comercialización de todo tipo de materias primas, productos, subproductos, mercaderías, bienes, alimentos y accesorios para animales, en especial para mascotas; la prestación de toda clase de servicios y asesorías de logística, distribución y almacenamiento de productos relacionados con el alimento animal; realizar toda clase de actividades o negocios relacionados con la agricultura, ganadería, madera, acuicultura, industria, construcción y negocios inmobiliarios, la pesca o caza de seres y organismos que tienen en el agua su medio normal de vida; comprar, vender, importar, producir, envasar y comerciar por cuenta propia o ajena toda clase de materias primas, bienes y productos derivados de las actividades antes señaladas o vinculados directa o indirectamente a ellas.

## DIRECTORIO LDA S.A.

AL 31 DIC. 2017

Presidente	José Luis Irarrázaval Ovalle
Directores	Alvaro Prieto Amigo Daniel Feig Cristián Morán Velásquez Raimundo Díaz Domínguez
Gerente general	Pedro Mercandino Vásquez

## PATAGONIAFRESH S.A.

Coligada de Empresas Iansa S.A., Patagoniafresh S.A., es una sociedad anónima cerrada constituida en 2000, cuyo capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de MUS\$ 39.841, dividido en 2.376.289 acciones nominativas. Iansagro S.A. tenía, a la misma fecha, una participación accionaria de 99,9% en esta empresa, y Empresas Iansa S.A., de 0,1%. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en Patagoniafresh S.A. es de 42,73%.

Su objeto social es la producción, elaboración, comercialización, distribución, venta, importación y exportación de jugos concentrados, y la operación y mantención de plantas productoras de jugo en el territorio de la República de Chile.

## DIRECTORIO PATAGONIAFRESH S.A.

AL 31 DIC. 2017

Presidente	Joaquín Noguera Wilson
Directores	José Luis Irarrázaval Ovalle Cristián Morán Velásquez Alberto Popper Jensen Raimundo Díaz Domínguez
Gerente general	Karl Huber Camalez

## ICATOM S.A.

Filial de Empresas Iansa, es una sociedad anónima constituida en Perú en 1995, cuyo capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de 42.485.400 nuevos soles, equivalentes a MUS\$ 14.888, representado por 42.485.400 acciones, de las cuales el 59,42% pertenecía a Iansagro S.A. y el 40,58%, a Inversiones Iansa S.A. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en Icatom S.A. es de 42,73%.

Su objeto social son las actividades vinculadas con la agroindustria, incluyendo la siembra, cosecha, transformación, producción, distribución, comercialización, importación y exportación de todo tipo de bienes, especialmente de productos agrícolas, alimentarios o industriales de todo tipo, tanto de origen natural como los que sean objeto de procesamiento y transformación industrial así como de sus insumos y demás artículos necesarios para su envase; la prestación de todo tipo de servicios vinculados a las actividades antes mencionadas y a otras actividades permitidas por la ley. Su actividad principal es la producción de pasta de tomate.

### DIRECTORIO ICATOM S.A.

AL 31 DIC. 2017

Presidente	José Luis Irrázaval Ovalle
Directores	Fernando Martínez Ramos Cristián Morán Velásquez
Gerente general	Fernando Martínez Ramos

## INDUINVERSIONES SPA

Filial de Empresas Iansa S.A., InduInversiones SpA es una sociedad por acciones constituida en 2014, cuyo capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de US\$ 5.000. Inverindu SpA tenía, a la misma fecha, el 100% de su propiedad. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en InduInversiones SpA es de 42,73%.

Su objeto social son las inversiones mobiliarias, incluyendo la inversión en acciones de sociedades anónimas y derechos en sociedades de personas, la formación y participación en otras personas jurídicas, la administración de tales inversiones y la percepción de sus frutos.

El gerente general de InduInversiones SpA al 31 de diciembre de 2017 era Agustín Eyzaguirre Baraona.

## INDUEXPORT SPA

Filial de Empresas Iansa S.A., InduInversiones SpA es una sociedad por acciones constituida en 1990, cuyo capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de MUS\$ 2.638, dividido en 230.000 acciones, las que a la misma fecha pertenecían en un 99,99% a InduInversiones SpA. y en un 0,01%, a Inverindu SpA. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en Induexport SpA es de 42,73%.

Su objeto social es la fabricación, procesamiento, transformación, compra, venta, distribución, importación, exportación, y en general la comercialización, tanto nacional como internacional, por cuenta propia o ajena, de toda clase de bienes y productos de origen silvoagropecuario y la prestación de servicios en materias de importación, exportación y comercialización de cualquier tipo de bienes y productos.

El gerente general de Induexport SpA al 31 de diciembre de 2017 era Agustín Eyzaguirre Baraona.

## INVERSIONES IANSA S.A.

Filial de Empresas Iansa S.A., es una sociedad anónima cerrada constituida en diciembre de 2008. Su capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de US\$ 50.000 dividido en 50.000 acciones. Iansagro S.A. tiene una participación de 99% en su propiedad y Empresas Iansa S.A. tiene el 1%. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en esta empresa es de 42,73%.

El objeto de Inversiones Iansa S.A. son las inversiones mobiliarias en el extranjero, la formación y participación en otras personas jurídicas y sociedades de cualquier tipo, la administración de tales inversiones y la percepción de sus frutos. La sociedad no puede efectuar actividades comerciales o de servicios, ni elaborar o distribuir bienes.

### DIRECTORIO INVERSIONES IANSA S.A.

AL 31 DIC. 2017

Presidente	José Luis Irrarrazaval Ovalle
Directores	Raimundo Díaz Domínguez Cristián Morán Velásquez
Gerente general	Cristián Morán Velásquez

## ALIMENTOS PREMIUM DO BRASIL LTDA.

Sociedad coligada de Empresas Iansa S.A., Alimentos Premium do Brasil Ltda. es una sociedad de responsabilidad limitada constituida en Brasil en 2001, cuyo objeto es la producción, comercialización, distribución, importación y exportación de productos alimentarios. Su capital al 31 de diciembre de 2006 era de 1.000 reales, dividido en 1.000 cuotas, de las cuales Empresas Iansa S.A. era propietaria del 30% y Alimentos Heinz C.A. del 70%. Por acuerdo de los socios, la sociedad puso término a sus actividades comerciales en el año 2003, sin que a la fecha se haya procedido a su liquidación.

## DROGUERIA KARANI SAC

Filial de Empresas Iansa S.A., es una sociedad anónima constituida en Perú en 2013, cuyo capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de US\$ 586, dividido en 2.000 acciones. El 99,9% de ellas pertenece a Inversiones Iansa S.A. y el 0,1%, a Iansagro S.A. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en Droguería Karani es de 42,73%. Su objeto social es la importación, exportación, producción, transformación, distribución, almacenaje y representación comercial de edulcorantes y productos e insumos farmacéuticos, alimentos para el consumo masivo general y alimentos para animales, pudiendo actuar por cuenta propia o de terceros. El gerente general de la sociedad al 31 de diciembre de 2017 era Fernando Martínez Ramos.

## APPLEFIT SPA

Filial de Empresas Iansa S.A., es una sociedad por acciones constituida en noviembre de 2017, cuyo capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de MUS\$ 20 dividido en 20.000 acciones nominativas. Iansa Ingredientes S.A. tiene una participación de 50% en su propiedad y Extractos Naturales Gelymar S.A. tiene el 50% restante. La participación indirecta de Campos Chilenos S.A. en esta empresa es de 21,37%.

El objeto de Applefit incluye el cultivo, industrialización y procesamiento de todo tipo de especies frutales y vegetales, la extracción y producción de cualquier subproducto y la comercialización y distribución de los productos producidos por la sociedad.

### DIRECTORIO APPLEFIT SPA

AL 31 DIC. 2017

Presidente	José Luis Irrarrazaval Ovalle
Directores	Raimundo Díaz Domínguez Omar Pabst Correa Andrés Hohlberg Recabarren
Gerente general	José Ignacio Bascur Holmes

## MAQUILAGRO S.A.

Filial de Campos Colombia Ltda., es una sociedad anónima constituida en Colombia. Su capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de M\$ 2.542.613 (moneda colombiana), representado por 89.388 acciones, de las cuales el 23% pertenecía a Sociedad de Inversiones Campos Colombia Ltda. Su objeto social es el diseño, montaje y operación de plantas de alcohol carburante, la producción, almacenamiento y comercialización, distribución y transporte de tales alcoholes y sus residuos, la comercialización de mezclas de alcohol carburante y gasolina, el envasado, distribución y transporte de productos agrícolas, subproductos y derivados, la actuación como usuario industrial de bienes y servicios de zonas francas permanentes especiales y como usuario operador en la zona franca de Maquilagro, departamento de Boyacá, pudiendo dirigirla, administrarla y desarrollarla. En relación con el objeto social, el giro incluye la prestación de servicios como asistencia técnica, maquila y consultoría, la participación en otras sociedades, las operaciones de crédito y, en general, todos los actos y negocios que tengan relación con el giro y los que conlleven al ejercicio de los derechos y el cumplimiento de las obligaciones asociadas a las actividades de la sociedad.

## SOCIEDAD DE INVERSIONES CAMPOS COLOMBIA LTDA.

Filial de Campos Chilenos S.A., es una sociedad de responsabilidad limitada constituida en diciembre de 2008. Su capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de MUS\$ 10.645. El 99,99 % de su propiedad está en manos de Campos Chilenos S.A. y el 0,01% restante, de ED&F Man Chile Holdings SpA.

El objeto social de la compañía es la realización de actividades civiles, exclusivamente de inversiones, en el extranjero, en toda clase de bienes corporales e incorporeales, muebles e inmuebles, incluyendo la participación en sociedades anónimas, en sociedades de personas y en sociedades de cualquier tipo y objeto, la administración de tales inversiones y la percepción de sus frutos. El objeto social no incluye actividades comerciales ni de servicios, como tampoco la elaboración, fabricación o distribución de bienes.

## DIRECTORIO MAQUILAGRO S.A.

AL 31 DIC. 2017

Directores	Joaquín Noguera Wilson Ariel Pinzón Pomar Alejandro Pinzón Márquez Fabio Díaz Suescun Jaime Pérez Abenzoa
------------	---

## PROABO S.A.

Filial de Campos Colombia Ltda., es una sociedad anónima constituida en Colombia. Su capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2017 era de M\$ 12.715.507 (moneda colombiana), representado por 25.900 acciones, de las cuales el 23% pertenecía a Sociedad de Inversiones Campos Colombia Ltda. Su objeto social es la siembra, cultivo y cosecha de remolacha azucarera y de cualquier otro producto agrícola en los departamentos de Boyacá y Cundinamarca; la comercialización de productos agrícolas, multiplicación y comercialización de semillas, la compraventa de insumos, la celebración de cualquier acto o contrato referido a bienes inmuebles, de todo tipo de contratos relacionados con maquinaria y equipos, de carácter empresarial o comercial, la participación en sociedades, la prestación de asesoría administrativa, financiera y agrícola, pudiendo realizar su objeto tanto en el país como en el exterior, ya sea en forma directa o con el concurso de terceros.

## DIRECTORIO PROABO S.A.

AL 31 DIC. 2017

Directores	Joaquín Noguera Wilson Ariel Pinzón Pomar Alejandro Pinzón Márquez Fabio Díaz Suescun Jaime Pérez Abenzoa
------------	---

*Los directores de las sociedades filiales y coligadas antes señaladas desempeñaban al 31 de diciembre de 2017 los siguientes cargos en Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A.: Joaquín Noguera Wilson era presidente, Jonathan Hugh era director.*

1. En sesión del 26 de enero de 2017, el directorio tomó conocimiento de la renuncia de la directora Debby Clavijo, a hacerse efectiva el 31 de ese mes. En la misma oportunidad se designó, en su reemplazo, a Cristián Morán Velásquez, a contar del 1 de febrero
2. En sesión del 29 de marzo de 2017, el directorio acordó citar a junta ordinaria de accionistas para el 21 de abril, a fin de tratar las materias de su competencia y en especial las siguientes:
  - a) Pronunciamiento sobre la memoria, balance, estados financieros e informe de los auditores externos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016.
  - b) Aprobación de las pérdidas del ejercicio.
  - c) Política de dividendos.
  - d) Elección del Directorio.
  - e) Remuneración del directorio para el ejercicio 2017.
  - f) Designación de auditores externos para el ejercicio 2017.
  - g) Información sobre las operaciones relacionadas.
  - h) Designación del periódico para citar a juntas de accionistas.
  - i) Información sobre costos de procesamiento, impresión y despacho de la información a la que se refiere la circular 1816 de la Superintendencia de Valores y Seguros.
  - j) Materias propias de junta ordinaria que legal y estatutariamente correspondan.
3. La Junta Ordinaria de Accionistas de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. celebrada el 21 de abril de 2017 tomó los siguientes acuerdos:
  - a) Aprobación de la Memoria anual, balance, estados financieros e informe de los auditores externos correspondientes al ejercicio 2016.
  - b) Llevar la pérdida del ejercicio 2016 a la cuenta de utilidad acumulada.
  - c) Determinación de la Política de Dividendos Futuros.
  - d) Elección como directores de Joaquín Noguera W., Cristián Morán V., Jonathan Hugh, Michael Levitz y Paul Parness.
  - e) Determinación de la remuneración de los directores.
  - f) Designación de la firma KPMG como auditora externa para el ejercicio 2017.
  - g) Designación del diario electrónico [www.extranoticias.cl](http://www.extranoticias.cl) de Santiago para hacer las publicaciones ordenadas por ley.



# ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS BAJO IFRS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016



CONTENIDO

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR  
NATURALEZA

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(MUS\$: Miles de dólares estadounidenses)



## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Accionistas y Directores de  
Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. y Afiliadas, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. No hemos auditado los estados financieros de Icatom S.A., Afiliada Indirecta en la cual existe un total control y propiedad sobre ella, cuyos estados financieros reflejan un total de activos que constituyen respectivamente un 3,9% y un 4,2% de los activos totales consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, y un total de ingresos ordinarios que constituyen un 4,0% y 3,4%, respectivamente del total de los ingresos ordinarios consolidados de los años terminados en esas fechas. Dichos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyo informe nos ha sido proporcionado, y nuestra opinión aquí expresada, en lo que se refiere a los montos incluidos de dicha sociedad, se basa únicamente en el informe de esos otros auditores. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría y en el informe de los otros auditores, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. y afiliadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Énfasis en un asunto**

Como se menciona en la Nota 30 de los estados financieros consolidados, a partir del 1 de julio de 2017, se implementó una nueva estructura de negocios, que busca transformar a la sociedad de una empresa centrada principalmente en el negocio azucarero, en una compañía de alimentos y negocios relacionados. Dado lo anterior, la Sociedad re-expresó la información financiera por segmentos presentada al 31 de diciembre de 2016, de acuerdo a lo descrito en la Norma Internacional de Información Financiera N°8 "Segmentos de Operación". No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Oscar Aguilar S.

Santiago, 5 de febrero de 2018

KPMG Ltda.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

	Nota	31.12.17 MUS\$	31.12.16 MUS\$
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	45.772	20.831
Otros activos financieros corrientes	5	1.655	-
Otros activos no financieros	6	23.689	14.538
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	130.040	117.120
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	1.016	944
Inventarios	9	134.707	143.790
Activos biológicos	10	10.686	9.723
Activos por impuestos corrientes	11	9.257	18.318
<b>Total activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>356.822</b>	<b>325.264</b>
Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	12	21	21
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>356.843</b>	<b>325.285</b>
Otros activos no financieros	6	122	330
Derechos por cobrar no corrientes	7	4.169	5.924
Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación	13	10	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	4.588	5.140
Plusvalía	16	15.718	15.718
Propiedades, planta y equipo	17	241.406	225.591
Propiedades de inversión	18	3.449	3.274
Activos por impuestos diferidos	19	21.317	18.851
<b>Activos no corrientes totales</b>		<b>290.779</b>	<b>274.828</b>
<b>Total de activos</b>		<b>647.622</b>	<b>600.113</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	20	39.844	55.047
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	22	71.201	50.349
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	33.688	16.910
Cuentas por pagar por impuestos corrientes	23	3.930	-
Otros pasivos no financieros corrientes	24	4.165	1.427
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>152.828</b>	<b>123.733</b>
Otros pasivos financieros	20	111.285	101.958
Pasivo por impuesto diferido	19	4.142	-
Beneficios a los empleados	21	9.464	8.037
<b>Pasivos no corrientes totales</b>		<b>124.891</b>	<b>109.995</b>
Capital emitido	24	50.047	50.047
Ganancias (pérdidas) acumuladas	24	66.395	70.008
Otras reservas	24	41.505	36.662
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>157.947</b>	<b>156.717</b>
Participaciones no controladoras		211.956	209.668
<b>Patrimonio total</b>		<b>369.903</b>	<b>366.385</b>
<b>Total patrimonio y pasivos</b>		<b>647.622</b>	<b>600.113</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR NATURALEZA

	Nota	Acumulado		Trimestre	
		01.01.17	01.01.16	01.10.17	01.10.16
		31.12.17	31.12.16	31.12.17	31.12.16
		MUS\$	MUS\$	(no auditado) MUS\$	(no auditado) MUS\$
<b>Estado de resultados</b>					
Ingreso de actividades ordinarias	29	472.137	471.630	121.651	119.979
Materias primas y consumibles utilizados	9	-368.003	-373.362	-96.057	-97.316
Gastos por beneficios a los empleados		-29.864	-25.829	-8.533	-5.574
Gastos por depreciación y amortización	15,16,17	-6.775	-9.602	-1.434	-2.252
Otros gastos, por naturaleza	28	-62.675	-61.276	-15.526	-13.276
Otras ganancias (pérdidas)	28	-217	3.503	-613	-842
Ingresos financieros		625	726	188	105
Costo financiero	28	-2.918	-2.989	-935	-953
Participación en las pérdidas de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de participación		-	-	-	-
Diferencias de cambio	29	-2.051	-2.270	-191	-451
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>		<b>259</b>	<b>531</b>	<b>-1.449</b>	<b>-580</b>
Gasto/ Ingreso por impuesto a las ganancias	19	-8.068	-894	-8.883	-456
<b>Ganancia (pérdida) por operaciones continuas</b>		<b>-7.809</b>	<b>-363</b>	<b>-10.332</b>	<b>-1.036</b>
Utilidad/(pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
<b>Ganancia pérdida</b>		<b>-7.809</b>	<b>-363</b>	<b>-10.332</b>	<b>-1.036</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>					
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	26	-3.613	-392	-4.543	-514
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		-4.196	29	-5.789	-522
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>-7.809</b>	<b>-363</b>	<b>-10.332</b>	<b>-1.036</b>
<b>Ganancia (pérdida) por acción</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	26	-0,0039	-0,0004	-0,0049	-0,0005
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<b>-0,0039</b>	<b>-0,0004</b>	<b>-0,0049</b>	<b>-0,0005</b>
<b>Estado de resultado integral</b>					
<b>Ganancia por diferencia de cambio por conversión</b>		<b>-2</b>	<b>-83</b>	<b>-338</b>	<b>25</b>
<b>Coberturas de flujo de efectivo</b>					
Utilidad (pérdida) por cobertura de flujos de efectivo		15.092	-4.163	1.895	15.942
<b>Total cobertura de flujo efectivo</b>		<b>15.092</b>	<b>-4.163</b>	<b>1.895</b>	<b>15.942</b>
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con cobertura de flujos de efectivo</b>		<b>-3.764</b>	<b>935</b>	<b>-517</b>	<b>-2.770</b>
<b>Resultado integral total</b>		<b>3.517</b>	<b>-3.674</b>	<b>-9.292</b>	<b>12.161</b>
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		1.230	-1.807	-4.098	5.127
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		2.287	-1.867	-5.194	7.034
<b>Resultado integral total</b>		<b>3.517</b>	<b>-3.674</b>	<b>-9.292</b>	<b>12.161</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

Estado de flujo de efectivo	Nota	01.01.17 31.12.17 MUS\$	01.01.16 31.12.16 MUS\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestaciones de servicios		560.862	543.569
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-463.939	-517.077
Pagos a y por cuenta de los empleados		-33.225	-31.228
Impuestos a las ganancias pagados		7.141	5.040
Otras entradas (salidas) de efectivo		-64	-241
<b>Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de operación</b>		<b>70.775</b>	<b>63</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		31	-
Compras de propiedades, planta, equipo y propiedades de inversión	17, 18	-34.042	-369
Compras de activos intangibles	15	-134	6.194
Dividendos recibidos		7	-
Compra de propiedades, planta y equipo		-	-18.001
Intereses recibidos		619	730
<b>Flujos de efectivo neto utilizados en actividades de inversión</b>		<b>-33.519</b>	<b>-11.446</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>			
Importes procedentes de préstamos no corrientes		30.120	23.000
Importes procedentes de préstamos corrientes		88.000	86.000
Pago de préstamos		-123.717	-125.862
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-598	-121
Pago de dividendos		-15	-1.134
Intereses pagados		-6.335	-5.899
Otras entradas (salidas) de efectivo		21	2
<b>Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>		<b>-12.524</b>	<b>-24.014</b>
<b>Aumento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>24.732</b>	<b>-35.397</b>
Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre efectivo y equivalentes al efectivo	29	209	-60
<b>Aumento (disminución) neta de efectivo y equivalente a efectivo</b>		<b>24.941</b>	<b>-35.457</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>	4	<b>20.831</b>	<b>56.288</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, estado de flujos de efectivo, saldo final</b>	4	<b>45.772</b>	<b>20.831</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Diciembre 2017	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial período actual 1/1/2017</b>	<b>50.047</b>	<b>886</b>	<b>-3.953</b>	<b>39.729</b>	<b>36.662</b>	<b>70.008</b>	<b>156.717</b>	<b>209.668</b>	<b>366.385</b>
Ganancia (pérdida)						-3.613	-3.613	-4.196	-7.809
Otro resultado integral			4.843		4.843		4.843	6.483	11.326
Resultado integral total		-	<b>4.843</b>	-	<b>4.843</b>	<b>-3.613</b>	<b>1.230</b>	<b>2.287</b>	<b>3.517</b>
Dividendos							-		
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						-	-	1	1
Total de cambios en patrimonio	-	-	<b>4.843</b>	-	<b>4.843</b>	<b>-3.613</b>	<b>1.230</b>	<b>2.288</b>	<b>3.518</b>
<b>Saldo final período actual 31/12/2017</b>	<b>50.047</b>	<b>886</b>	<b>890</b>	<b>39.729</b>	<b>41.505</b>	<b>66.395</b>	<b>157.947</b>	<b>211.956</b>	<b>369.903</b>

Diciembre 2016	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial período anterior 1/1/2016</b>	<b>50.047</b>	<b>921</b>	<b>-2.573</b>	<b>39.730</b>	<b>38.078</b>	<b>70.402</b>	<b>158.527</b>	<b>211.658</b>	<b>370.185</b>
Ganancia (pérdida)						-392	-392	29	-363
Otro resultado integral		-35	-1.380		-1.415		-1.415	-1.896	-3.311
Resultado integral total		<b>-35</b>	<b>-1.380</b>	-	<b>-1.415</b>	<b>-392</b>	<b>-1.807</b>	<b>-1.867</b>	<b>-3.674</b>
Dividendos						-331	-331		-331
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios				-1	-1	329	328	-123	205
Total de cambios en patrimonio	-	<b>-35</b>	<b>-1.380</b>	<b>-1</b>	<b>-1.416</b>	<b>-394</b>	<b>-1.810</b>	<b>-1.990</b>	<b>-3.800</b>
<b>Saldo final período anterior 31/12/2016</b>	<b>50.047</b>	<b>886</b>	<b>-3.953</b>	<b>39.729</b>	<b>36.662</b>	<b>70.008</b>	<b>156.717</b>	<b>209.668</b>	<b>366.385</b>

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### NOTA 1. INFORMACIÓN CORPORATIVA

#### a) Información de la entidad que reporta

Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. es una sociedad anónima abierta y constituida en Chile, cuyas acciones se transan en las tres bolsas de valores chilenas. La Sociedad se encuentra ubicada en Chile, en la ciudad de Santiago, en Rosario Norte 615 piso 23, Las Condes.

La Sociedad fue constituida por escritura pública de fecha 29 de julio de 1988 ante el notario público Iván Perry Pefaur. El extracto está inscrito en el Registro de Comercio de Santiago, a fojas 18.731 N°9.987 del mismo año y fue publicado en el Diario Oficial N°33.140, del 6 de agosto de 1988. Su duración es indefinida.

El objeto de la Sociedad incluye las siguientes actividades:

- La inversión en toda clase de bienes muebles, corporales e incorporeales, acciones, bonos, letras de crédito, debentures, cuotas, derechos reales y/o personales, valores mobiliarios, efectos de comercio y cualquier otro título de crédito o de inversión comprendiéndose su adquisición, enajenación, administración y la percepción de sus frutos y rentas.
- La formación y/o incorporación de toda clase de sociedades, comunidades y asociaciones de cualquier naturaleza.

La Sociedad está inscrita en el Registro de Valores bajo el N°329 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS).

La afiliada Empresas Iansa S.A. es un holding agroindustrial-financiero que se especializa en la producción, distribución y comercialización de azúcar y otros alimentos naturales de calidad. Para ello ha cimentado una estrecha relación con agricultores de las zonas centro y sur del país, los que trabajan bajo el sistema de agricultura de contrato en la producción de remolacha y otros cultivos. En la actualidad, la afiliada Empresas Iansa S.A. se ha sumado a la producción agrícola a través de la expansión de las siembras propias de remolacha, las que buscan brindar la estabilidad que requiere el negocio azucarero, eje central de la empresa. Esta producción de remolacha se hace en campos administrados por la afiliada a través de contratos de arriendo de largo plazo, que son manejados por la afiliada indirecta Agrícola Terrandes S.A. Asimismo, y para mantener una participación de mercado adecuada, la afiliada Empresas Iansa ha dado importantes pasos para complementar su producción nacional con importaciones de azúcar de distintos orígenes.

#### b) Accionistas

La matriz de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. es E.D.&F. Man Chile S.A., sociedad anónima cerrada con una participación de 60,96% al 31 de diciembre de 2017. Producto del resultado de la OPA, E.D.&F. Man Holdings SpA adquirió el 32,18% de participación. En virtud de esto el 93,14% es controlado directa e indirectamente por la compañía inglesa E.D.&F. Man Holdings Limited.

Los principales accionistas al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

	Principales accionistas	
	31/12/17	31/12/16
ED&F MAN CHILE S.A. (1)	60,96%	60,96%
ED&F MAN HOLDINGS SPA	32,18%	32,18%
JAIME LARRAIN Y CIA CORREDORES DE BOLSA	1,53%	1,53%
INVERSIONES P&V LTDA.	0,35%	0,62%
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	0,32%	0,34%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	0,34%	0,31%
VALORES SECURITY S.A. CORREDORES DE BOLSA	0,52%	0,27%
SANTA ANA MUÑOZ RODRIGO	-	0,26%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	0,31%	0,21%
BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	0,20%	0,19%
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	0,17%	0,12%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S.A.	0,12%	0,12%
SCOTIA CORREDORES DE BOLSA S.A.	0,11%	-
<b>Porcentaje acumulado</b>	<b>97,11%</b>	<b>97,11%</b>

(1) ED&F Man Chile S.A. se fusionó con ED&F Man Holdings SpA el 2 de octubre de 2017, pero la fusión quedará totalmente concretada el primer trimestre de 2018.

### c) Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad. Las políticas de administración del capital de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. y sus afiliadas tienen por objetivo:

- Garantizar el normal funcionamiento del holding y la continuidad del negocio a corto plazo;
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones con el objetivo de mantener un crecimiento constante en el tiempo;
- Mantener una estructura de capital acorde a los ciclos económicos que impactan el negocio y la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en la medida que existan necesidades de financiamiento, velando por un adecuado nivel de liquidez y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos. De acuerdo a las condiciones económicas imperantes la Sociedad maneja su estructura de capital y realiza los ajustes necesarios para mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar las oportunidades que se puedan generar logrando mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

La estructura financiera de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A y sus filiales al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

	31 dic 2017 MUS\$	31 dic 2016 MUS\$
Patrimonio	369.903	366.385
Préstamos que devengan intereses	149.156	149.901
Arrendamiento financiero	1.600	1.558
<b>Total</b>	<b>520.659</b>	<b>517.844</b>

## NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN

### a) Período cubierto

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estados de Resultados, por los períodos de tres meses y los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estado de Flujo de Efectivo, por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

### b) Declaración de cumplimiento

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Los presentes estados financieros fueron aprobados con fecha 31 de enero de 2018.

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

### c) Bases de preparación

Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. consolida con su filial Empresas lansa, la que a su vez consolida con Empresas lansa en Panamá (agencia), siendo dueña de ésta en un 100%. Adicionalmente, Empresas lansa consolida con su subsidiaria lansagro S.A., ya que participa de manera directa en un 100%. También consolida con Sociedad de Inversiones Campos Colombia Limitada ya que participa directamente en un 99,9%. A su vez lansagro consolida con las empresas que se presentan a continuación al 31 de diciembre de 2017:

RUT	Nombre sociedad	País	Moneda funcional	Porcentaje participación al 31.12.2017		
				Directo	Indirecto	Total
96.909.650-1	Agromás S.A.	Chile	Dólares estadounidenses	99,0000	1,0000	100
96.912.440-8	Patagoniafresh S.A.	Chile	Dólares estadounidenses	99,9000	0,1000	100
76.857.210-0	L.D.A. S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,9000	0,1000	100
76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	Chile	Dólares estadounidenses	99,9000	0,1000	100
76.044.376-K	Inversiones lansa S.A.	Chile	Dólares estadounidenses	99,0000	1,0000	100
76.045.453-2	Compañía de Generación Industrial S.A.	Chile	Dólares estadounidenses	99,9000	0,1000	100
0-E	Icatom S.A.	Perú	Dólares estadounidenses	59,4181	40,5819	100
76.413.717-5	Inverindu SpA	Chile	Dólares estadounidenses	100	-	100
76.415.587-4	Induinversiones SpA	Chile	Dólares estadounidenses	-	100	100
96.594.100-2	Induexport SpA	Chile	Dólares estadounidenses	-	100	100
0-E	Droguería Karani S.A.C.	Perú	Dólares estadounidenses	0,1000	99,9000	100
76.724.603-K	lansa Alimentos S.A. (1)	Chile	Pesos chilenos	99,9000	0,1000	100
76.724.595-5	lansa Ingredientes S.A. (2)	Chile	Dólares estadounidenses	99,9000	0,1000	100

- (1) Con fecha 8 de marzo de 2017 se materializa la constitución de Sociedad Iansa Alimentos S.A., con un capital de \$3.300.100.000, equivalente a 100.000 acciones.  
Empresas Iansa suscribe 100 acciones, con un total de \$3.300.100; pagando en el acto \$ 330.010, equivalente a 10 acciones. El saldo restante se pagará dentro del plazo de tres años contados desde la fecha de la escritura de constitución de la Sociedad.  
Iansagro suscribe 99.900 acciones, con un total de \$ 3.296.799.900; pagando en el acto \$ 329.679.990, equivalente a 9.990 acciones. El saldo restante se pagará dentro del plazo de tres años contados desde la fecha de la escritura de constitución de la Sociedad
- (2) Con fecha 8 de marzo de 2017 se materializa la constitución de Sociedad Iansa Ingredientes S.A. con un capital de MUS\$ 5.000, equivalente a 100.000 acciones.  
Empresas Iansa suscribe 100 acciones, con un total de MUS\$ 5; pagando en el acto US\$ 50, equivalente a una acción. El saldo restante se pagará dentro del plazo de tres años contados desde la fecha de la escritura de constitución de la Sociedad.  
Iansagro suscribe 99.900 acciones, con un total de MUS\$ 4.995; pagando en el acto US\$ 499.950, equivalente a 9.999 acciones. El saldo restante se pagará dentro del plazo de tres años contados desde la fecha de la escritura de constitución de la Sociedad.

Las sociedades incluidas en la consolidación de Iansagro al 31 de diciembre de 2016 son:

RUT	Nombre sociedad	País	Moneda funcional	Porcentaje participación al 31.12.2017		
				Directo	Indirecto	Total
96.909.650-1	Agromás S.A.	Chile	Dólares estadounidenses	99,0000	1,0000	100
96.912.440-8	Patagoniafresh S.A.	Chile	Dólares estadounidenses	99,9000	0,1000	100
76.004.559-4	Patagonia Investment S.A.	Chile	Dólares estadounidenses	60,0000	40,0000	100
76.857.210-0	L.D.A. S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,9000	0,1000	100
76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	Chile	Dólares estadounidenses	99,9000	0,1000	100
76.044.376-K	Inversiones Iansa S.A.	Chile	Dólares estadounidenses	99,0000	1,0000	100
76.045.453-2	Compañía de Generación Industrial S.A.	Chile	Dólares estadounidenses	99,9000	0,1000	100
0-E	Icatom S.A.	Perú	Dólares estadounidenses	59,4181	40,5819	100
76.413.717-5	Inverindu SpA	Chile	Dólares estadounidenses	100	-	100
76.415.587-4	Induinvestiones SpA	Chile	Dólares estadounidenses	-	100	100
96.594.100-2	Induexport SpA	Chile	Dólares estadounidenses	-	100	100
0-E	Droguería Karani S.A.C.	Perú	Dólares estadounidenses	0,1000	99,9000	100

#### d) Moneda funcional y presentación

La moneda funcional de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. y de cada una de sus sociedades ha sido determinada como la moneda del ámbito económico en que opera, tal como lo señala la NIC 21. En este sentido, los estados financieros consolidados son presentados en dólares, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Sociedad	Relación	Moneda funcional
Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A.	Matriz	US\$
Soc.de Inversiones Campos Colombia Limitada	Filial directa	US\$
Empresas Iansa S.A.	Filial directa	US\$
Empresas Iansa S.A. en Panamá (agencia)	Filial indirecta	US\$
Iansagro S.A	Filial indirecta	US\$
Agromás S.A.	Filial indirecta	US\$
Patagoniafresh S.A.	Filial indirecta	US\$
Patagonia Investment S.A.	Filial indirecta	US\$
L.D.A. S.A.	Filial indirecta	CLP
Agrícola Terrandes S.A.	Filial indirecta	US\$
Inversiones Iansa S.A.	Filial indirecta	US\$
Compañía de Generación Industrial S.A.	Filial indirecta	US\$
Icatom S.A.	Filial indirecta	US\$
Inverindu SpA	Filial indirecta	US\$
Induinvest SpA	Filial indirecta	US\$
Induexport SpA	Filial indirecta	US\$
Droguería Karini S.A.C.	Filial indirecta	US\$
Iansa Alimentos S.A.	Filial indirecta	CLP
Iansa Ingredientes S.A.	Filial indirecta	US\$

Los estados financieros consolidados se presentan en dólares estadounidenses, moneda funcional que definió Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. por cuanto la afiliada directa Empresas Iansa S.A., que aporta con gran parte del ingreso y costo, se encuentra indexada a esta moneda.

Toda la información es presentada en miles de dólares (MUS\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana, excepto cuando se indica de otra manera.

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del Estado de Situación Financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados.

#### e) Uso de estimaciones y juicios

De acuerdo a la NIC 1, en la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado estimaciones realizadas por la administración, tanto de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. como de sus afiliadas, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalías asociadas, para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (Nota 16).
- La vida útil y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos (Nota 17).
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar a clientes (Nota 7).

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar

en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en ejercicios próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

#### **f) Cambios contables**

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios en las políticas contables respecto a igual fecha del año anterior.

### **NOTA 3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS**

#### **a) Bases de consolidación**

##### **i) Combinación de negocios**

Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. y sus afiliadas, reconocen en sus estados financieros consolidados los activos identificables (incluyen activos intangibles que no han sido reconocidos con anterioridad) y los pasivos asumidos de cualquier participación en sociedades adquiridas al valor justo, de acuerdo a la NIIF 3, emitida y revisada por el IASB. Además, reconoce y mide cualquier plusvalía o ganancia procedente de la compra de estas entidades.

La plusvalía generada en una combinación de negocios es inicialmente medida al costo. Con posterioridad al reconocimiento inicial, es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo o grupo de ellas que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación.

Si el costo de adquisición es inferior al valor razonable de los activos netos de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce en resultados y se presenta en la línea Otras Ganancias (pérdidas).

Si la contabilización inicial de una combinación de negocios se determina sólo en forma provisional, la Sociedad, durante el ejercicio de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, de acuerdo a la nueva información obtenida. Además reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, siempre y cuando el ejercicio de medición no exceda un año a partir de la fecha de compra.

Las combinaciones de negocios son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha en la que se transfiere el control al Grupo. Se entiende por control al poder de dirigir las políticas financieras y de operación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

El Grupo valoriza la plusvalía a la fecha de adquisición como:

- El valor razonable de la contraprestación transferida;
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida; más
- Si la combinación de negocios es realizada por etapas, el valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida;
- Menos el monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

Cuando el exceso es negativo se realiza una revisión de los supuestos efectuados en la valorización de los activos identificables y pasivos asumidos. Si luego de este proceso aún existe un exceso negativo, una ganancia en venta en condiciones ventajosas se reconoce en el resultado.

Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. tiene propiedad accionaria equivalente al 42,74% sobre la afiliada Empresas Iansa S.A., participación que, dada la composición accionaria, le ha permitido permanentemente elegir o designar a la mayoría de sus directores, demostrando ejercer la mayoría de los votos (eligiendo en la pasada junta tres de cinco directores) y por consiguiente la capacidad de ejercer control, lo que está de acuerdo a NIC 27. Asimismo, de conformidad a lo dispuesto por el artículo 86 de la Ley 18.046, le confiere el carácter de sociedad matriz, lo que fue ratificado por la Superintendencia de Valores y Seguros en su Oficio N°2856 de mayo de 1999.

### **ii) Participaciones no controladoras**

La contraprestación transferida no incluye los montos relacionados con la liquidación de relaciones preexistentes. Dichos montos son reconocidos generalmente en resultados.

Para cada combinación de negocios, el Grupo mide cualquier participación no controladora en la participada al:

- valor razonable; o
- la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida, que generalmente están al valor razonable.

Los cambios en la participación del Grupo en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones con los propietarios en su calidad de tales. Los ajustes a las participaciones no controladoras se basan en un importe proporcional de los activos netos de la subsidiaria. No se efectúan ajustes a la plusvalía ni se reconoce ganancia o pérdida alguna en resultado.

Afiliadas son todas las entidades sobre las que Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. tiene control. El control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos, a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Específicamente, la Sociedad controla una participada si y sólo si tiene todo lo siguiente:

- (a) poder sobre la participada (es decir, derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada).
- (b) exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada.
- (c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

### **iii) Afiliadas**

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente.

La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;

- (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- (d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada cesando cuando pierda el control sobre ésta.

Para contabilizar la adquisición de subsidiaria, la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la afiliada lanzada en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía comprada. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, se reconsiderará la identificación y medición de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquirente, así como la medición del costo de la adquisición, la diferencia, que continúe existiendo, se reconoce directamente en el estado de resultados.

Las sociedades afiliadas se consolidan mediante la combinación línea a línea de todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo.

Las participaciones no controladoras de las sociedades subsidiarias son incluidas en el patrimonio de la sociedad matriz. Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y ganancias no realizadas por transacciones entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A., se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

#### **iv) Inversiones en entidades asociadas y entidades controladas conjuntamente (método de la participación)**

Asociadas son todas las entidades sobre las que Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de la participación e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones en asociadas incluyen la plusvalía comprada, identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida acumulada por deterioro identificado en la adquisición. La participación de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados integrales, y su participación en los movimientos de reservas, posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación en las pérdidas de una asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta por cobrar no asegurada, la Compañía no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada en la cual participa.

Los saldos y transacciones intercompañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de la participación son eliminadas de la inversión en proporción de la

participación del Grupo en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero sólo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

#### **b) Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste**

Tal como se revela en Nota N°2 letra d), la moneda funcional de la Sociedad es el dólar estadounidense (US\$). Por tanto, todos los saldos de partidas monetarias denominadas en monedas extranjeras (moneda distinta al dólar estadounidense), se convierten a los tipos de cambio de cierre y las diferencias producidas en las transacciones que se liquidan en una fecha distinta al reconocimiento inicial, se reconocen en los resultados del ejercicio, en el rubro Diferencia de cambio.

De acuerdo a ello, los activos y pasivos en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en dólares, calculados a los siguientes tipos de cambio:

Fecha	31 dic 17 US\$	31 dic 16 US\$
Euro	0,83	0,95
Sol peruano	3,24	3,35
Pesos chilenos	614,75	669,47

Por otra parte, los activos y pasivos monetarios en unidades de fomento reajustables son valorizados a su valor de cierre de cada ejercicio. Las paridades utilizadas son las siguientes:

Fecha	31 dic 17 USD	31 dic 16 USD
Unidad de Fomento	0,02	0,03

La Unidad de Fomento (UF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos que está indexada a la inflación. La tasa de variación de la UF se establece a diario y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del mes anterior. El valor presentado en la tabla anterior representa el valor de dólares por cada unidad de fomento.

#### **c) Instrumentos financieros**

##### **(i) Activos financieros no derivados**

Los activos financieros se reconocen en la fecha en que se originan, cuando la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La clasificación de sus activos financieros se determina en el momento del reconocimiento inicial.

La baja del activo financiero se realiza cuando finalizan los derechos contractuales o los flujos de efectivos relacionados con este activo expiran, o cuando se ceden los derechos a recibir dichos flujos, y con ellos todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando se cuenta con un derecho legal para compensar los montos y se tiene el propósito de liquidar por el importe neto o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

La Sociedad tiene los siguientes activos financieros no derivados: activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y partidas por cobrar y activos financieros disponibles para la venta.

## **(1) Préstamos y cuentas por cobrar**

Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero o venta de bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta a cobrar. Estos activos son clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes y se incluyen en el rubro Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, en el estado de situación financiera consolidado.

Los deudores se presentan a su valor neto, es decir, rebajados por las provisiones de deterioro (deudores incobrables).

### **(1.1.a) Políticas de crédito**

La compañía y sus afiliadas establecen como marco regulatorio la aplicación de políticas de crédito para la venta de sus productos y servicios, que permiten minimizar el riesgo crediticio mediante la evaluación de sus clientes y la determinación de límites de crédito, bajo las siguientes consideraciones:

- Cobertura de seguro de crédito.
- Garantías y avales.
- Antecedentes comerciales intachables.

Con el objetivo de resguardarse frente a posibles incumplimientos de pagos por parte de los clientes, la afiliada Empresas Iansa S.A. y filiales tienen contratado un seguro de crédito, el cual cubre el 90% de la respectiva deuda por cobrar, sólo en caso de insolvencia.

Como regla general, todos los clientes, indistintamente de las líneas de negocios, deben contar con un seguro de crédito. La excepción la conforma un grupo selecto de clientes de gran envergadura, bajo riesgo y gran confiabilidad ante el mercado.

La afiliada consolidada Empresas Iansa S.A. mantiene un Comité de Crédito Gerencial, quien revisa la situación crediticia de los clientes y, de acuerdo a la política de créditos vigente, evalúa y aprueba las líneas de crédito, como también autoriza las excepciones a la política de crédito, y puede aprobar ventas a clientes rechazados por la compañía de seguros. La compañía de seguros no asegura clientes que anteriormente fueron declarados insolventes.

El objetivo de la política de cobranza es lograr que el cliente, en su primera etapa de mora pague el 100% de la deuda, para poder seguir operando con él. En los casos que el cliente no pueda pagar se acuerda un nuevo plan de pago, el cual debe ser aprobado por la Compañía de Seguros en el caso de que se trate de un cliente asegurado.

Cuando ocurre alguna morosidad de un cliente cuya recuperación de deuda no se concreta a través de un plan de pagos, este se debe declarar como siniestro a la compañía de seguros y ésta se encarga de agotar todos los medios de pago. En el caso de que el cliente no se encuentre asegurado, los antecedentes son derivados a los asesores jurídicos, los cuales de acuerdo a la normativa vigente deberán evidenciar y documentar que se hayan agotado prudencialmente todos los medios de cobro para solventar el castigo correspondiente.

En la generalidad las ventas se realizan con plazo no superior a un año, que es el período que dura una campaña de remolacha. La excepción está dada por el financiamiento en proyectos de riego tecnificado, compra de maquinarias y renegociación de deudas, donde los plazos pueden ser mayores (generalmente son cinco años el plazo máximo).

### **(1.1.b) Estimación por deterioro**

Al igual que en el caso de los deudores comerciales de otros negocios, la administración de la Sociedad y sus afiliadas ha instruido mantener un criterio conservador respecto a la determinación de las provisiones globales necesarias para cubrir los niveles de incobrabilidad (deterioro) y riesgo crediticio de los deudores agricultores, basado en un modelo que considera el análisis de segmentación de morosidad de cada cliente como eje central.

Para todos los clientes con morosidad superior a 90 días se realiza provisión por incobrabilidad (deterioro) por el 100% de la deuda.

### **(1.1.c) Renegociación**

Al igual que en el caso de deudores comerciales de otros negocios, la restructuración de deudas o renegociación a deudores agricultores se encuentra sometida a la evaluación conjunta y coordinada de los responsables internos y los asesores jurídicos, sólo para aquellos clientes con los cuales se desea seguir operando comercialmente, donde ambas partes, en conjunto, resuelven la determinación de condiciones apropiadas para el saneamiento de la deuda morosa.

El rubro otros activos no financieros contempla saldos por cobrar que provienen de ventas no relacionadas con el giro normal de Empresas Lansa S.A. Es revisado periódicamente para determinar si existen casos de eventual incobrabilidad por los que se deba realizar una provisión (deterioro) por este concepto.

## **(2) Activos financieros a valor razonable con efectos en resultados**

Bajo este esquema se clasifican todos aquellos activos financieros con el propósito de ser vendidos o recomprados en el corto plazo. Inicialmente se valorizan por los costos de transacción directamente atribuibles a la compra. En forma posterior se reconocen a valor razonable con cargo o abono a resultados y clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuya realización es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes.

Esta categoría incluye también instrumentos financieros derivados, los cuales la sociedad no los ha denominado como instrumentos de cobertura. La posición pasiva de estos instrumentos se clasifica en Otros pasivos financieros.

## **(3) Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son activos financieros no derivados que han sido designados como disponibles para la venta y no están clasificados en ninguna de las categorías anteriores. Los activos financieros disponibles para la venta se reconocen inicialmente a valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible.

Posterior al reconocimiento inicial, son reconocidas al valor razonable y los cambios, que no sean pérdidas por deterioro son reconocidas en otros resultados integrales y presentadas dentro del patrimonio en la reserva de valor razonable. Cuando una inversión es dada de baja, la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio es reclasificada a resultados.

## **(ii) Pasivos financieros no derivados**

Los instrumentos de deuda emitidos y los pasivos subordinados se registran en la fecha en que se originan. En el caso de los otros pasivos financieros se reconocen en la fecha de la transacción en la que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

El pasivo financiero se da de baja cuando las obligaciones contractuales se cancelan o finalizan.

Los pasivos financieros no derivados se clasifican en la categoría de otros pasivos financieros, los que son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Los otros pasivos financieros se componen de préstamos y obligaciones, títulos de deuda emitidos, sobregiros bancarios y otras cuentas por pagar.

## **(iii) Capital social**

El capital social está representado por acciones ordinarias, de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

## **(iv) Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura**

Para propósitos de contabilidad de cobertura, éstas son clasificadas como:

- Coberturas de valor razonable, destinadas a cubrir el riesgo de variabilidad en el valor razonable de activos y pasivos reconocidos en el estado de situación financiera, atribuibles a un riesgo particular que pueda afectar los resultados de la sociedad.
- Coberturas de flujo de caja, cuando cubren la exposición a la variación de un riesgo particular asociado con un activo o pasivo reconocido, o a una transacción esperada altamente probable, o al riesgo de variaciones en los tipos de cambio de una moneda distinta a la moneda funcional, en un compromiso a firme no reconocido que pueda afectar los resultados de la sociedad; o
- Cobertura de la inversión neta en un negocio en el extranjero, destinado exclusivamente a compensar variaciones en el tipo de cambio.

La Sociedad afiliada Empresas Iansa formalmente designa y documenta al comienzo la relación de cobertura a la cual desea aplicar contabilidad de cobertura, el objetivo de riesgo de la administración y la estrategia para realizar dicha cobertura. La documentación incluye identificación del instrumento de cobertura, la partida o transacción cubierta, la naturaleza del riesgo que está siendo cubierto y cómo la entidad evaluará la efectividad del instrumento de cobertura para contrarrestar la exposición a cambios en el valor razonable de la partida cubierta, o en los flujos de caja atribuibles al riesgo cubierto. Se espera que tales coberturas sean altamente efectivas en lograr contrarrestar cambios en valor razonable o flujos de caja. En forma continua se evalúan las coberturas para determinar su efectividad durante los períodos de reporte financiero para los cuales fueron designadas.

El Directorio de la Sociedad ha facultado a representantes expresamente designados de la administración con amplios conocimientos del mercado internacional de azúcar, para evaluar, recomendar e implementar acciones de cobertura asociadas al precio internacional del azúcar, usando instrumentos financieros derivados de mercado, que ayuden a cubrir los márgenes asociados hasta un máximo del 100% de la producción doméstica estimada de azúcar (operaciones de “hedge” de azúcar), si las condiciones de mercado lo permiten. El objetivo de esta política es atenuar el impacto que las variaciones en los precios

internacionales del azúcar puedan tener sobre los márgenes operacionales de la sociedad, tal como se revela en la nota 36, número 1 “riesgos de mercado”.

La Sociedad usa instrumentos financieros derivados tales como contratos de futuros para los precios de commodities (particularmente azúcar), forwards de monedas, y swaps para cubrir los riesgos asociados a las fluctuaciones en los precios de commodities, la tasa de interés, o fluctuaciones en los tipos de cambios.

Tales instrumentos son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato de derivados es suscrito, y son posteriormente remedidos, para mostrar cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor razonable de estos instrumentos durante el ejercicio en las correspondientes cuentas del patrimonio. La variación de valor razonable en estos instrumentos que no califican para contabilización de cobertura es llevada a resultado en el ejercicio.

#### **d) Intangibles**

##### **d.1) Marcas registradas y otros derechos**

Principalmente corresponden a derechos de agua, los cuales tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a todos los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos netos de efectivo para la Sociedad. Se registran al costo incurrido en su adquisición. Para las marcas y patentes la amortización se calcula utilizando el método lineal y se registró al costo incurrido en su adquisición.

##### **d.2) Programas informáticos**

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 años).

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

##### **e) Plusvalía adquirida (menor valor de inversiones)**

La plusvalía adquirida (menor valor de inversiones), representa la diferencia entre el valor de adquisición de las acciones o derechos sociales de afiliadas y asociadas y el valor razonable de los activos y pasivos identificables, incluyendo los contingentes identificables, a la fecha de adquisición.

La plusvalía adquirida de acuerdo a la NIC 38, es un intangible con vida útil indefinida por lo que no se amortiza. A su vez, a cada fecha de presentación de los estados financieros de la sociedad esta se somete a pruebas de deterioro de valor y se valora a costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

El resultado que se produce al vender una entidad incluye el valor libros de la plusvalía relacionada con la entidad.

#### **f) Propiedades, plantas y equipos**

##### **f.1) Reconocimiento y medición**

Los elementos de propiedades, plantas y equipos se valorizan inicialmente a su precio de compra más los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para que el activo esté en condiciones de operación para su uso destinado.

Los elementos de propiedades, plantas y equipos que son construidos (obras en curso) durante el período de construcción pueden incluir los siguientes conceptos devengados:

- Los gastos financieros relativos al financiamiento externo que sean directamente atribuibles a la adquisición o producción, ya sea de carácter específico como genérico.

- Los gastos de personal y otros gastos de naturaleza operativa soportados efectivamente en la construcción del inmovilizado.

Posteriormente al reconocimiento inicial, los elementos de propiedades, plantas y equipos son depreciados de acuerdo a su vida útil con cargo a resultado. Además, la Sociedad revisa en cada término de ejercicio cualquier pérdida de valor, de acuerdo a la NIC 36.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento que reúnen las características de leasing financiero.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo su diferencia en los resultados del ejercicio.

## **f.2) Depreciación**

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos, que son revisadas periódicamente, según el siguiente detalle:

<b>Grupo de activos</b>	<b>Años de vida útil estimada</b>
Edificios	50 a 80 años
Plantas y equipos	20 a 30 años
Equipamiento de tecnología de información	3 a 4 años
Instalaciones fijas y accesorios	7 a 10 años
Vehículos de motor	3 a 15 años
Otras propiedades	5 a 60 años

Los terrenos son registrados de forma independiente de los edificios o instalaciones y se entiende que tienen una vida útil infinita, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Las depreciaciones de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienzan cuando los bienes están en condiciones de uso.

## **g) Propiedades de inversión**

El grupo reconoce como propiedades de inversión los valores netos de los terrenos, edificios y otras construcciones que son mantenidas para explotarlos en régimen de arriendo o bien para obtener una ganancia en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro de los respectivos precios de mercado. Estos activos no son utilizados en las actividades de operación, no están destinados para uso propio y no existe la intención concreta de enajenarlos.

Las propiedades de inversión se valorizan al costo histórico, e inicialmente incluye su precio de compra más los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para que el activo esté en condiciones de operación para su uso destinado.

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado entre los años de vida útil económica estimada de cada uno de los elementos, que son revisadas periódicamente, según el siguiente detalle:

Grupo de activos	Rango de años de vida útil estimada
Edificios	50 a 80 años

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo su diferencia en los resultados del ejercicio.

## **h) Deterioro**

### **h.1) Activos financieros no derivados**

A la fecha de cierre del estado de situación financiera, la Sociedad y sus afiliadas evalúan si hay evidencia objetiva de deterioro para cada una de las categorías de clasificación de los activos que no estén registrados al valor razonable con cambios en resultados. Se reconocerá efectos de deterioro en resultados sólo si existe evidencia objetiva de que uno o más eventos ocurran después del reconocimiento inicial del activo financiero y además este deterioro tenga efectos futuros en los flujos de cajas asociados.

Esta provisión se determina cuando existe evidencia de que la Sociedad matriz y sus distintas afiliadas no recibirán los pagos de acuerdo a los términos originales de la venta. Se realizan provisiones cuando el cliente se acoge a algún convenio judicial de quiebra o cesación de pagos, o cuando se han agotado todas las instancias de cobro en un período de tiempo razonable.

En el caso de títulos de capital clasificados como disponibles para la venta, para determinar si han sufrido pérdidas por deterioro se considera si ha tenido un descenso significativo o prolongado en el valor razonable por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor de ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias, se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del estado de resultados.

### **h.2) Deterioro de activos no financieros**

El importe recuperable es el mayor valor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor de uso. Una pérdida por deterioro se reconoce cuando el importe en libros supera al valor recuperable.

Una pérdida por deterioro previamente reconocida puede ser reversada si se han producido cambios en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable y sólo hasta el monto previamente reconocido. Esto no aplica para la plusvalía.

Para efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor de los activos, éstos se agrupan al nivel más bajo en el cual existen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). La plusvalía se distribuye en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera serán beneficiadas por la combinación de negocios de la que surgió la plusvalía.

Los activos no financieros, excluyendo la plusvalía, que presenta deterioro deben ser evaluados en forma anual para determinar si se debe revertir la pérdida.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

#### **i) Costo de financiamiento**

Los costos de financiamiento directamente asociados a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos activos que requieren de un ejercicio de tiempo significativo antes de estar preparados para su uso o venta, se agregan al costo de dichos activos, hasta el momento en que estos se encuentren sustancialmente preparados para su uso o venta.

#### **j) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida que son traspasados todos los riesgos, y que los beneficios económicos que se esperan pueden ser medidos confiablemente.

Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

##### **j.1) Venta de bienes**

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Las ventas se reconocen en base al precio de contrato, neto de los descuentos por volumen y devoluciones realizadas. Los descuentos por volumen se evalúan de acuerdo a las ventas realizadas y se estima que no existe un componente significativo de financiamiento, ya que las ventas se realizan con un período medio de cobro reducido, lo que está acorde a las prácticas de mercado.

##### **j.2) Ingresos por prestación de servicios**

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado de situación financiera, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

##### **j.3) Ingresos por intereses**

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

#### **k) Inventarios**

La Sociedad y sus afiliadas registran los inventarios de acuerdo a la NIC 2, esto es el menor valor entre el costo y el valor neto de realización.

Para determinar el costo se emplea el método de valorización del costo promedio ponderado. El precio de costo incluye, de acuerdo a la normativa, los costos de materiales directos, mano de obra directa, depreciación relacionada con la producción y los costos indirectos incurridos para transformar las materias primas en productos terminados.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidos en la determinación del precio de adquisición.

### **l) Activos biológicos**

En conformidad a la NIC 41, los activos biológicos presentados en el Estado Consolidados de Situación Financiera deben ser medidos a su valor justo.

Las siembras que algunas de las afiliadas del Holding se encuentren gestionando, se registran a su valor de costo atribuido. Lo anterior, por la imposibilidad de determinar en forma confiable el valor justo, ya que no existe un mercado competitivo del cual obtener información de precios o valores fijados. Las siembras de maíz, trigo y otros similares son registrados a su valor razonable menos los costos estimados para su venta.

Las siembras que serán explotadas en los próximos 12 meses se clasifican como activos biológicos corrientes.

El crecimiento biológico y los cambios en el valor razonable se reconocen en el Estado de Resultados en el ítem Materias Primas y Consumibles.

### **m) Operaciones de leasing**

Los bienes recibidos en arrendamiento se clasifican y valorizan de acuerdo a lo dispuesto en la NIC 17 y sus interpretaciones.

#### **m.1) Leasing financieros**

Los leasing financieros que transfieren a la Sociedad, sustancialmente, todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de la partida arrendada, se contabilizan en forma similar a la adquisición de propiedades, plantas y equipos, reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de lo devengado, y el activo al menor entre el valor razonable de la propiedad arrendada o el valor presente de los pagos mínimos del leasing.

Los pagos del leasing son distribuidos entre los cargos por financiamiento y la reducción de la obligación de leasing para obtener una tasa constante de interés sobre el saldo pendiente del pasivo. Los gastos financieros son cargados y reflejados en el estado de resultados.

Los activos en leasing son depreciados según la vida útil económica estimada del activo, de acuerdo a las políticas de la Sociedad para tales bienes.

#### **m.2) Leasing operativos**

Cuando gran parte de los riesgos y ventajas de la propiedad arrendada quedan en poder del arrendador, el contrato califica como arrendamiento operativo. Los pagos por concepto de arrendamiento operativo, descontado de cualquier incentivo recibido por parte del arrendador, son reconocidos linealmente como gastos en el estado de resultado durante la vigencia del contrato.

### **n) Medio ambiente**

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

### **o) Gastos por seguros de bienes y servicios**

Los pagos de las distintas pólizas de seguro que contrata la Sociedad son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de ocurridos los hechos. Los ingresos asociados a las pólizas de seguros, se reconocen en resultados una vez que son liquidados por las compañías de seguros.

#### **p) Ingresos financieros y costos financieros**

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses en fondos invertidos, ingresos por dividendos, ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo. Los ingresos por dividendos son reconocidos en resultados en la fecha en que se establece el derecho de la Compañía a recibir el pago.

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, saneamiento de descuentos en las provisiones, pérdidas por venta de activos financieros disponibles para la venta, o de propiedades, plantas y equipos.

Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

#### **q) Provisiones**

Las provisiones son reconocidas de acuerdo a la NIC 37 cuando:

- La Sociedad y sus afiliadas tienen una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad de que la provisión o una parte de ella sea reembolsada por un tercero, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene certeza del ingreso.

En el estado de resultados, el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto, que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido en resultado, dentro del rubro "Costo financiero".

#### **r) Beneficios a los empleados**

##### **r.1) Beneficios a corto plazo**

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo son reconocidas como gastos en la medida que se presta el servicio. Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar si el Compañía posee una obligación legal o constructiva actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

##### **r.2) Beneficios por terminación**

La Sociedad Matriz y sus afiliadas que tienen pactado con su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio, han calculado esta obligación sobre la base del método del valor actuarial, de acuerdo a la NIC 19, teniendo presente los términos de convenios y contratos vigentes, considerando una tasa de interés real del 2,22% anual y un período estimado según la edad y permanencia probable de cada persona hasta su jubilación.

### **s) Impuesto a las ganancias**

La Sociedad y sus afiliadas chilenas contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en DL 824 Ley de Impuesto a la Renta. Sus afiliadas en el extranjero lo hacen según las normas de los respectivos países.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12.

Los activos y pasivos por impuesto a la renta para el ejercicio actual y ejercicios anteriores han sido determinados considerando el monto que se espera recuperar o pagar de acuerdo a las disposiciones legales vigentes o sustancialmente promulgadas a la fecha de cierre de estos estados financieros. Los efectos son registrados con cargo o abono a resultados.

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del balance sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros, con las excepciones establecidas en la NIC 12, con cargo o abono a resultados. El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

A la fecha del estado de situación financiera el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha de los estados financieros.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

### **t) Activos mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas**

#### **t.1) Activos mantenidos para la venta**

Los activos no corrientes, o grupos de activos para su disposición compuestos de activos y pasivos, se clasifican como mantenidos para la venta si es altamente probable que sean recuperados fundamentalmente a través de la venta y no del uso continuo.

Inmediatamente antes de su clasificación como mantenidos para la venta, los activos o componentes de un grupo de activos para su disposición, son revalorizados de acuerdo con las otras políticas contables de la Compañía. Posteriormente, por lo general los activos, o grupo de activos para su disposición, se miden al menor entre su importe en libros y el valor razonable menos los costos de venta. Cualquier pérdida por deterioro del valor se distribuye primero a la plusvalía y luego se prorratea a los activos y pasivos restantes, excepto que no se distribuye esta pérdida a los inventarios, activos financieros, activos por impuestos diferidos, activos por beneficios a los empleados, propiedades de inversión o activos biológicos, que continúan midiéndose de acuerdo con las otras políticas contables. Las pérdidas por deterioro del valor en la clasificación inicial como mantenido para la venta o mantenido para distribución a los propietarios y las ganancias y pérdidas posteriores surgidas de la remediación se reconocen en resultado. No se reconocen ganancias que excedan cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

Cuando se han clasificado como mantenidos para la venta los activos intangibles y las propiedades, planta y equipo no siguen amortizándose o depreciándose, y las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación dejan de contabilizarse bajo este método.

## **t.2) Operaciones discontinuadas**

Una operación discontinuada es un componente, cuyas operaciones y flujos de efectivo pueden distinguirse claramente del resto de las transacciones de la Compañía, y además posee las siguientes características:

- Representa una línea de negocio o un área geográfica, que es significativa y puede considerarse separada del resto;
- Es parte de un único plan coordinado para disponer de una línea de negocio o de un área geográfica de la operación que sea significativa y pueda considerarse separada del resto; o
- Es una entidad subsidiaria adquirida exclusivamente con la finalidad de revenderla.

La clasificación de una operación discontinuada ocurre al momento de la disposición o cuando la operación cumple los criterios para ser clasificada como mantenida para la venta, si esto ocurre antes.

## **u) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo consta de disponible y efectivo equivalente de acuerdo a lo definido anteriormente.

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## **v) Información por segmentos**

La Sociedad y sus afiliadas son un holding agroindustrial-financiero que se especializa en la producción, distribución y comercialización de alimentos de calidad, los cuales son provistos por las distintas unidades de negocios del grupo.

La Sociedad y sus afiliadas revelan la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves (Directores), en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 “Segmentos de operación”, que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas a productos, servicios y áreas geográficas.

Dicha norma establece que un segmento de operación es un componente de una entidad:

- a) Que desarrolla actividades de negocio de las que pueden obtener ingresos de las actividades ordinarias e incurrir en gastos (incluidos los ingresos de las actividades ordinarias y los gastos por transacción con otros componentes de la misma entidad);
- b) Cuyos resultados de la operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de la entidad, para decidir sobre los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su rendimiento.
- c) Sobre el cual se dispone de información financiera diferenciada.

A fines del 2016, la Sociedad aprobó su nuevo plan estratégico con el objetivo de enfrentar los nuevos desafíos del mercado. En concordancia con esto, la Sociedad se estructuró en función de sus nuevas unidades de negocios, en tres áreas diferentes: Agroindustrial, Alimentos (Retail) e Ingredientes Alimenticios.

La información detallada de estos segmentos, de acuerdo a lo descrito en NIIF 8, se encuentra en la nota N° 30 de los presentes estados financieros consolidados.

Esta nueva estructura de negocios, se implementó a contar del 01 de julio de 2017, persigue transformar al Grupo Iansa desde una empresa centrada principalmente en el negocio azucarero, a una compañía de alimentos y negocios relacionados.

Como parte de estos cambios, con fecha 08 de marzo de 2017, se materializó la constitución de dos nuevas sociedades anónimas denominadas “Iansa Alimentos S.A.” e “Iansa Ingredientes S.A.”.

Dicha reestructuración representa una nueva forma de controlar los negocios del grupo y consecuentemente, una nueva presentación de la información financiera por segmentos a partir de estos estados financieros consolidados intermedios. Para propósitos de exposición, se han presentado de forma comparativa los segmentos del periodo anterior, con los segmentos operativos vigentes a la fecha de los presentes estados financieros consolidados.

#### **w) Ganancias por acción**

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la sociedad matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad matriz en poder de alguna Sociedad afiliada, si en alguna ocasión fuere el caso.

Para el cálculo de la ganancia por acción diluida el importe de la ganancia neta atribuible a los accionistas y el promedio ponderado de acciones en circulación deben ajustarse por todos los efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales.

#### **x) Clasificación corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de existir obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como no corrientes.

#### **y) Dividendo mínimo**

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades

líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en las cuentas consolidadas en la medida que se devenga el beneficio.

La política de la Sociedad respecto al reparto de dividendos se detalla en nota 25.

#### **z) Nuevos pronunciamientos contables**

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el ejercicio se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

Nuevas normas		Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9	Instrumentos financieros	01-01-2018
NIIF 15	Ingresos de contratos con clientes	01-01-2018
NIIF 16	Arrendamientos	01-01-2019
NIIF 17	Contratos de seguros	01-01-2021

#### **NIIF 9 “Instrumentos financieros”**

La NIIF 9 (2009) introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de los activos financieros. Bajo la NIIF 9 (2009), los activos financieros son clasificados y medidos con base en el modelo de negocios en el que se mantienen y las características de sus flujos de efectivo contractuales. La NIIF 9 (2010) introduce adiciones en relación con los pasivos financieros. En la actualidad, el IASB tiene un proyecto activo para efectuar modificaciones limitadas a los requerimientos de clasificación y medición de la NIIF 9 y agregar nuevos requerimientos para tratar el deterioro del valor de los activos financieros y la contabilidad de coberturas.

El 19 de noviembre de 2013 IASB emite un nuevo documento que amplía y modifica esta Norma y otras relacionadas, Contabilidad de Cobertura y modificaciones a NIIF 9, NIIF 7 y NIC 39. Este documento incluye el nuevo modelo de contabilidad general de cobertura, permite la adopción temprana del requerimiento de presentar cambios de valor por riesgo de crédito propio en pasivos designados a valor razonable con efecto en resultados, los que se presentan en Otros Resultados Integrales.

El 24 de julio de 2014 IASB emite la cuarta y última versión de su nueva norma sobre instrumentos financieros, NIIF 9 *Instrumentos Financieros*. La nueva norma incluye una guía sobre clasificación y medición de activos financieros, incluyendo deterioro de valor y suplementa los nuevos principios de contabilidad de cobertura publicados en 2013.

La fecha de aplicación corresponde a los Estados Financieros emitidos para períodos que comienzan el 1 de enero de 2018 o después. Se permite adopción anticipada.

Esta Norma es de adopción y aplicación anticipada obligatoria en Chile para los intermediarios de valores y corredores de bolsa de productos, de acuerdo a lo establecido en el Oficio Circular N° 615 de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 10 de junio de 2010.

La administración evaluó la aplicación de esta norma, a contar del 01 de enero de 2018, no encontrando diferencias significativas respecto de la información al 31 de diciembre de 2017.

### **NIIF 15 “Ingresos de contratos con clientes”**

Emitida el 28 de mayo de 2014, esta Norma reemplaza la NIC 11 Contratos de Construcción, la NIC 18 Ingresos Ordinarios, la CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes, CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Bienes Raíces, CINIIF 18 Transferencia de Activos desde Clientes y SIC 31 Ingresos – Transacciones de permuta que involucran servicios de publicidad.

Esta nueva Norma aplica a los contratos con clientes, pero no aplica a contratos de seguro, instrumentos financieros o contratos de arrendamiento, que están en el alcance de otras NIIF.

Introduce un único modelo de reconocimiento de ingresos ordinarios que aplica a los contratos con clientes y dos enfoques para el reconocimiento de ingresos: en un momento del tiempo o a lo largo de un período. El modelo considera un análisis de las transacciones en base a cinco pasos para determinar si se reconoce un ingreso, cuándo se reconoce y qué monto:

1. Identificar el contrato con el cliente.
2. Identificar las obligaciones de desempeño del contrato.
3. Determinar el precio de la transacción.
4. Distribuir el precio de la transacción en las obligaciones de desempeño.
5. Reconocer el ingreso cuando (o en la medida en que) la entidad satisface la obligación desempeño.

La fecha de aplicación corresponde a los Estados Financieros emitidos para períodos que comienzan el 1 de enero de 2018 o después. Se permite adopción anticipada.

La Administración evaluó la aplicación de esta norma, a contar del 01 de enero de 2018, no encontrando diferencias significativas respecto de la información al 31 de diciembre de 2017.

### **NIIF 16 “Arrendamientos”**

Emitida el 13 de enero de 2016, esta Norma requiere que las empresas contabilicen todos los arrendamientos en sus Estados Financieros a contar del 1 de enero de 2019. Las empresas con arrendamientos operativos tendrán más activos, pero también una deuda mayor. Mientras mayor es el portafolio de arrendamientos de la empresa, mayor será el impacto en las métricas de reporte.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2021, permitiéndose la adopción anticipada. La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

### **NIIF 17 “Contratos de seguros”**

Emitida el 18 de mayo de 2017, esta norma requiere que los pasivos de seguro sean medidos a un valor de cumplimiento corriente y otorga un enfoque más uniforme de presentación y medición para todos los contratos de seguro. Estos requerimientos son diseñados para generar una contabilización consistente y basada en principios. La norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2021, permitiéndose la adopción anticipada si se ha adoptado las normas NIIF 9 y NIIF 15.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

## aa) Mejoras y enmiendas a los pronunciamientos contables

Nuevas normas, mejoras y enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
NIC 28	Participación de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	01-01-2019
NIC 40	Transferencia de Propiedades de Inversión	01-01-2018
CINIIF 22	Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	01-01-2018
CINIIF 23	Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	01-01-2019
NIIF 2	Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	01-01-2018
NIIF 10 NIC 28	Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha diferida indefinidamente
NIIF 1 NIIF 12 NIC 28	Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016.	01-01-2018

### **Modificación a NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos**

La modificación corresponde a la incorporación del párrafo 14A que clarifica que una entidad aplica la NIIF 9, incluyendo los requerimientos de deterioro, a las participaciones de largo plazo en una asociada o negocio conjunto que forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto, pero a la que no se aplica el método de la participación.

Además, contempla la eliminación del párrafo 41 pues el Consejo consideró que reiteraba requerimientos de NIIF 9 creando confusión acerca de la contabilización para las participaciones de largo plazo.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

### **Modificación a NIC 40, Transferencia de Propiedades de Inversión**

Esta interpretación, emitida el 8 de diciembre de 2016, modifica el párrafo 57 para establecer que una entidad transferirá una propiedad hacia o desde Propiedades de Inversión sólo cuando hay evidencia de un cambio en el uso. Un cambio en el uso ocurre solo si la propiedad reúne, o termina de reunir, la definición de propiedad de inversión.

Un cambio en las intenciones de la administración para el uso de una propiedad por sí mismo no constituye evidencia de un cambio en el uso. La modificación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2018, permitiéndose la adopción anticipada.

La Administración evaluó la aplicación de esta norma, a contar del 01 de enero de 2018, no encontrando diferencias significativas respecto de la información al 31 de diciembre de 2017.

### **Nueva interpretación a CINIIF 22, Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas**

Esta interpretación clarifica la contabilización de transacciones que incluyen el recibo o pago de una consideración anticipada en una moneda extranjera. Cubre las transacciones en moneda extranjera cuando una entidad reconoce un activo no monetario o un pasivo no monetario por el pago o recepción de una consideración anticipada antes de que la entidad reconozca el activo relacionado, el gasto o el ingreso. No aplica cuando una entidad mide el activo relacionado, el gasto o el ingreso al valor razonable de la consideración recibida o pagada en una fecha distinta de la fecha de reconocimiento inicial del activo no monetario o del pasivo no monetario. Asimismo, la interpretación no necesita ser aplicada al impuesto a la renta, los contratos de seguro o los contratos de reaseguro.

La fecha de la transacción, para propósitos de determinar el tipo de cambio, es la fecha de reconocimiento inicial del activo no monetario por pago anticipado o del pasivo por ingreso diferido. Si hay múltiples pagos o recibos anticipados, se establece una fecha de transacción para cada pago o recibo.

En otras palabras, al existir un tipo de cambio distinto entre la fecha en que se efectúa o se recibe un anticipo y la fecha en que se realiza el reconocimiento del activo, gasto o ingreso relacionado, debe respetarse el tipo de cambio de la fecha en que se efectúa o recibe el anticipo, o los anticipos, si fueran más de uno.

La interpretación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2018, permitiéndose la adopción anticipada.

La Administración evaluó la aplicación de esta norma, a contar del 1 de enero de 2018, no encontrando diferencias significativas respecto de la información al 31 de diciembre de 2017.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

### **Nueva interpretación a CINIIF 23, Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios**

Esta interpretación, emitida el 7 de junio de 2017, orienta la determinación de utilidades (pérdidas) tributarias, bases tributarias, pérdidas tributarias no utilizadas, créditos tributarios no utilizados y tasas de impuestos cuando hay incertidumbre respecto de los tratamientos de impuesto a las ganancias bajo NIC 12.

Específicamente considera:

- Si los tratamientos tributarios debieran considerarse en forma colectiva.
- Los supuestos relativos a la fiscalización de la autoridad tributaria.
- La determinación de la ganancia (pérdida) tributaria, las bases imponibles, las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios no utilizados y las tasas de impuestos.
- El efecto de los cambios en los hechos y circunstancias.

La interpretación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2019, permitiéndose la adopción anticipada.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

### **Modificación a NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de como contabilizar ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones**

Las modificaciones que fueron desarrolladas a través del Comité de Interpretaciones de IFRS entregan requerimientos sobre la contabilización para:

- a) Los efectos de las condiciones de irrevocabilidad y de no irrevocabilidad sobre la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo;
- b) Las transacciones con pagos basados en acciones con una cláusula de liquidación neta para obligaciones de retención de impuestos;
- c) Una modificación en los términos y condiciones de un pago basado en acciones que cambia la clasificación de la transacción desde liquidada en efectivo hacia liquidada con instrumentos de patrimonio.

El 20 de junio de 2016, se emitió esta modificación que requiere aplicación para los períodos anuales que comienzan en o después del 01 de enero de 2018. Se permite la adopción anticipada.

La Administración evaluó la aplicación de esta norma, a contar del 01 de enero de 2018, no encontrando diferencias significativas respecto de la información al 31 de diciembre de 2017.

**Modificación a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Venta o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.**

El 11 de septiembre de 2014, se emitió esta modificación que requiere que al efectuarse transferencias de subsidiarias hacia una asociada o negocio conjunto, la totalidad de la ganancia se reconozca cuando los activos transferidos reúnan la definición de “negocio” bajo NIIF 3, Combinaciones de Negocios. La modificación establece una fuerte presión en la definición de “negocio” para el reconocimiento en resultados. La modificación también introduce nuevas e inesperadas contabilizaciones para transacciones que consideran la mantención parcial en activos que no son negocios.

Se ha postergado de manera indefinida la fecha efectiva de aplicación de esta modificación.

**Ciclo de Mejoras Anuales 2014-2016: NIIF 1 y NIC 28**

NIIF 1: Elimina las exenciones de corto plazo en los párrafos E3 a E7 de NIIF 1, porque ya han cumplido su propósito.

NIC 28: Inversiones en Asociadas: Una Organización de capital de riesgo u otra entidad calificada puede elegir medir sus inversiones en una asociada o negocio conjunto a valor razonable con cambios en resultados. Esta elección puede hacerse sobre una base de inversión por inversión.

Un inversor que no es una entidad de inversión puede elegir retener la contabilización a valor razonable aplicada por una entidad de inversión que es asociada o negocio conjunto a sus subsidiarias. Esta elección puede hacerse en forma separada para cada entidad de inversión asociada o negocio conjunto.

Las modificaciones son efectivas a partir de los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2018. La modificación de NIC 28 se aplica retrospectivamente. Se permite la aplicación anticipada de la modificación de NIC 28.

La Administración evaluó la aplicación de esta norma, a contar del 01 de enero de 2018, no encontrando diferencias significativas respecto de la información al 31 de diciembre de 2017.

**NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO**

- a) Los saldos presentados en el Estado Consolidado de Situación Financiera del efectivo y equivalente al efectivo son los mismos que se presentan en el Estado Consolidado de Flujo de Efectivo. La composición del rubro es la siguiente:

	<b>31 dic 17</b>	<b>31 dic 16</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Efectivo en caja	56	45
Saldos en bancos	10.718	6.557
Fondos mutuos	-	157
Depósitos a plazo	13.306	-
Pactos de retrocompra	21.692	14.072
<b>Totales</b>	<b>45.772</b>	<b>20.831</b>

Los pactos de retrocompra se valorizan a su valor nominal.

b) El detalle por tipo de moneda del saldo antes mencionado es el siguiente:

		31 dic 17	31 dic 16
	Moneda	MUS\$	MUS\$
Efectivo y efectivo equivalente	US\$	10.248	4.296
Efectivo y efectivo equivalente	CLP	35.524	16.535
<b>Totales</b>		<b>45.772</b>	<b>20.831</b>

c) El saldo de los pactos de retrocompra, se compone del siguiente detalle:

	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$
Euroamérica S.A.	7.298	10.233
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	-	2.398
Banco Santander S.A.	13.306	-
Citicorp Corredores de Bolsa S.A.	2.708	1.441
Banestado Corredores de Bolsa S.A.	11.686	-
<b>Total</b>	<b>34.998</b>	<b>14.072</b>

Los pactos de retrocompra que posee la Sociedad a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, tienen un vencimiento menor a 3 meses y no poseen restricciones.

## NOTA 5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle del rubro Otros activos financieros corrientes, al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Corriente	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$
Forward	2	-
Cobertura de derivados de azúcar (1)	1.645	-
Cobertura de derivados compra propiedad, planta y equipo (1)	8	-
<b>Totales</b>	<b>1.655</b>	<b>-</b>

(1) Su detalle se presenta en Nota N° 32 Activos y pasivos de cobertura.

## NOTA 6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle del rubro Otros activos no financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>31 dic 17 MUS\$</b>	<b>31 dic 16 MUS\$</b>
Remanente de I.V.A. crédito por recuperar	17.773	9.465
Arriendos anticipados (1)	1.184	724
Seguros anticipados (2)	634	597
Gastos anticipados (3)	1.704	1.171
Otros	2.394	2.581
<b>Totales</b>	<b>23.689</b>	<b>14.538</b>

<b>No corriente</b>	<b>31 dic 17 MUS\$</b>	<b>31 dic 16 MUS\$</b>
Otros (4)	122	330
<b>Totales</b>	<b>122</b>	<b>330</b>

- (1) Arriendo de predios para cultivos propios de las afiliadas indirectas Agrícola Terrandes S.A. e Icatom S.A.
- (2) Pagos anticipados por primas de seguros, en pólizas que otorgan coberturas anuales.
- (3) Corresponde a gastos de fletes, gastos por liquidar a agricultores y otros gastos devengados cuya amortización se realizará en un plazo no superior a un año.
- (4) La afiliada Icatom S.A. ha solicitado la devolución de ciertas cuentas por cobrar por impuestos. Las solicitudes han sido observadas por la SUNAT, sin embargo, de acuerdo a la opinión de los asesores legales se estima que dicho monto será recuperado en el no corriente.

## NOTA 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es la siguiente:

### a) Estratificación de la cartera no securitizada bruta

31 diciembre 2017	Al día	Entre 1 y 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 150 días	Entre 151 y 180 días	Entre 181 y 210 días	Entre 211 y 250 días	Más de 250 días	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Número clientes cartera no repactada	758	452	156	158	48	52	74	63	36	428	<b>2.225</b>
Cartera no repactada bruta	104.709	20.864	4.165	1.119	4	171	448	389	156	6.322	<b>138.347</b>
Número clientes cartera repactada	216	55	14	-	11	32	-	11	8	67	<b>414</b>
Cartera repactada bruta	5.162	199	16	-	29	7	-	8	3	25	<b>5.449</b>
<b>Total cartera bruta</b>	<b>109.871</b>	<b>21.063</b>	<b>4.181</b>	<b>1.119</b>	<b>33</b>	<b>178</b>	<b>448</b>	<b>397</b>	<b>159</b>	<b>6.347</b>	<b>143.796</b>

31 diciembre 2016	Al día	Entre 1 y 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 150 días	Entre 151 y 180 días	Entre 181 y 210 días	Entre 211 y 250 días	Más de 250 días	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Número clientes cartera no repactada	776	374	550	139	7	39	20	24	46	110	<b>2.085</b>
Cartera no repactada bruta	96.822	15.305	4.939	1.107	85	400	168	83	608	7.021	<b>126.538</b>
Número clientes cartera repactada	113	36	31	36	8	28	-	-	38	328	<b>618</b>
Cartera repactada bruta	5.384	350	262	119	6	9	-	-	247	1.084	<b>7.461</b>
<b>Total cartera bruta</b>	<b>102.206</b>	<b>15.655</b>	<b>5.201</b>	<b>1.226</b>	<b>91</b>	<b>409</b>	<b>168</b>	<b>83</b>	<b>855</b>	<b>8.105</b>	<b>133.999</b>

**b) Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente**

	31 diciembre 2017			31 diciembre 2016		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos netos
	MUSD	MUSD	MUSD	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores por operaciones de crédito corrientes	136.683	9.587	<b>127.096</b>	124.724	10.691	<b>114.033</b>
Deudores varios corrientes	2.944	-	<b>2.944</b>	3.351	264	<b>3.087</b>
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente</b>	<b>139.627</b>	<b>9.587</b>	<b>130.040</b>	<b>128.075</b>	<b>10.955</b>	<b>117.120</b>

**c) Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corriente**

	31 diciembre 2017			31 diciembre 2016		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos netos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores por operaciones de crédito no corrientes	4.169	-	<b>4.169</b>	5.924	-	<b>5.924</b>
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corriente</b>	<b>4.169</b>	<b>-</b>	<b>4.169</b>	<b>5.924</b>	<b>-</b>	<b>5.924</b>

**d) Detalle de cartera protestada y en cobranza judicial**

	31 diciembre 2016			31 diciembre 2016		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos netos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Número clientes cartera protestada o en cobranza judicial	275	275	-	206	206	-
Cartera protestada o en cobranza judicial	8.013	8.013	-	8.844	8.844	-
<b>Total cartera protestada o en cobranza judicial</b>	<b>8.013</b>	<b>8.013</b>	<b>-</b>	<b>8.844</b>	<b>8.844</b>	<b>-</b>

Los deudores comerciales representan derechos exigibles que se originan por la operatoria normal de la Sociedad.

Las otras cuentas por cobrar provienen de ventas, servicios o préstamos fuera del giro normal del negocio.

El importe del deterioro es la diferencia entre el importe en libros y el valor actual de los flujos futuros estimados.

La constitución y reverso de deterioro se refleja en otros gastos por naturaleza, en el estado de resultados.

La cartera repactada alcanza a MUSD 5.449 al 31 de diciembre de 2017 (MUSD 7.461 al 31 de diciembre de 2016), lo que representa un 3,8% de la cartera total al cierre del período (5,5% al 31 de diciembre de 2016). Dada la baja materialidad de este tipo de crédito el tratamiento de estimaciones de incobrables es similar a la política general de la Sociedad.

## NOTA 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales de la matriz y sus afiliadas, y que por corresponder la contraparte a una afiliada o Sociedad en la que los ejecutivos de primera línea o directores tienen participación, se revelan en este rubro. Las condiciones para estas transacciones son las normales para este tipo de operaciones, no existiendo tasa de interés ni reajustabilidad.

### 1. E.D. & F. Man Sugar Inc.

La afiliada indirecta lansagro S.A. durante el periodo enero-diciembre 2017 compró 1.338 tm. de azúcar refinada. (para el periodo enero-diciembre 2016 compró 6.477 tm. de azúcar refinada), y la afiliada lansagro Ingredientes S.A. durante el periodo enero-diciembre 2017 compró 600 tm. de azúcar refinada. (para el periodo enero-diciembre 2016 no realizó compras de azúcar refinada). Las condiciones de pago son contra documentos de embarque.

### 2. E.D. & F. Man Molasses BV

La afiliada indirecta lansagro Ingredientes S.A. durante el periodo enero-diciembre 2017 vendió 18.190 tm. de melaza. (para el periodo enero-diciembre 2016 no realizó ventas de melaza). Las condiciones de pago son contra documentos de embarque.

### 3. E.D. & F. Man Sugar Ltd.

La afiliada indirecta lansagro S.A. durante el periodo enero-diciembre 2017 no ha realizado compras de azúcar cruda de caña. (para el periodo enero-diciembre 2016 compró 73.500 tm. de azúcar cruda de caña), y la afiliada lansagro Ingredientes S.A. durante el periodo enero-diciembre 2017 ha realizado compras por 97.361 tm. de azúcar cruda de caña. (para el periodo enero-diciembre 2016 no realizó compras de azúcar cruda de caña). Las condiciones de pago son contra documentos de embarque.

### 4. Soprole Inversiones S.A. (Sociedad Productora de Leche Soprole S.A.)

La afiliada indirecta lansagro S.A. durante el periodo enero-diciembre 2016 vendió 2.671 tm. de azúcar líquida. Las condiciones de venta son a 30 días fecha factura.

### 5. E.D. & F. Man Switzerland Limited.

La afiliada indirecta lansagro S.A. durante el periodo enero-diciembre 2017 ha realizado operaciones de cobertura correspondiente a transacciones swap por un total de 1599 lotes de azúcar con vencimiento durante el año 2017 (3.946 lotes con vencimiento durante el año 2016 y 1.522 lotes con vencimiento durante el año 2017 para el ejercicio enero – diciembre 2016), y la afiliada lansa lredientes S.A. durante el periodo enero-septiembre 2017 ha realizado operaciones de cobertura correspondiente a transacciones swap por un total de 1.127 lotes de azúcar con vencimiento durante el año 2017 y 363 lotes de azúcar con vencimiento durante el año 2018.

### 6. Coca Cola Embonor S.A.

La afiliada indirecta lansagro S.A. durante el ejercicio periodo enero-diciembre 2016 vendió 4.805 tm. de azúcar. Las condiciones de venta son a 30 días fecha factura.

#### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

RUT parte Relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Moneda	Plazo	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
76.477.349-7	ED&F Man Chile Holdings SpA	Controlador	Chile	Servicios de arriendo	US\$	30 días	8	-
0-E	ED&F Man Switzerland Limited	Matriz común	Suiza	MTM Swap azúcar	US\$	30 días	335	944
0-E	ED&F Man Molasses BV	Matriz común	Holanda	Venta de melaza	US\$	30 días	673	-
<b>Total cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente</b>							<b>1.016</b>	<b>944</b>

#### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

RUT parte Relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Moneda	Plazo	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
76.477.349-7	ED&F Man Chile Holdings SpA	Controlador	Chile	Dividendo mínimo	US\$	30 días	-	7
0-E	ED&F Man Sugar Ltd.	Matriz común	Inglaterra	Compra de azúcar	US\$	30 días	33.688	15.523
0-E	ED&F Man Sugar Inc.	Matriz común	EEUU	Compra de azúcar	US\$	30 días	-	1.380
<b>Total cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente</b>							<b>33.688</b>	<b>16.910</b>

### c) Transacciones con entidades relacionadas

RUT	País de origen	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31 dic 2017 MUS\$	31 dic 2016 MUS\$
96566940-K	Chile	Agencias Universales S.A.	Representantes relacionados	Compra - Servicios	-	23
85061800-3	Chile	Agrícola y Forestal El Escudo Ltda.	Subgerentes relacionados	Compra - Frutas	18	130
96635340-6	Chile	Anagra S.A.	Coligada indirecta	Comp-Liquid. naves compart	-	37
96635340-6	Chile	Anagra S. A.	Coligada indirecta	Venta -Liquid naves compart	-	103
96656410-5	Chile	Bice Vida Cía. de Seguros S.A.	Directores comunes	Compra - Seguros	139	182
96656410-5	Chile	Bice Vida Cía. de Seguros S.A.	Directores comunes	Venta - Comisión seguros	15	34
79670700-3	Chile	Distribuidora del Pacífico S. A.	Ejecutivo relacionado	Venta - Azúcar	-	39
79670700-3	Chile	Distribuidora del Pacífico S. A.	Ejecutivo relacionado	Compra - servicios	-	1
93281000-K	Chile	Coca Cola Embonor S.A.	Directores relacionados	Venta - Azúcar	-	2.143
76082695-2	Chile	Econsult RS Capital S.A.	Socio director Iansa	Compra - Asesorías	-	5
76477349-7	Chile	ED&F Man Chile Holding SpA	Matriz común	Venta - Servicios	20	-
76477349-7	Chile	ED&F Man Chile Holding SpA	Matriz común	Pago dividendo	7	690
0-E	UK	ED&F Man Sugar Ltd.	Matriz común	Compra - Azúcar importada	33.688	57.645
0-E	UK	ED&F Man Sugar Inc.	Matriz común	Compra - Azúcar importada	1.109	2.033
0-E	Holanda	ED&F Man Molasses B.V.	Matriz común	Venta -Melaza	673	-
0-E	Suiza	ED&F Man Switzerland Limited	Matriz común	Compra – Swap azúcar	2.450	3.359
89201400-0	Chile	Envases Impresos Ltda.	Director en la matriz	Compra -Materiales	-	4
76083918-3	Chile	Ewok Ingeniería S.A.	Socio relacionado	Compra - Servicios	17	10
79943600-0	Chile	Forsac S.A.	Director común	Compra - Materiales auxiliares	-	3
77277360-9	Chile	Inversiones Greenfields Ltda.	Matriz común	Compra- Ases. y asist. técnica	-	500
93142000-3	Chile	Molino Koke	Socio relacionado con subgerente de abastecimiento	Compra -Materias primas	-	182
12009675-3	Chile	Paulina Brahm Smart	Nuera director E. Iansa	Compra -Asesorías	2	4
96723320-K	Chile	Portuaria Cabo Froward S.A.	Representante legal matriz relacionados	Compra –Servicios portuarios	704	1.476
96723320-K	Chile	Portuaria Cabo Froward S.A.	Representante legal matriz relacionados	Venta – Servicios portuarios	19	9
76232027-7	Chile	Sociedad Comercial Expertobags Ltda.	Socio y director cónyuge controller negocio mascotas	Compra- Materiales auxiliares	53	107
93247000-K	Chile	Soc Procesadora de Leche SA.	Director común	Venta- Azúcar	-	25
76101812-4	Chile	Soprole S.A.	Director común	Venta - Azúcar	-	181
96841170-5	Chile	Viña Errázuriz Domínguez S.A.	Socio relacionado con gte gral Emp. Iansa S.A.	Venta – Insumos agrícolas	58	92
96841170-5	Chile	Viña Errázuriz Domínguez S.A.	Socio relacionado con gte gral Emp. Iansa	Compra - Remolacha	242	20
91041000-8	Chile	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Director relacionado	Venta - Azúcar	-	14

#### d) Remuneraciones personal clave

Concepto	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$
Remuneraciones y gratificaciones	5.335	5.279
Dieta del directorio	493	433
Beneficios por terminación	152	152
<b>Totales</b>	<b>5.980</b>	<b>5.864</b>

## NOTA 9. INVENTARIOS

La composición de este rubro, neto de mermas y obsolescencia al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Inventarios	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$
Materias primas	24.070	10.822
Mercaderías	8.800	10.143
Suministros para la producción	21.440	13.891
Bienes terminados (1)	70.315	99.096
Otros inventarios (2)	10.082	9.838
<b>Totales</b>	<b>134.707</b>	<b>143.790</b>

- (1) En bienes terminados se clasifican todos aquellos bienes que pasaron por el proceso productivo de la Sociedad y que se estima que no tendrán ninguna transformación posterior para estar en condiciones de ser vendidos.
- (2) Corresponde a repuestos de uso cotidiano, no asociados a ninguna maquinaria de producción en particular y de alta rotación.

El detalle de los bienes terminados por segmento de negocio es el siguiente:

Bienes terminados	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$
Agroindustrial	33.787	84.368
Alimentos	7.521	2.101
Ingredientes alimenticios	29.007	12.627
<b>Totales</b>	<b>70.315</b>	<b>99.096</b>

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 no se constituyó garantía sobre azúcar por financiamiento.

Las materias primas y consumibles utilizados, reconocidas en el resultado del período, son las siguientes:

	1 ene 17	1 ene 16	1 oct 17	1 oct 16
Materias primas y consumibles utilizados	31 dic 17	31 dic 16	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Materias primas y consumibles utilizados	368.003	373.362	96.057	97.316
<b>Totales</b>	<b>368.003</b>	<b>373.362</b>	<b>96.057</b>	<b>97.316</b>

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Sociedad efectuó un análisis de los inventarios, determinando que el valor en libros no supera los precios actuales de estos productos, descontados los gastos de venta (valor neto de realización).

## NOTA 10. ACTIVOS BIOLÓGICOS

### a) Movimientos del ejercicio

Los activos biológicos de la afiliada Empresas lansa S.A. están compuestos por cultivos que se desarrollan en el curso de un año, por lo que se clasifican en activos biológicos corrientes.

Valor de costo	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	8.487	8.633
Adiciones (siembras)	16.276	16.617
Disminuciones (cosechas)	(16.962)	(16.763)
<b>Saldo final valor de costo</b>	<b>7.801</b>	<b>8.487</b>
Valor razonable	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	1.236	1.997
Adiciones (siembras)	4.886	4.421
Ajuste valor razonable	90	370
Disminuciones (cosechas)	(3.327)	(5.552)
<b>Saldo final valor razonable</b>	<b>2.885</b>	<b>1.236</b>
<b>Total activos biológicos</b>	<b>10.686</b>	<b>9.723</b>

Debido a la estacionalidad que poseen los activos biológicos de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2017 y 2016 gran parte de ellos han sido cosechados.

Al 31 de diciembre de 2017 la Sociedad administra 4.320 hectáreas (4.234 hectáreas al 31 de diciembre de 2016), de las cuales 3.899 son terrenos cultivables para esta campaña (3.794 hectáreas en la campaña anterior).

La administración de riesgo agrícola se presenta en el N°5 de la Nota 36, Análisis de riesgos.

## **b) Medición y valorización**

Para el cultivo de la remolacha no es posible determinar en forma fiable el valor razonable, ya que no existe un mercado competitivo del cual obtener información de precios o valores fijados por algún mercado, como tampoco son fiables otras estimaciones alternativas del valor razonable. Para la determinación del costo, depreciación y deterioro, corresponde aplicar NIC 2, NIC 16 y NIC 36 respectivamente.

Para los productos agrícolas maíz, trigos y otros similares, existen mercados activos y competitivos para determinar su valor razonable de manera fiable, sin embargo, durante la etapa de crecimiento, es decir, en su condición y ubicación como activo biológico no hay mercados para obtener su valor razonable. Por lo anterior, el modelo de medición considera la determinación de un valor razonable ajustado cuyo cálculo considera las siguientes variables:

### **i) Valor razonable neto**

Los flujos futuros están determinados por el precio de mercado del producto agrícola a la fecha de cosecha menos costos de transporte, otros costos necesarios para llevar el producto al mercado y costos en el punto de venta.

### **ii) Rendimiento**

Corresponde a las toneladas de producto agrícola que se espera cosechar por cada hectárea de cultivo.

### **iii) Porcentaje de maduración**

En general el ciclo de crecimiento, o de vida, de los cultivos anuales posee varias etapas de desarrollo y para cada etapa se establece un porcentaje de desarrollo del cultivo o crecimiento asociado a las curvas de crecimiento y de acumulación de materia seca del cultivo. En los cultivos de rotación (cultivos en que se cosecha fruto o grano, por ejemplo, trigo, avena, maíz, cebada, poroto, entre otros) se presentan las siguientes etapas:

- **Etapas 1, Establecimiento (siembra) y crecimiento inicial:** Fase inicial que parte de la siembra y emergencia del cultivo hasta que está con sistema radicular y primeras hojas bien formadas.
- **Etapas 2, Desarrollo vegetativo:** Fase de alto crecimiento vegetativo, etapa en que la planta tiene una alta tasa de crecimiento formando material vegetal (crecimiento de hojas, tallo y raíces), llega hasta la emisión de las estructuras reproductivas (flores).
- **Etapas 3, Desarrollo reproductivo y floración:** Etapa desde la emisión de estructuras reproductivas pasando por floración hasta la cuaja (formación del fruto).
- **Etapas 4, Crecimiento y maduración del fruto o grano:** Esta fase va desde la cuaja (formación del grano o fruto) hasta que el fruto o grano está listo para ser cosechado.

El cálculo del porcentaje en un período, dentro de una etapa de desarrollo, se calcula proporcionalmente al tiempo que dura cada etapa. Las condiciones climáticas afectan el desarrollo del cultivo, ya sea acortando o alargando el tiempo de cada etapa, por lo tanto el porcentaje se ajusta según el estado de desarrollo del cultivo.

### **iv) Valor razonable ajustado**

El valor razonable ajustado equivale al valor razonable neto multiplicado por el porcentaje de maduración de cada cultivo.

#### v) Valor libro

Del mismo modo, para las mediciones posteriores, el valor libros se proyecta sumando los gastos estimados necesarios hasta el punto de cosecha. El valor libro ajustado equivale al valor libro proyectado multiplicado por el porcentaje de maduración de cada cultivo.

En resumen, los ajustes periódicos a este grupo de activos biológicos se reconocen en el estado de resultados en el ítem materias primas y consumibles utilizados.

Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 no se registra mayor (o menor) costo de la parte cosechada y vendida derivado de este ajuste o revalorización.

## NOTA 11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de los activos por impuestos corrientes es la siguiente:

Conceptos	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
Pagos provisionales mensuales (1)	2.316	3.728
Impuesto a la renta por recuperar (2)	6.671	14.325
Otros créditos por recuperar (3)	270	265
<b>Total</b>	<b>9.257</b>	<b>18.318</b>

#### (1) Pagos provisionales mensuales

Corresponde a los pagos efectuados a cuenta de los impuestos anuales, que se incluirán en la declaración de impuesto a la renta del año tributario siguiente de la afiliada indirecta lansagro S.A. (Al 31 de diciembre de 2016 corresponden a la afiliada indirecta lansagro S.A., Agromás S.A., Compañía de Generación Industrial S.A. e Icatom.)

#### (2) Impuesto a la renta por recuperar

Corresponde a devoluciones solicitadas por la afiliada Empresas lansa S.A. y sus afiliadas lansagro S.A., Agromás S.A., Patagoniafresh S.A. y L.D.A. S.A. a la entidad fiscal y de declaraciones de renta de años anteriores, en proceso de fiscalización.

#### (3) Otros créditos por recuperar

Incluye otros créditos al impuesto a la renta, tales como gastos de capacitación y donaciones.

## NOTA 12. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS Y PASIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

La sociedad Alimentos Premium do Brasil terminó sus operaciones el 31 de diciembre de 2003 y actualmente se encuentra en proceso de liquidación.

## NOTA 13. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Con fecha 3 de noviembre de 2017 la afiliada indirecta Iansa Ingredientes S.A. y Extractos Naturales Gelymar S.A. constituyen una Sociedad por Acciones, denominada "Applefit SpA", con un capital de MUS\$ 750, dividido en 750.000 acciones ordinarias, sin valor nominal, íntegramente suscritas.

En la misma fecha Iansa Ingredientes S.A. y Extractos Naturales Gelymar S.A. suscriben, cada uno, 375.000 acciones, a un precio de US\$ 1 por acción, totalizando US\$ 375.000, que pagarán en un plazo de tres años y en la medida que las necesidades sociales lo requieran. Con fecha 12 de diciembre de 2017 cada uno de los socios pagó MUS\$ 10, a cuenta de la suscripción de acciones realizada en noviembre 2017.

a) El detalle de este rubro es el siguiente:

Sociedad	País	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 1 ene 17	Adiciones	Plusvalía comprada	Participación en ganancia (pérdida)	Dividendos recibidos	Otro incremento (decremento)	Saldo al 31 dic 17
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Applefit SpA	Chile	US\$	50	-	10	-	-	-	-	10
<b>Totales</b>				-	10	-	-	-	-	10

b) Información financiera resumida de asociadas

El resumen de la información financiera de asociadas al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Sociedad	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Gastos ordinarios	Ganancia (pérdida)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Anagra S.A.	20	-	-	-	-	-	-

## NOTA 14. INFORMACIÓN FINANCIERA DE SUBSIDIARIAS

En el siguiente cuadro se muestra información financiera de Iansagro S.A. (subsidiaria consolidada) al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Sociedad	31 de diciembre de 2017						
	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Gastos ordinarios	Ganancia (pérdida)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Iansagro S.A.	266.346	93.031	268.505	9.665	475.879	470.736	6.674
Sociedad	31 de diciembre de 2016						
	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Gastos ordinarios	Ganancia (pérdida)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Iansagro S.A.	296.586	90.613	314.843	8.239	471.654	471.173	3.447

## NOTA 15. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA

a) El detalle de los intangibles distintos a la plusvalía es el siguiente:

	31 de diciembre de 2017			31 de diciembre de 2016		
	Valor bruto	Amortización acumulada	Valor neto	Valor bruto	Amortización acumulada	Valor neto
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Marcas registradas	2.975	(2.199)	776	2.975	(2.199)	776
Programas informáticos	12.736	(11.499)	1.237	12.731	(10.809)	1.922
Derechos de agua	2.649	(74)	2.575	2.516	(74)	2.442
<b>Totales</b>	<b>18.360</b>	<b>(13.772)</b>	<b>4.588</b>	<b>18.222</b>	<b>(13.082)</b>	<b>5.140</b>

La amortización de los activos intangibles identificables son cargados en el rubro de “Depreciación y amortización” del estado de resultados integrales.

Método utilizado para expresar la amortización de activos intangibles identificables	Vida útil mínima	Vida útil máxima
Vida útil para patentes, marcas registradas y otros derechos	6 años	9 años
Vida útil para programas informáticos	3 años	4 años

b) Movimientos intangibles identificables:

Movimientos intangibles identificables	Patentes, marcas registradas, neto	Programas informáticos, neto	Derechos de agua, neto	Activos intangibles identificables, neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial al 1 ene 2017</b>	<b>776</b>	<b>1.922</b>	<b>2.442</b>	<b>5.140</b>
Adiciones	-	10	133	143
Desapropiaciones	-	(5)	-	(5)
Amortización	-	(690)	-	(690)
<b>Total de movimientos</b>	<b>-</b>	<b>(685)</b>	<b>133</b>	<b>(552)</b>
<b>Saldo final al 31 dic 2017</b>	<b>776</b>	<b>1.237</b>	<b>2.575</b>	<b>4.588</b>

Movimientos intangibles identificables	Patentes, marcas registradas, neto	Programas informáticos, neto	Derechos de agua, neto	Activos intangibles identificables, neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial al 1 ene 2016</b>	<b>776</b>	<b>2.456</b>	<b>2.392</b>	<b>5.624</b>
Adiciones	-	319	50	369
Amortización	-	(853)	-	(853)
<b>Total de movimientos</b>	<b>-</b>	<b>(534)</b>	<b>50</b>	<b>(484)</b>
<b>Saldo final al 31 dic 2016</b>	<b>776</b>	<b>1.922</b>	<b>2.442</b>	<b>5.140</b>

## NOTA 16. PLUSVALÍA

Movimientos plusvalía comprada:

Al 31 dic 2017	Saldo inicial, neto	Adicional reconocida	Dada de baja en cuentas por desapropiación de negocio	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	Otros	Saldo final, neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Punto Futuro S.A.	2.947	-	-	-	-	2.947
Iansa Trading Ltda.	12.723	-	-	-	-	12.723
Droguería Karani SAC	48	-	-	-	-	48
<b>Totales</b>	<b>15.718</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.718</b>

Al 31 dic 2016	Saldo inicial, neto	Adicional reconocida	Dada de baja en cuentas por desapropiación de negocio	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	Otros	Saldo final, neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Punto Futuro S.A.	2.947	-	-	-	-	2.947
Iansa Trading Ltda.	12.723	-	-	-	-	12.723
Droguería Karani SAC	48	-	-	-	-	48
<b>Totales</b>	<b>15.718</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.718</b>

El deterioro acumulado se compone del deterioro reconocido en los saldos de apertura por un monto de MUS\$ 2.316 y se clasifica como cuenta complementaria de las plusvalías. Para los períodos 2017 y 2016 no hubo deterioro.

	31 de diciembre de 2017		
	Saldo inicial MUS\$	Deterioro del período MUS\$	Saldo final MUS\$
Deterioro acumulado	(2.316)	-	(2.316)
<b>Totales</b>	<b>(2.316)</b>	<b>-</b>	<b>(2.316)</b>

## NOTA 17. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

a) La composición de este rubro al 31 diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

<b>Clases de propiedades, plantas y equipos, neto</b>	<b>31 dic 17</b>	<b>31 dic 16</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Construcciones en curso	38.062	15.575
Terrenos	15.365	15.141
Edificios	54.584	55.553
Planta y equipos	109.532	114.489
Equipamiento de tecnología de la información	298	459
Instalaciones fijas y accesorios	16.271	17.356
Vehículos de motor	605	536
Leasing	2.914	3.323
Otras propiedades, plantas y equipos	3.775	3.159
<b>Total de propiedades, plantas y equipos, neto</b>	<b>241.406</b>	<b>225.591</b>
<b>Clases de propiedades, plantas y equipos, bruto</b>	<b>31 dic 17</b>	<b>31 dic 16</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Construcciones en curso	38.062	15.575
Terrenos	15.440	15.216
Edificios	93.389	91.516
Planta y equipos	241.666	234.754
Equipamiento de tecnología de la información	1.252	1.213
Instalaciones fijas y accesorios	31.762	30.793
Vehículos de motor	2.990	2.724
Leasing	4.224	4.510
Otras propiedades, plantas y equipos	8.756	7.485
<b>Total de propiedades, plantas y equipos, bruto</b>	<b>437.541</b>	<b>403.786</b>
<b>Depreciación del período propiedades, plantas y equipos</b>	<b>31 dic 17</b>	<b>31 dic 15</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Edificios	(2.842)	(2.738)
Planta y equipos	(11.871)	(12.234)
Equipamiento de tecnología de la información	(200)	(212)
Instalaciones fijas y accesorios	(2.054)	(2.102)
Vehículos de motor	(171)	(184)
Leasing	(405)	(482)
Otras propiedades, plantas y equipos	(655)	(450)
<b>Total depreciación del período, propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(18.198)</b>	<b>(18.402)</b>
<b>Depreciación y deterioro acumulado propiedades, plantas y equipos</b>	<b>31 dic 17</b>	<b>31 dic 16</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Terrenos	(75)	(75)
Edificios	(38.805)	(35.963)
Planta y equipos	(132.134)	(120.265)
Equipamiento de tecnología de la información	(954)	(754)
Instalaciones fijas y accesorios	(15.491)	(13.437)
Vehículos de motor	(2.385)	(2.188)
Leasing	(1.310)	(1.187)
Otras propiedades, plantas y equipos	(4.981)	(4.326)
<b>Total depreciación y deterioro acumulado, propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(196.135)</b>	<b>(178.195)</b>

b) Detalle del movimiento de las propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2017

Detalle de movimientos brutos	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Planta y equipos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Leasing	Otras propiedades, planta y equipo	Propiedades, planta y equipo Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2017</b>	<b>15.575</b>	<b>15.216</b>	<b>91.516</b>	<b>234.754</b>	<b>981</b>	<b>27.766</b>	<b>1.482</b>	<b>1.961</b>	<b>9.238</b>	<b>367.298</b>
Adiciones (1)	33.679	-	-	129	10	8	-	-	216	34.042
Desapropiaciones (2)	-	-	-	(4)	-	-	(214)	(47)	(22)	(287)
Traslado entre clases de activo	(11.192)	224	1.873	6.787	29	961	480	(239)	1.077	-
<b>Total movimientos</b>	<b>22.487</b>	<b>224</b>	<b>1.873</b>	<b>6.912</b>	<b>39</b>	<b>969</b>	<b>266</b>	<b>(286)</b>	<b>1.271</b>	<b>33.755</b>
<b>Saldo final al 31 dic. 2017</b>	<b>38.062</b>	<b>15.440</b>	<b>93.389</b>	<b>241.666</b>	<b>1.252</b>	<b>31.762</b>	<b>2.990</b>	<b>4.224</b>	<b>8.756</b>	<b>437.541</b>

Detalle de movimientos depreciación y deterioro	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Planta y equipos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Leasing	Otras propiedades, planta y equipo	Propiedades, planta y equipo Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2017</b>	<b>-</b>	<b>(75)</b>	<b>(35.963)</b>	<b>(120.265)</b>	<b>(754)</b>	<b>(13.437)</b>	<b>(2.188)</b>	<b>(1.187)</b>	<b>(4.326)</b>	<b>(178.195)</b>
Desapropiaciones (2)	-	-	-	2	-	-	209	47	-	258
Traslado entre clases de activos	-	-	-	-	-	-	(235)	235	-	-
Gasto por depreciación	-	-	(2.842)	(11.871)	(200)	(2.054)	(171)	(405)	(655)	(18.198)
<b>Total movimientos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.842)</b>	<b>(11.869)</b>	<b>(200)</b>	<b>(2.054)</b>	<b>(197)</b>	<b>(123)</b>	<b>(655)</b>	<b>(17.940)</b>
<b>Saldo final al 31 dic. 2017</b>	<b>-</b>	<b>(75)</b>	<b>(38.805)</b>	<b>(132.134)</b>	<b>(954)</b>	<b>(15.491)</b>	<b>(2.385)</b>	<b>(1.310)</b>	<b>(4.981)</b>	<b>(196.135)</b>

Detalle de movimientos netos	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Planta y equipos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Leasing	Otras propiedades, planta y equipo	Propiedades, planta y equipo Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2017</b>	<b>15.575</b>	<b>15.141</b>	<b>55.553</b>	<b>114.489</b>	<b>459</b>	<b>17.356</b>	<b>536</b>	<b>3.323</b>	<b>3.159</b>	<b>225.591</b>
Adiciones (1)	33.679	-	-	129	10	8	-	-	216	34.042
Desapropiaciones (2)	-	-	-	(2)	-	-	(5)	-	(22)	(29)
Traslado entre clases de activo	(11.192)	224	1.873	6.787	29	961	245	(4)	1.077	-
Gasto por depreciación	-	-	(2.842)	(11.871)	(200)	(2.054)	(171)	(405)	(655)	(18.198)
<b>Total movimientos</b>	<b>22.487</b>	<b>224</b>	<b>(969)</b>	<b>(4.957)</b>	<b>(161)</b>	<b>(1.085)</b>	<b>69</b>	<b>(409)</b>	<b>616</b>	<b>15.815</b>
<b>Saldo final al 31 dic. 2017</b>	<b>38.062</b>	<b>15.365</b>	<b>54.584</b>	<b>109.532</b>	<b>298</b>	<b>16.271</b>	<b>605</b>	<b>2.914</b>	<b>3.775</b>	<b>241.406</b>

(1) Estas adiciones se encuentran pagadas en los períodos correspondientes y se encuentran reflejadas en el Estado de flujo de efectivo.

(2) Estas desapropiaciones se encuentran pagadas en los períodos correspondientes.

c) Detalle del movimiento de las propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2016

Detalle de movimientos brutos	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Planta y equipos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Leasing	Otras propiedades, planta y equipo	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2016</b>	<b>10.039</b>	<b>14.974</b>	<b>88.930</b>	<b>226.580</b>	<b>1.130</b>	<b>30.790</b>	<b>1.757</b>	<b>1.961</b>	<b>9.730</b>	<b>385.891</b>
Adiciones (1)	15.703	-	-	32	5	-	-	1.177	96	17.013
Desapropiaciones (2)	-	-50	-10	-37	-1	-8	-741	-	-	-847
Traslado entre clases de activo	-10.167	292	2.596	8.179	79	11	1.708	1.372	-2.341	1.729
<b>Total movimientos</b>	<b>5.536</b>	<b>242</b>	<b>2.586</b>	<b>8.174</b>	<b>83</b>	<b>3</b>	<b>967</b>	<b>2.549</b>	<b>-2.245</b>	<b>17.895</b>
<b>Saldo final al 31 dic. 2016</b>	<b>15.575</b>	<b>15.216</b>	<b>91.516</b>	<b>234.754</b>	<b>1.213</b>	<b>30.793</b>	<b>2.724</b>	<b>4.510</b>	<b>7.485</b>	<b>403.786</b>

Detalle de movimientos depreciación y deterioro	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Planta y equipos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Leasing	Otras propiedades, planta y equipo	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2016</b>	<b>-</b>	<b>-82</b>	<b>-33.468</b>	<b>-104.728</b>	<b>-486</b>	<b>-10.904</b>	<b>-932</b>	<b>-1.752</b>	<b>-5.977</b>	<b>-158.329</b>
Desapropiaciones (2)	-	-	6	7	-	1	535	-	-	549
Traslado entre clases de activos	-	7	237	-3.310	-56	-432	-1.607	1.047	2.101	-2.013
Gasto por depreciación	-	-	-2.738	-12.234	-212	-2.102	-184	-482	-450	-18.402
<b>Total movimientos</b>	<b>-</b>	<b>7</b>	<b>-2.495</b>	<b>-15.537</b>	<b>-268</b>	<b>-2.533</b>	<b>-1.256</b>	<b>565</b>	<b>1.651</b>	<b>-19.866</b>
<b>Saldo final al 31 dic. 2016</b>	<b>-</b>	<b>-75</b>	<b>-35.963</b>	<b>-120.265</b>	<b>-754</b>	<b>-13.437</b>	<b>-2.188</b>	<b>-1.187</b>	<b>-4.326</b>	<b>-178.195</b>

Detalle de movimientos netos	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Planta y equipos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Leasing	Otras propiedades, planta y equipo	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2016</b>	<b>10.039</b>	<b>14.892</b>	<b>55.462</b>	<b>121.852</b>	<b>644</b>	<b>19.886</b>	<b>825</b>	<b>209</b>	<b>3.753</b>	<b>227.562</b>
Adiciones (1)	15.703	-	-	32	5	-	-	1.177	96	17.013
Desapropiaciones (2)	-	-50	-4	-30	-1	-7	-206	-	-	-298
Traslado entre clases de activo	-10.167	299	2.833	4.869	23	-421	101	2.419	-240	-284
Gasto por depreciación	-	-	-2.738	-12.234	-212	-2.102	-184	-482	-450	-18.402
<b>Total movimientos</b>	<b>5.536</b>	<b>249</b>	<b>91</b>	<b>-7.363</b>	<b>-185</b>	<b>-2.530</b>	<b>-289</b>	<b>3.114</b>	<b>-594</b>	<b>-1.971</b>
<b>Saldo final al 31 dic. 2016</b>	<b>15.575</b>	<b>15.141</b>	<b>55.553</b>	<b>114.489</b>	<b>459</b>	<b>17.356</b>	<b>536</b>	<b>3.323</b>	<b>3.159</b>	<b>225.591</b>

(1) Estas adiciones se encuentran pagadas en los períodos correspondientes y se encuentran reflejadas en el Estado de flujo de efectivo.

(2) Estas desapropiaciones se encuentran pagadas en los períodos correspondientes.

d) El detalle de las altas de obras en curso es el siguiente:

<b>Altas obras en curso</b>	<b>31 dic 17</b>	<b>31 dic 16</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Agroindustrial	11.284	11.779
Alimentos	1.047	614
Ingredientes alimenticios	21.348	3.310
<b>Total altas obras en curso</b>	<b>33.679</b>	<b>15.703</b>

e) El gasto por depreciación, presentado en los Estados Consolidados de Resultados Integrales, se compone del siguiente detalle:

<b>Gasto por depreciación y amortización del período</b>	<b>31 dic 17</b>	<b>31 dic 16</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Depreciación propiedades, plantas y equipos	18.198	18.402
Depreciación propiedades de inversión	65	74
Amortización de intangibles	690	853
Depreciación a existencias / costo de ventas	(12.178)	(9.727)
<b>Total</b>	<b>6.775</b>	<b>9.602</b>

f) Arrendamiento financiero

El valor neto contable del activo inmovilizado bajo arrendamiento financiero al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

	<b>31 dic 17</b>	<b>31 dic 16</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Edificios, bajo arrendamiento financiero	539	666
Plantas y equipos, bajo arrendamiento financiero	2.326	2.562
Vehículos de motor, bajo arrendamiento financiero	49	95
<b>Totales</b>	<b>2.914</b>	<b>3.323</b>

El valor presente de los pagos futuros por los arrendamientos financieros es el siguiente:

	<b>31 dic 17</b>			<b>31 dic 16</b>		
	<b>Bruto</b>	<b>Interés</b>	<b>Valor presente</b>	<b>Bruto</b>	<b>Interés</b>	<b>Valor presente</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Menos de 1 año	557	32	525	657	51	606
Más de 1 año, menos de 5	1.043	23	1.020	1.006	54	952
<b>Totales</b>	<b>1.600</b>	<b>55</b>	<b>1.545</b>	<b>1.663</b>	<b>105</b>	<b>1.558</b>

Bases para la determinación de pagos, renovación de contratos, plazos y opciones de compra:

Institución	Valor nominal MUS\$	Valor cuotas MUS\$	Valor opción de compra MUS\$	Renovación contrato	Número cuotas
Banco Scotiabank	107	5	-	-	23
Banco Interbank	175	6	-	-	32
Banco Interbank	17	3	-	-	6
Banco Interbank	17	3	-	-	6
Banco Scotiabank	500	14	-	-	37
Banco Scotiabank	46	3	-	-	11
Banco Interbank	16	2	-	-	9

No existen restricciones que afecten a la Sociedad por estos contratos de arrendamiento.

g) Arrendamiento operativo

Los pagos futuros por los arrendamientos operativos	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
Menos de un año	2.636	2.172
Más de un año y menos de tres años	8.205	6.828
Más de tres años y menos de cinco años	13.179	10.026
<b>Totales</b>	<b>24.020</b>	<b>19.026</b>

Corresponde principalmente a contratos de arriendo de predios realizados por la afiliada indirecta Agrícola Terrandes S.A. en el año 2008. Estos contratos fluctúan en períodos de 5 a 15 años y no existen restricciones distintas a las habituales respecto de estos arriendos.

## NOTA 18. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

a) La composición del rubro se detalla a continuación:

Propiedades de inversión, neto	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
Bienes entregados en dación de pago	927	921
Bienes arrendados (1)	2.522	2.353
<b>Total</b>	<b>3.449</b>	<b>3.274</b>
<b>Propiedades de inversión, bruto</b>		
Bienes entregados en dación de pago	927	921
Bienes arrendados (1)	3.848	3.618
<b>Total</b>	<b>4.775</b>	<b>4.539</b>
<b>Depreciación del período, propiedades de inversión</b>		
Bienes arrendados (1)	(65)	(74)
<b>Total</b>	<b>(65)</b>	<b>(74)</b>
<b>Depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades de inversión</b>		
Bienes arrendados (1)	(1.326)	(1.265)
<b>Total</b>	<b>(1.326)</b>	<b>(1.265)</b>

(1) Este ítem corresponde a plantas ubicadas en Curicó y Molina, como arrendamiento operativo.

b) Detalle de movimientos

Movimientos	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial, neto	3.274	4.327
Adiciones (2)	696	988
Desapropiaciones (3)	(456)	(1.967)
Depreciación	(65)	(74)
<b>Saldo final, neto</b>	<b>3.449</b>	<b>3.274</b>

- (2) Estas adiciones se encuentran canceladas y se reflejan en el Estado de flujo de efectivo en conjunto con las propiedades, plantas y equipos.
- (3) El monto percibido por estas desapropiaciones se refleja en el Estado de flujo de efectivo. La utilidad generada en la venta se refleja bajo el concepto Otras ganancias (pérdidas), dentro del Estado de Resultados, y se detalla en Nota N° 28, Ingresos y gastos, neta de los gastos generados en la operación.

c) Ingresos provenientes de rentas del ejercicio, son los siguientes:

Concepto	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$
Ingresos provenientes de rentas generadas	238	363

d) El detalle de los gastos operacionales incurridos en propiedades de inversión:

Concepto	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$
Gastos operacionales	9	9

e) El valor razonable de las propiedades de inversión varía entre MUS\$ 2.567 y MUS\$ 5.869, y se ha determinado basándose en los precios promedio de metros cuadrados, en las locaciones de los bienes.

## NOTA 19. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjeras y nacional, neto	1 ene 17	1 ene 16	1 oct 17	1 oct 16
	31 dic 17	31 dic 16	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
			No auditado	No auditado
Beneficio (gasto) por impuestos corrientes, neto	(2.429)	(1.862)	(1.723)	1.951
(Gasto) beneficio por impuestos diferidos, neto	(1.676)	960	(3.197)	1.292
Absorción de utilidades (PPUA)	(3.963)	8	(3.963)	(3.699)
Otros ajustes	-	-	-	-
<b>(Gasto) Beneficio por impuesto a las ganancias</b>	<b>(8.068)</b>	<b>(894)</b>	<b>(8.883)</b>	<b>(456)</b>

b) Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando tasa efectiva	1 ene 17	1 ene 16	1 oct 17	1 oct 16
	31 dic 17	31 dic 16	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
			No auditado	No auditado
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(188)</b>	<b>(227)</b>	<b>521</b>	<b>520</b>
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(7.854)	(678)	(9.536)	(1.257)
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	(121)	122	(132)	434
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	-	(55)	-	2
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	95	(56)	264	(46)
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total</b>	<b>(7.880)</b>	<b>(667)</b>	<b>(9.404)</b>	<b>(867)</b>
<b>(Gasto) Beneficio por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(8.068)</b>	<b>(894)</b>	<b>(8.883)</b>	<b>(456)</b>
<b>Tasa efectiva (%)</b>	<b>1.091,7%</b>	<b>94,6%</b>	<b>723,4%</b>	<b>100,0%</b>

En febrero de 2014 el SII solicitó a la afiliada Iansa S.A. información acerca de la procedencia de la pérdida tributaria producto de la disolución de la afiliada Iansa Overseas Limited. En abril de 2014 el SII rechazó en parte la devolución solicitada y la afiliada Iansa S.A. interpuso Recurso de Reposición Administrativa el que fue rechazado en julio del 2014. En el año 2017 la afiliada Iansa S.A. ha presentado el desistimiento a la causa, luego de llegar a un consenso con el SII en los términos del reconocimiento de la pérdida tributaria producto de la disolución de la afiliada Iansa Overseas Limited, poniéndose término al litigio, lo que produjo un mayor gasto por impuesto a las ganancias de MUS\$ 9.283. El detalle de la causa se presenta en letra b) de Nota 34, Contingencias y restricciones.

c) Tipo de diferencia temporaria	31 dic 17			31 dic 16		
	Activo	Pasivo	Ingresos (gasto)	Activo	Pasivo	Ingresos (gasto)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Depreciación de propiedades, planta y equipos	441	16.485	(1.239)	433	15.238	(2.346)
Provisiones varias	5.930	-	(1.353)	7.283	-	1.080
Pérdida tributaria	23.681	-	723	22.958	-	3.906
Otros eventos	179	185	169	-	175	(93)
Gastos activados	55	315	(54)	-	206	9
Utilidades diferidas	1.608	270	(292)	1.879	249	(1.694)
Obligac. por beneficios post-empleo	2.851	315	370	2.168	2	131
<b>Totales</b>	<b>34.745</b>	<b>17.570</b>	<b>(1.676)</b>	<b>34.721</b>	<b>15.870</b>	<b>993</b>
<b>Efecto neto en estado de situación</b>	<b>17.175</b>			<b>18.851</b>		

Al 31 de diciembre de 2017 se registró impuesto renta por derivados de coberturas por MUS\$ 3.764 (Al 31 de diciembre de 2016 MUS\$ 935).

#### d) Presentación de impuestos diferidos en Estado de Situación

	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$
Activo por impuestos diferidos	21.317	18.851
Pasivo por impuestos diferidos	4.142	-
Efecto neto impuestos diferidos	17.175	18.851

El 8 de febrero de 2016, fue publicada la Ley 20.899 que simplifica la Ley 20.780 de Reforma Tributaria, restringiendo la opción establecida originalmente de elección del sistema atribuido a sociedades que tengan socios que son personas naturales y contribuyentes no domiciliados y residentes en Chile que no sean sociedades anónimas, como regla general. De acuerdo a lo anterior, el régimen Parcialmente Integrado queda como el régimen de tributación general para la mayoría de las entidades que son sociedades anónimas y que tienen socios que son personas jurídicas, salvo una excepción. En consecuencia, el régimen atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades, sociedades de personas y sociedades por acción con ciertas limitaciones, cuando éstas últimas estén formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile, y contribuyentes extranjeros; y el régimen Parcialmente Integrado, aplica para el resto de los contribuyentes, tales como sociedades anónimas, sociedades por acciones sin limitaciones o sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile y/o contribuyentes extranjeros. Ambos regímenes entrarán en vigencia a partir del 1 de enero de 2017.

## NOTA 20. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al cierre de los estados financieros se incluye en esta clasificación obligaciones con bancos e instituciones financieras y valor razonable de instrumentos de cobertura.

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

Tipo de pasivo	31 dic 17		31 dic 16	
	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
Préstamos bancarios	37.169	112.107	53.236	96.665
Arrendamientos financieros	557	1.043	606	952
Otros pasivos financieros	2.118	(1.865)	1.205	4.341
<b>Totales</b>	<b>39.844</b>	<b>111.285</b>	<b>55.047</b>	<b>101.958</b>

## a) Préstamos bancarios que devengan intereses

### a.1) Detalle valores nominales al 31 de diciembre de 2017

Tipo de pasivo	RUT deudor	Nombre deudor	País deudor	Moneda	Acreedor	RUT acreedor	País acreedor	Tipo Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 Días	Desde 90 días a 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	
											MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Préstamos a exportadores	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	B. Santander	97.036.000-K	Chile	Al vencimiento	2,53%	2,53%	-	8.101	-	-	-	-	-	
Préstamos a exportadores	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	B. Santander	97.036.000-K	Chile	Al vencimiento	2,29%	2,29%	-	8.091	-	-	-	-	-	
Crédito bancario	99.538.080-9	Campos Chilenos S.A.	Chile	US\$	Corpbanca	97.023.000-9	Chile	Al vencimiento	4,41%	4,41%	-	120	-	-	-	-	-	
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	Scotiabank	97.018.000-1	Chile	Semestral	5,12%	5,12%	5.342	5.247	23.262	-	-	-	-	
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	Corpbanca	97.023.000-9	Chile	Semestral	4,60%	4,60%	6.058	5.925	11.517	11.053	10.584	5.118	-	
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	BCP	0-E	Perú	Semestral	1,15%	1,15%	-	882	30.882	-	-	-	-	
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	Banco BCI	0-E	Chile	Semestral	4,45%	4,45%	-	519	522	3.360	3.232	3.102	2.972	
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	Rabobank U.A.	0-E	Chile	Semestral	4,64%	4,64%	-	540	543	3.380	3.246	3.111	2.976	
											<b>11.400</b>	<b>29.425</b>	<b>66.726</b>	<b>17.793</b>	<b>17.062</b>	<b>11.331</b>	<b>5.948</b>	<b>1</b>

a.2) Detalle valores contables al 31 de diciembre de 2017

Tipo de pasivo	RUT deudor	Nombre deudor	País deudor	Moneda	Acreedor	RUT acreedor	País acreedor	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días MUS\$	Desde 90 días a 1 año MUS\$	Total corriente MUS\$	Más de 1 año hasta 2 años MUS\$	Más de 2 años hasta 3 años MUS\$	Más de 3 años hasta 4 años MUS\$	Más de 4 años hasta 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$		
Préstamos a exportadores	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	B. Santander	97.036.000-K	Chile	Al vencimiento	2,53%	2,53%	-	8.006	<b>8.006</b>	-	-	-	-	-		
Préstamos a exportadores	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	B. Santander	97.036.000-K	Chile	Al vencimiento	2,29%	2,29%	-	8.006	<b>8.006</b>	-	-	-	-	-		
Crédito bancario	99.538.080-9	Campos Chilenos S.A.	Chile	US\$	Corpbanca	97.023.000-9	Chile	Al vencimiento	4,41%	4,41%	-	120	<b>120</b>	-	-	-	-	-		
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	Scotiabank	97.018.000-1	Chile	Semestral	5,12%	5,12%	5.086	4.550	<b>9.636</b>	22.700	-	-	-	-		
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	Corpbanca	97.023.000-9	Chile	Semestral	4,60%	4,60%	6.121	5.000	<b>11.121</b>	10.200	10.200	10.200	5.100	-		
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	BCP	0-E	Perú	Semestral	1,15%	1,15%	-	210	<b>210</b>	29.991	-	-	-	-		
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	Banco BCI	0-E	Chile	Semestral	4,45%	4,45%	-	34	<b>34</b>	-	3.054	3.054	3.054	3.054		
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	Rabobank U.A.	0-E	Chile	Semestral	4,64%	4,64%	-	36	<b>36</b>	-	2.875	2.875	2.875	2.875		
											<b>11.207</b>	<b>25.962</b>	<b>37.169</b>	<b>62.891</b>	<b>16.129</b>	<b>16.129</b>	<b>11.029</b>	<b>5.929</b>	<b>1</b>	

a.3) Detalle valores nominales al 31 de diciembre de 2016

Tipo de pasivo	RUT deudor	Nombre deudor	País deudor	Moneda	Acreeedor	RUT acreedor	País acreedor	Tipo Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 Días MUS\$	Desde 90 días a 1 año MUS\$	Más de 1 año hasta 2 años MUS\$	Más de 2 años hasta 3 años MUS\$	Más de 3 años hasta 4 años MUS\$	Más de 4 años hasta 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	US\$	Banco Bci	97.006.000-6	Chile	Al vencimiento	1,20%	1,20%	-	3.009	-	-	-	-	-	
Préstamos a exportadores	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A	Chile	US\$	B. Santander	97.036.000-K	Chile	Al vencimiento	1,00%	1,00%	-	7.041	-	-	-	-	-	
Préstamos a exportadores	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A	Chile	US\$	B. Santander	97.036.000-K	Chile	Al vencimiento	0,91%	0,91%	-	7.024	-	-	-	-	-	
Préstamos a exportadores	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	Banco Bci	97.006.000-6	Chile	Al vencimiento	1,20%	1,20%	5.015	-	-	-	-	-	-	
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	Scotiabank	97.018.000-1	Chile	Semestral	5,12%	5,12%	-	11.049	10.589	23.262	-	-	-	
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	Corpbanca	97.023.000-9	Chile	Semestral	4,60%	4,60%	-	7.332	11.983	11.517	11.053	10.584	5.118	
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	BCP	0-E	Perú	Semestral	1,15%	1,15%	-	10.145	-	-	-	-	-	
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	BCP	0-E	Perú	Semestral	1,15%	1,15%	-	4.987	-	-	-	-	-	
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	Banco Bci	0-E	Chile	Semestral	4,45%	4,45%	-	519	519	522	3.360	3.232	6.074	
Crédito bancario	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	US\$	Rabobank U.A.	0-E	Chile	Semestral	2,04%	2,04%	-	237	237	239	3.097	3.038	5.898	
Préstamos a exportadores	0-E	Icatom S.A	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Al vencimiento	2,92%	2,92%	268	358	-	-	-	-	-	
											<b>5.283</b>	<b>51.701</b>	<b>23.328</b>	<b>35.540</b>	<b>17.510</b>	<b>16.854</b>	<b>17.090</b>	<b>1</b>

a.4) Detalle valores contables al 31 de diciembre de 2016

Tipo de pasivo	RUT deudor	Nombre deudor	País deudor	Moneda	Acreedor	RUT acreedor	País acreedor	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	Desde 90 días a 1 año	Total corriente	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años
											MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos a exportadores	96772810-1	lansagro S.A.	Chile	US\$	Banco Bci	97006000-6	Chile	Al vencimiento	1,20%	1,20%	-	3.000	<b>3.000</b>	-	-	-	-	-
Préstamos a exportadores	96772810-1	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	B. Santander	97036000-K	Chile	Al vencimiento	1,00%	1,00%	-	7.025	<b>7.025</b>	-	-	-	-	-
Préstamos a exportadores	96772810-1	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	B. Santander	97036000-K	Chile	Al vencimiento	0,91%	0,91%	-	7.022	<b>7.022</b>	-	-	-	-	-
Préstamos a exportadores	96912440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	Banco Bci	97006000-6	Chile	Al vencimiento	1,20%	1,20%	5.000	-	<b>5.000</b>	-	-	-	-	-
Crédito bancario	96912440-8	Empresas lansa S.A.	Chile	US\$	Scotiabank	97018000-1	Chile	Semestral	5,12%	5,12%	-	9.677	<b>9.677</b>	9.100	22.700	-	-	-
Crédito bancario	96912440-8	Empresas lansa S.A.	Chile	US\$	Corpbanca	97023000-9	Chile	Semestral	4,60%	4,60%	-	6.027	<b>6.027</b>	9.303	9.303	9.303	9.303	4.653
Crédito bancario	91550000-5	Empresas lansa S.A.	Chile	US\$	BCP	0-E	Perú	Semestral	1,15%	1,15%	-	9.803	<b>9.803</b>	-	-	-	-	-
Crédito bancario	91550000-5	Empresas lansa S.A.	Chile	US\$	BCP	0-E	Perú	Semestral	1,15%	1,15%	-	5.001	<b>5.001</b>	-	-	-	-	-
Crédito bancario	91550000-5	Empresas lansa S.A.	Chile	US\$	Banco Bci	0-E	Chile	Semestral	4,45%	4,45%	-	34	<b>34</b>	-	-	2.875	2.875	5.750
Crédito bancario	91550000-5	Empresas lansa S.A.	Chile	US\$	Rabobank U.A.	0-E	Chile	Semestral	2,04%	2,04%	-	16	<b>16</b>	-	-	2.875	2.875	5.750
Préstamos a exportadores	0-E	Icatom S.A	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Al vencimiento	2,92%	2,92%	262	369	<b>631</b>	-	-	-	-	-
											<b>5.262</b>	<b>47.974</b>	<b>53.236</b>	<b>18.403</b>	<b>32.003</b>	<b>15.053</b>	<b>15.053</b>	<b>16.153</b>

## b) Detalle de arrendamientos financieros

### b.1) Detalle de arrendamientos financieros en valores nominales al 31 de diciembre de 2017

Tipo de pasivo	RUT deudor	Nombre deudor	País deudor	Moneda	Acreeedor	RUT acreeedor	País acreeedor	Tipo Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	Desde 90 días a 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años
											MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	16	44	53	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	6,00%	6,00%	19	53	71	47	-	-	-
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	8	8	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	8	8	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,10%	4,10%	43	130	173	173	14	-	-
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,10%	4,10%	10	31	7	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	5,00%	5,00%	5	11	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Perú	US\$	Bci	96.000.000-6	Chile	Cuotas mensuales	1,06%	1,06%	2	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Perú	US\$	Patagonia Leasing	76.761.540-K	Chile	Cuotas mensuales	1,45%	1,45%	6	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	Banco Bice	97.080.000-K	Chile	Cuotas mensuales	0,33%	0,33%	23	71	97	206	-	-	-
Arrendamiento financiero	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	Banco Bice	97.080.000-K	Chile	Cuotas mensuales	0,33%	0,33%	15	47	64	137	-	-	-
											<b>155</b>	<b>403</b>	<b>465</b>	<b>563</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

b.2) Detalle de arrendamientos financieros en valores contables al 31 de diciembre de 2017

Tipo de pasivo	RUT deudor	Nombre deudor	País deudor	Moneda	Acreeedor	RUT acreeedor	País acreeedor	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	Desde 90 días a 1 año	Total corriente	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	
											MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	15	41	56	52	56	-	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	6,00%	6,00%	15	47	62	66	46	-	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	8	8	16	-	-	-	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	8	8	16	-	-	-	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,10%	4,10%	38	149	187	130	168	14	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,10%	4,10%	10	30	40	7	-	-	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	5,00%	5,00%	5	11	16	-	-	-	-	-	
Arrendam. financiero	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	Bci	96.000.000-6	Chile	Cuotas mensuales	1,06%	1,06%	2	-	2	-	-	-	-	-	
Arrendam. financiero	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	Patagonia Leasing	76.761.540-K	Chile	Cuotas mensuales	1,45%	1,45%	6	-	6	-	-	-	-	-	
Arrendam. financiero	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	Banco Bice	97.080.000-K	Chile	Cuotas mensuales	0,33%	0,33%	23	71	94	97	206	-	-	-	
Arrendam. financiero	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	Banco Bice	97.080.000-K	Chile	Cuotas mensuales	0,33%	0,33%	15	47	62	64	137	-	-	-	
											<b>145</b>	<b>412</b>	<b>557</b>	<b>416</b>	<b>613</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>

b.3) Detalle de arrendamientos financieros en valores nominales al 31 de diciembre de 2016

Tipo de pasivo	RUT deudor	Nombre deudor	País deudor	Moneda	Acreedor	RUT acreedor	País acreedor	Tipo Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90	Desde 90	Más de 1	Más de 2	Más de 3	Más de 4	Más de 5	r
											Días	días a 1 año	año hasta 2 años	años hasta 3 años	años hasta 4 años	años hasta 5 años	MUS\$	
Arrend. financ	91.550.000-5	Emp lansa	Chile	UF	Bco de Chile	97.004.000-5	Chile	Cuot mens	2,41%	2,41%	4	7	-	-	-	-	-	
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	6,00%	6,00%	26	68	-	-	-	-	-	
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	15	44	58	53	-	-	-	
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	6,00%	6,00%	18	53	71	71	47	-	-	
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	8	25	17	-	-	-	-	
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	8	25	17	-	-	-	-	
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,10%	4,10%	43	130	173	173	173	14	-	
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,10%	4,10%	10	31	41	7	-	-	-	
Arrendamiento financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	5,00%	5,00%	5	16	16	-	-	-	-	
Arrendamiento financiero	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	Patagonia Leasing	76.761.540-K	Chile	Cuotas mensuales	1,12%	1,12%	15	47	6	-	-	-	-	
											<b>152</b>	<b>446</b>	<b>399</b>	<b>304</b>	<b>220</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>1</b>

b.4) Detalle de arrendamientos financieros en valores contables al 31 de diciembre de 2016

Tipo de pasivo	RUT deudor	Nombre deudor	País deudor	Moneda	Acreedor	RUT acreedor	País acreedor	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	Desde 90 días a 1 año	Total corriente	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	C
											MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Arrendam. financiero	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	Chile	UF	Bco de Chile	97.004.000-5	Chile	Cuotas mensuales	2,41%	2,41%	1	-	1	12	-	-	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	6,00%	6,00%	24	63	87	-	-	-	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	13	39	52	55	52	-	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	6,00%	6,00%	14	45	59	63	66	46	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	8	24	32	17	-	-	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	8	24	32	17	-	-	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,10%	4,10%	37	162	199	209	162	168	14	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Scotiabank Perú	0-E	Perú	Cuotas mensuales	4,10%	4,10%	9	29	38	40	7	-	-	-	
Arrendam. financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	US\$	Banco Interbank	0-E	Perú	Cuotas mensuales	5,00%	5,00%	5	15	20	16	-	-	-	-	
Arrendam. financiero	96.912.440-8	Patagonia-fresh S.A.	Chile	US\$	Patagonia Leasing	76.761.540-K	Chile	Cuotas mensuales	1,12%	1,12%	15	71	86	8	-	-	-	-	
											<b>134</b>	<b>472</b>	<b>606</b>	<b>437</b>	<b>287</b>	<b>214</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	

### c) Otros pasivos financieros

	Corriente		No corriente	
	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
Cobertura de derivados de azúcar	-	374	-	-
Forward de calce	2.118	827	-	-
Cobertura contrato venta de azúcar	-	4	-	-
Cobertura créditos bancarios	-	-	(1.865)	4.341
<b>Totales</b>	<b>2.118</b>	<b>1.205</b>	<b>(1.865)</b>	<b>4.341</b>

### d) Obligaciones financieras consolidadas netas

	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
Otros pasivos financieros corrientes	39.844	55.047
Otros pasivos financieros no corrientes	11.285	101.958
Efectivo y equivalentes al efectivo	(45.772)	(20.831)
<b>Totales</b>	<b>105.357</b>	<b>136.174</b>

### e) Detalle de los flujos futuros de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes de acuerdo a su vencimiento

Tipo de pasivos (miles de US\$) al 31 de diciembre de 2017	Hasta 3 meses	3 a 12 meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años
Préstamos bancarios	11.400	29.305	66.726	17.793	17.062	11.331	5.948
Pasivo por arriendo financiero	155	403	465	563	14	-	-
<b>Total</b>	<b>11.555</b>	<b>29.708</b>	<b>67.191</b>	<b>18.356</b>	<b>17.076</b>	<b>11.331</b>	<b>5.948</b>

Tipo de pasivos (miles de US\$) al 31 de diciembre de 2016	Hasta 3 meses	3 a 12 meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años
Préstamos bancarios	5.283	51.701	23.328	35.540	17.510	16.854	17.090
Pasivo por arriendo financiero	152	446	399	304	220	14	-
<b>Total</b>	<b>5.435</b>	<b>52.147</b>	<b>23.727</b>	<b>35.844</b>	<b>17.730</b>	<b>16.868</b>	<b>17.090</b>

### f) Conciliación de los pasivos financieros derivados de las actividades de financiamiento

	Cambios que no afectan el flujo efectivo					
	Saldo al 1.1.2017 MUS\$	Movimientos de caja MUS\$	Diferencia de cambio MUS\$	Cambios en valor razonable MUS\$	Otros MUS\$	Saldo al 31.12.2017 MUS\$
Préstamos no corrientes	96.665	30.120	4.519	-	(19.077)	112.227
Préstamos corrientes	53.236	(42.052)	405	-	25.460	37.049
Arrendamiento financiero	1.558	(598)	-	-	640	1.600
Instrumentos para cubrir préstamos bancarios	5.546	-	-	(5.293)	-	253
<b>Total</b>	<b>157.005</b>	<b>(12.530)</b>	<b>4.924</b>	<b>(5.293)</b>	<b>7.023</b>	<b>151.129</b>

	Cambios que no afectan el flujo efectivo					
	Saldo al 1.1.2016	Movimientos de caja	Diferencia de cambio	Cambios en valor razonable	Otros	Saldo al 31.12.2016
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos no corrientes	100.444	23.000	2.254		(29.033)	96.665
Préstamos corrientes	63.083	(45.761)	(15)		35.929	53.236
Arrendamiento financiero	1.196	(121)	-	-	483	1.558
Instrumentos para cubrir préstamos bancarios	18.728	-	-	(13.182)	-	5.546
<b>Total</b>	<b>183.451</b>	<b>(22.882)</b>	<b>2.239</b>	<b>(13.182)</b>	<b>7.379</b>	<b>157.005</b>

## NOTA 21. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La afiliada Empresas Iansa y ciertas subsidiarias mantienen contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios de corto y largo plazo a su personal, cuyas principales características se describen a continuación:

- i. Los beneficios de corto plazo en general están basados en planes o convenios de modalidad mixta destinados a retribuir las prestaciones recibidas, como cubrir los riesgos de invalidez y fallecimiento del personal contratado.
- ii. Los beneficios de largo plazo son planes o convenios destinados a cubrir principalmente los beneficios a los empleados generados por el término de la relación laboral.

Los costos de estos beneficios son cargados a resultados en la cuenta relacionada a “Gastos de personal”.

Conciliación del valor presente obligación plan de beneficios definidos	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo inicial	8.037	7.553
Costo del servicio corriente obligación plan de beneficios definidos	827	582
Costo por intereses por obligación de plan de beneficios definidos	194	142
Ganancias (pérdidas) actuariales obligación plan de beneficios definidos	258	254
Diferencia de cambio	719	458
Contribuciones pagadas obligación plan de beneficios definidos	(571)	(952)
<b>Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo final</b>	<b>9.464</b>	<b>8.037</b>

El pasivo registrado en concepto de planes de beneficios a los empleados se obtiene fundamentalmente de las obligaciones por prestaciones con los empleados y su valorización se basa en el método del valor actuarial, para lo cual se utilizan las siguientes hipótesis actuariales al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

Hipótesis actuariales	31 dic 17	31 dic 16
Tabla de mortalidad	RV-2014	RV-2014
Tasa de interés anual real	1,22%	1,75%
Tasa de rotación retiro voluntario	1,80%	1,80%
Tasa de rotación necesidades de la empresa	1,50%	1,50%
Incremento salarial	1,23%	1,23%
Edad de jubilación hombres	65 años	65 años
Edad de jubilación mujeres	60 años	60 años

## NOTA 22. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Plazo de vencimiento	31 de diciembre de 2017							
	Con pagos al día				Con plazos vencidos			
	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total MUS\$	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total MUS\$
Hasta 30 días	29.819	21.150	4.356	<b>55.325</b>	2.902	3.611	96	<b>6.609</b>
Entre 31 y 60 días	126	111	-	<b>237</b>	240	932	53	<b>1.225</b>
Entre 61 y 90 días	353	22	242	<b>617</b>	120	623	26	<b>769</b>
Entre 91 y 120 días	931	-	-	<b>931</b>	148	108	20	<b>276</b>
Entre 121 y 365 días	1.441	9	-	<b>1.450</b>	1.012	1.899	851	<b>3.762</b>
<b>Total</b>	<b>32.670</b>	<b>21.292</b>	<b>4.598</b>	<b>58.560</b>	<b>4.422</b>	<b>7.173</b>	<b>1.046</b>	<b>12.641</b>
<b>Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente</b>								<b>71.201</b>
<b>Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, no corriente</b>								-

Plazo de vencimiento	31 de diciembre de 2016							
	Con pagos al día				Con plazos vencidos			
	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total MUS\$	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total MUS\$
Hasta 30 días	22.210	14.649	5.419	<b>42.278</b>	884	150	7	<b>1.041</b>
Entre 31 y 60 días	460	15	66	<b>541</b>	350	152	11	<b>513</b>
Entre 61 y 90 días	208	7	65	<b>280</b>	343	160	18	<b>521</b>
Entre 91 y 120 días	1.176	2	-	<b>1.178</b>	108	31	22	<b>161</b>
Entre 121 y 365 días	1.038	8	-	<b>1.046</b>	866	1.711	213	<b>2.790</b>
<b>Total</b>	<b>25.092</b>	<b>14.681</b>	<b>5.550</b>	<b>45.323</b>	<b>2.551</b>	<b>2.204</b>	<b>271</b>	<b>5.026</b>
<b>Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente</b>								<b>50.349</b>
<b>Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, no corriente</b>								-

Las cuentas por pagar comerciales con plazos vencidos corresponden a transacciones que no han sido debidamente documentadas para gestionar el pago.

## NOTA 23. CUENTAS POR PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

Conceptos	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
Provisión impuesto renta (1)	3.930	-
<b>Total</b>	<b>3.930</b>	-

(1) Al 31 de diciembre de 2017 se registra una provisión de impuesto por pagar sobre las utilidades de las afiliadas indirectas Iansa Alimentos S.A., Iansa Ingredientes S.A. y Agromás S.A.

## NOTA 24. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El detalle del rubro Otros pasivos no financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Corriente	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
Ventas no realizadas (1)	4.010	1.309
Dividendos por pagar	-	1
Retención liquidación remolacha (2)	78	99
Otros (3)	77	18
<b>Totales</b>	<b>4.165</b>	<b>1.427</b>

- (1) El saldo de las ventas no realizadas corresponde a ventas anticipadas normales del negocio, principalmente por azúcar e insumos agrícolas facturados y no despachados.
- (2) Corresponde a las cuotas de los agricultores asociados a la Federación Nacional de Agricultores Remolacheros (FENARE), administrada por la afiliada indirecta lansagro S.A.
- (3) Corresponde a anticipos recibidos por concepto de proyectos agrícolas, anticipos de clientes nacionales y extranjeros y bonificación remolacha.

## NOTA 25. PATRIMONIO NETO

### a) Capital y número de acciones

El capital suscrito y pagado se divide en acciones de una misma serie y sin valor nominal. Al 31 de diciembre de 2017, el capital de la sociedad se compone de la siguiente forma:

#### i) Número de acciones

Serie	N° de acciones suscritas	N° de acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto
Única	934.796.001	934.796.001	934.796.001

#### ii) Capital

Serie	Capital suscrito MUS\$	Capital pagado MUS\$
Única en MUS\$	50.047	50.047

### b) Dividendos

En la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 31 de enero de 2017 se acordó no distribuir dividendos para el año 2017, debido a que la sociedad generó pérdidas en el ejercicio.

### c) Otras reservas

El detalle de Otras Reservas es el siguiente:

	Saldo al 31 dic 16 MUS\$	Movimiento neto MUS\$	Saldo al 31 dic 17 MUS\$
Otras reservas varias (1)	39.729	-	39.729
Reserva de conversión	886	-	886
Reserva cobertura flujo de caja	(3.953)	4.843	890
<b>Totales</b>	<b>36.662</b>	<b>4.843</b>	<b>41.505</b>

(1) Incluyen principalmente reservas para futuras capitalizaciones y otras no definidas anteriormente o generadas por disposiciones legales especiales que afecten a la sociedad.

### d) Participaciones no controladoras

Este rubro corresponde al reconocimiento de la porción del patrimonio y resultado de las subsidiarias que pertenecen a terceras personas. El detalle para los períodos terminados es el siguiente:

<b>Empresas Iansa S.A. y filiales</b>	<b>31 dic 17 MUS\$</b>	<b>31 dic 16 MUS\$</b>
Porcentaje de participación no controladora	57,26%	57,26%
Activos corrientes	204.303	325.056
Activos no corrientes	166.496	274.818
Pasivos corrientes	(87.343)	(123.713)
Pasivos no corrientes	(71.513)	(109.995)
<b>Activos netos</b>	<b>211.943</b>	<b>366.166</b>
<b>Activos netos atribuibles a la participación no controladora</b>	<b>211.956</b>	<b>209.668</b>
Ingreso de actividades ordinarias	270.346	270.055
Ganancia	(4.196)	29
Participación no controladora	-	-
<b>Total resultado integral</b>	<b>3.517</b>	<b>(3.674)</b>
Utilidad correspondiente a la participación no controladora	1.229	(1.807)
Otro resultado integral correspondiente a la participación no controladora	2.288	(1.867)
<b>Resultados netos atribuibles a la participación no controladora</b>	<b>3.517</b>	<b>(3.674)</b>
Flujo efectivo procedente de actividades de operación	40.720	282
Flujo efectivo utilizado en actividades de inversión	(19.197)	(6.566)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(7.240)	(13.904)
Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre efectivo y equivalentes al efectivo	116	(37)
<b>Aumento (disminución) neto en el efectivo y equivalente de efectivo</b>	<b>14.399</b>	<b>(20.225)</b>

## NOTA 26. GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN

La ganancia (pérdida) básica por acción es calculada dividiendo el resultado disponible para accionistas por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el período.

	1 ene 17 31 dic 17 US\$	1 ene 16 31 dic 16 US\$
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(3.613.000)	(392.000)
Dividendos preferentes declarados	-	-
Efecto acumulado de cambio en política contable por acción básica	-	-
Dividendos preferentes acumulativos no reconocidos	-	-
<b>Resultado disponible para accionistas</b>	<b>(3.613.000)</b>	<b>(392.000)</b>
Promedio ponderado de número de acciones	934.796.001	934.796.001
<b>Ganancia básica por acción</b>	<b>(0,0039)</b>	<b>-0,0004</b>

## NOTA 27. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017					Total
	Dólares	Euros	Otras monedas	\$ no reajustables	U.F.	
Efectivo y equivalentes al efectivo	10.248	-	-	35.524	-	45.772
Otros activos financieros corrientes	1.655	-	-	-	-	1.655
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	46.196	1.476	1.504	75.050	5.814	130.040
Cuentas por cobrar no corrientes	4.169	-	-	-	-	4.169
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.016	-	-	-	-	1.016
Resto de activos	464.970	-	-	-	-	464.970
<b>Total</b>	<b>528.254</b>	<b>1.476</b>	<b>1.504</b>	<b>110.574</b>	<b>5.814</b>	<b>647.622</b>

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2016					Total
	Dólares	Euros	Otras monedas	\$ no reajustables	U.F.	
Efectivo y equivalentes al efectivo	4.296	-	-	16.535	-	20.831
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	26.119	627	1.485	84.383	4.506	117.120
Cuentas por cobrar no corrientes	5.924	-	-	-	-	5.924
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	944	-	-	-	-	944
Otros activos	452.533	-	-	2.761	-	455.294
<b>Total</b>	<b>489.816</b>	<b>627</b>	<b>1.485</b>	<b>103.679</b>	<b>4.506</b>	<b>600.113</b>

Activos y pasivos en moneda extranjera, continuación

PASIVOS	Al 31 de diciembre de 2017				
	Hasta 90 días MUS\$	De 91 días a 1 año MUS\$	De 13 meses a 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	Total MUS\$
<b>Préstamos bancarios</b>	<b>11.327</b>	<b>25.842</b>	<b>106.178</b>	<b>5.929</b>	<b>149.276</b>
Dólares	11.327	25.842	106.178	5.929	149.276
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
<b>Obligaciones garantizadas</b>	-	-	-	-	-
Dólares	-	-	-	-	-
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
<b>Arrendamiento financiero</b>	<b>145</b>	<b>412</b>	<b>1.043</b>	-	<b>1.600</b>
Dólares	145	412	1.043	-	1.600
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
<b>Otros</b>	<b>2.118</b>	-	<b>(1.865)</b>	-	<b>253</b>
Dólares	2.118	-	(1.865)	-	253
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>13.590</b>	<b>26.254</b>	<b>105.356</b>	<b>5.929</b>	<b>151.129</b>
Dólares	13.590	26.254	105.356	5.929	151.129
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
<b>Otros pasivos</b>	<b>108.974</b>	<b>4.010</b>	<b>4.142</b>	<b>9.464</b>	<b>126.590</b>
Dólares	84.171	4.010	-	-	88.181
Euros	36	-	-	-	36
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	23.959	-	4.142	9.464	37.565
U.F.	808	-	-	-	808
<b>Total pasivos</b>	<b>122.564</b>	<b>30.264</b>	<b>109.498</b>	<b>15.393</b>	<b>277.719</b>
Dólares	97.761	30.264	105.356	5.929	239.310
Euros	36	-	-	-	36
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	23.959	-	4.142	9.464	37.565
U.F.	808	-	-	-	808

Activos y pasivos en moneda extranjera, continuación

PASIVOS	Al 31 de diciembre de 2016				
	Hasta 90 días MUS\$	De 91 días a 1 año MUS\$	De 13 meses a 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	Total MUS\$
<b>Préstamos bancarios</b>	<b>5.262</b>	<b>47.974</b>	<b>80.512</b>	<b>16.153</b>	<b>149.901</b>
Dólares	5.262	47.974	80.512	16.153	149.901
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
<b>Obligaciones garantizadas</b>	-	-	-	-	-
Dólares	-	-	-	-	-
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
<b>Arrendamiento financiero</b>	<b>134</b>	<b>472</b>	<b>952</b>	-	<b>1.558</b>
Dólares	133	472	940	-	1.545
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	1	-	12	-	13
<b>Otros</b>	-	<b>1.205</b>	<b>4.341</b>	-	<b>5.546</b>
Dólares	-	1.205	4.341	-	5.546
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>5.396</b>	<b>49.651</b>	<b>85.805</b>	<b>16.153</b>	<b>157.005</b>
Dólares	5.395	49.651	85.793	16.153	156.992
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	1	-	12	-	13
<b>Otros pasivos</b>	<b>62.183</b>	<b>6.503</b>	-	<b>8.037</b>	<b>76.723</b>
Dólares	38.429	6.412	-	-	44.841
Euros	111	91	-	-	202
Otras monedas	2	-	-	-	2
\$ no reajustables	23.617	-	-	8.037	31.654
U.F.	24	-	-	-	24
<b>Total pasivos</b>	<b>67.579</b>	<b>56.154</b>	<b>85.805</b>	<b>24.190</b>	<b>233.728</b>
Dólares	43.824	56.063	85.793	16.153	201.833
Euros	111	91	-	-	202
Otras monedas	2	-	-	-	2
\$ no reajustables	23.617	-	-	8.037	31.654
U.F.	25	-	12	-	37

## NOTA 28. INGRESOS Y GASTOS

a) Ingresos de actividades ordinarias	1 ene 17	1 ene 16	1 oct 17	1 oct 16
	31 dic 17	31 dic 16	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Venta de bienes (1)	468.612	468.746	120.754	119.291
Prestación de servicios (2)	3.525	2.884	897	688
<b>Totales</b>	<b>472.137</b>	<b>471.630</b>	<b>121.651</b>	<b>119.979</b>

(1) Corresponde a ventas de productos terminados, siendo los más relevantes el negocio azúcar, alimento animal, insumos agrícolas y coproductos. (2) Corresponde a intereses por líneas de crédito remolacha y prestaciones de servicios de fletes, entre otros.

b) Costos financieros	1 ene 17	1 ene 16	1 oct 17	1 oct 16
	31 dic 17	31 dic 16	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Relativos a préstamos bancarios y bono local	2.136	2.294	572	734
Relativos a otros instrumentos financieros	76	113	28	24
Otros costos financieros	706	582	335	195
<b>Totales</b>	<b>2.918</b>	<b>2.989</b>	<b>935</b>	<b>953</b>

c) Otros gastos, por naturaleza	1 ene 17	1 ene 16	1 oct 17	1 oct 16
	31 dic 17	31 dic 16	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Fletes	26.950	25.169	6.826	5.758
Castigo	2	6	2	-
Deterioro deudores comerciales	1.374	1.579	(258)	(455)
Asesorías y servicios externos	13.902	12.167	3.866	2.811
Mantención	2.173	5.404	166	1.184
Inmuebles y otros	1.003	1.807	333	509
Seguros	1.693	1.604	412	23
Publicidad	10.422	8.660	2.856	2.112
Patentes y derechos municipales	1.682	1.325	343	325
Otros gastos varios (1)	3.474	3.555	980	1.009
<b>Totales</b>	<b>62.675</b>	<b>61.276</b>	<b>15.526</b>	<b>13.276</b>

(1) Incluye gastos de operación no clasificables en los ítems anteriores.

d) Otras ganancias (pérdidas)	1 ene 17	1 ene 16	1 oct 17	1 oct 16
	31 dic 17	31 dic 16	31 dic 17	31 dic 16
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Arriendos percibidos	310	363	99	86
Participación dieta variable directores	(474)	(499)	(118)	(118)
Castigo bienes siniestrados	(33)	(26)	(50)	(3)
Utilidad en liquidación de seguros	-	25	-	(1)
Venta de materiales	34	68	3	9
Venta de propiedades, plantas y equipos	101	268	34	63
Venta de propiedades de inversión	-	3.960	-	-
Otros ingresos y gastos	(155)	(656)	(581)	(878)
<b>Totales</b>	<b>(217)</b>	<b>3.503</b>	<b>(613)</b>	<b>(842)</b>

## NOTA 29. DIFERENCIA DE CAMBIO

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas) a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	1 ene 17 31 dic 17	1 ene 16 31 dic 16	1 oct 17 31 dic 17 (No auditado)	1 oct 16 31 dic 16 (No auditado)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalente al efectivo	209	(60)	(124)	(318)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6.729	4.288	4.189	(1.204)
Otros activos	4.940	(1.136)	2.893	(245)
Otros pasivos financieros	(4.924)	(2.970)	(1.158)	804
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(3.961)	(318)	(1.436)	354
Otros pasivos	(5.044)	(2.074)	(4.555)	158
<b>Utilidad (pérdida) por diferencia de cambio</b>	<b>(2.051)</b>	<b>(2.270)</b>	<b>(191)</b>	<b>(451)</b>

## NOTA 30. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. y afiliada reporta información por segmentos, de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente.

Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. y afiliada es un holding agroindustrial-financiero que se especializa en la producción, distribución y comercialización de azúcar y otros alimentos naturales de calidad, los cuales son provistos por las distintas unidades de negocios.

Los segmentos operativos son informados de manera coherente con la presentación de los informes internos que usa la administración en el proceso de toma de decisiones y control de gestión, considerándolos desde una perspectiva asociada al tipo de negocio y área geográfica.

El desempeño de los segmentos es evaluado en función de varios indicadores, de los cuales el Ebitda es el más relevante. En la información por segmentos, se han eliminado todas las transacciones relacionadas entre los distintos segmentos operativos.

Para cada uno de estos segmentos, existe información financiera que es utilizada por la administración para la toma de decisiones, la asignación de recursos, y la evaluación y gestión de dichos segmentos.

Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A y afiliada no tienen transacciones con ningún cliente externo que representan el 10% o más de los ingresos consolidados totales, por lo que no depende de un sólo cliente o de un número limitado de clientes.

De acuerdo al nuevo plan estratégico de la Sociedad aprobado a fines del 2016, la afiliada Empresas lansa se estructuró en función de sus nuevas unidades de negocios, las cuales corresponde a:

#### **Agroindustrial**

Este segmento abarca la producción y comercialización de azúcar, coproductos y productos de nutrición animal; y prestación de servicios financieros.

#### **Alimentos**

Este segmento incluye la producción y comercialización de alimentos al retail.

#### **Ingredientes alimenticios**

El segmento contempla la comercialización de azúcar y coproductos a clientes industriales.

#### **Otros y transacciones relacionadas**

En este segmento la Sociedad agrupa aquellos negocios que no son relevantes para un análisis por separado, y lo componen entre otros, aquellos negocios que se han descontinuado, otros ingresos obtenidos por propiedades clasificadas como de inversión, las transacciones relacionadas, y los gastos de administración no absorbidos por los negocios individuales que se incluyen en las cifras consolidadas.

Esta nueva estructura de negocios, se implementó a partir del 1 de julio de 2017 y, está permitiendo transformar a Empresas lansa, de una empresa centrada principalmente en el negocio azucarero, en una compañía de alimentos y negocios relacionados.

Como parte de estos cambios, con fecha 08 de marzo de 2017, se materializó la constitución de dos nuevas sociedades anónimas denominadas “lansa Alimentos S.A.” e “lansa Ingredientes S.A.”.

Dicha reestructuración conllevó una nueva forma de controlar los negocios del grupo y consecuentemente, una nueva presentación de la información financiera por segmentos a partir de estos estados financieros consolidados. Para propósitos de exposición, se han presentado de forma comparativa los segmentos del periodo anterior, con los segmentos operativos vigentes a la fecha de los presentes estados financieros consolidados.

a) El estado de situación por segmentos al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Estado de situación financiera (en millones US\$)	Agro- industrial dic-17	Alimentos dic-17	Ingredientes alimentarios dic-17	Otros dic-17	Corporativo dic-17	Consoli- dado dic-17
<b>ACTIVOS</b>						
<b>Activos corrientes</b>						
Efectivo y equivalentes al efectivo	0,9	0,2	14,3	30,4	-	45,8
Otros activos financieros	-	-	1,7	-	-	1,7
Otros activos no financieros	3,5	-	8,6	11,6	-	23,7
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	60,5	36,1	33,0	0,4	-	130,0
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	-	-	1,0	-	-	1,0
Inventarios	67,4	13,0	54,3	-	-	134,7
Activos biológicos	8,1	-	2,6	-	-	10,7
Activos por impuestos corrientes	7,1	-	0,4	1,8	-	9,3
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>147,5</b>	<b>49,3</b>	<b>115,9</b>	<b>44,2</b>	<b>-</b>	<b>356,9</b>
<b>Activos no corrientes</b>						
Otros activos no financieros	-	-	0,1	-	-	0,1
Derechos por cobrar	4,2	-	-	-	-	4,2
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	4,6	-	4,6
Plusvalía	12,7	-	-	3,0	-	15,7
Propiedades, planta y equipo	159,7	23,3	51,6	6,8	-	241,4
Propiedad de inversión	1,5	-	-	1,9	-	3,4
Activos por impuestos diferidos	13,2	0,8	7,2	0,1	-	21,3
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>191,3</b>	<b>24,1</b>	<b>58,9</b>	<b>16,4</b>	<b>-</b>	<b>290,7</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>338,8</b>	<b>73,4</b>	<b>174,8</b>	<b>60,6</b>	<b>-</b>	<b>647,6</b>
<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>						
<b>Pasivos</b>						
<b>Pasivos corrientes</b>						
Otros pasivos financieros corrientes	-	-	16,6	23,1	0,1	39,8
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	19,7	18,4	27,2	5,9	-	71,2
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	-	-	33,7	-	-	33,7
Cuentas por pagar por impuestos corrientes	0,4	1,5	1,9	-	0,2	4,0
Otros pasivos no financieros corrientes	0,1	0,5	3,5	-	-	4,1
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>20,2</b>	<b>20,4</b>	<b>82,9</b>	<b>29,0</b>	<b>0,3</b>	<b>152,8</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>						
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-	1,0	110,3	-	111,3
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-	4,1	-	4,1
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	8,4	0,1	0,1	0,9	-	9,5
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>8,4</b>	<b>0,1</b>	<b>1,1</b>	<b>115,3</b>	<b>-</b>	<b>124,9</b>
<b>Patrimonio</b>						
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	-	-	-	-	157,9	157,9
Participaciones no controladoras	-	-	-	-	211,9	211,9
<b>Patrimonio total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>369,9</b>	<b>369,9</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>28,6</b>	<b>20,5</b>	<b>84,0</b>	<b>144,3</b>	<b>369,9</b>	<b>647,6</b>

b) El estado de situación por segmentos al 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Estado de situación financiera (en millones USD)	Agro- industrial	Alimentos	Ingredientes alimentarios	Otros	Corporativo	Consoli- dado
	dic-16	dic-16	dic-16	dic-16	dic-16	dic-16
	Reexpresado	Reexpresado	Reexpresado	Reexpresado	Reexpresado	Reexpresado
<b>Activos</b>						
<b>Activos corrientes</b>						
Efectivo y equivalentes al efectivo	0,1	0,5	3,8	16,2	0,2	20,8
Otros activos no financieros	3,4	-	3,7	7,5		14,6
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	52,2	28,0	35,0	1,9		117,1
Cuentas por cobrar entidades relacionadas, corriente	0,9	-	-	-		0,9
Inventarios	98,3	8,0	37,5	-		143,8
Activos biológicos	6,3	-	3,5	-		9,8
Activos por impuestos corrientes	12,1	-	0,5	5,7		18,3
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>173,3</b>	<b>36,5</b>	<b>84,0</b>	<b>31,3</b>	<b>0,2</b>	<b>325,3</b>
<b>Activos no corrientes</b>						
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	0,3	-		0,3
Derechos por cobrar	5,9	-	-	-		5,9
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	0,1	5,1		5,2
Plusvalía	12,7	-	-	3,0		15,7
Propiedades, planta y equipo	17,2	-	35,0	173,3		225,5
Propiedad de inversión	1,4	-	-	1,9		3,3
Activos por impuestos diferidos	12,3	0,5	5,0	1,1		18,9
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>49,5</b>	<b>0,5</b>	<b>40,4</b>	<b>184,4</b>	<b>0,0</b>	<b>274,8</b>
<b>Total de activos</b>	<b>222,8</b>	<b>37,0</b>	<b>124,4</b>	<b>215,7</b>	<b>0,2</b>	<b>600,1</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>						
<b>Pasivos</b>						
<b>Pasivos corrientes</b>						
Otros pasivos financieros corrientes	3,4	-	20,3	31,4		55,1
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	34,0	2,3	12,7	1,3		50,3
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	16,8	0,1	-	-		16,9
Otros pasivos no financieros corrientes	1,4	-	-	-		1,4
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>55,6</b>	<b>2,4</b>	<b>33,0</b>	<b>32,7</b>		<b>123,7</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>						
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-	0,9	101,0		102,0
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	7,3	-	-	0,7		8,0
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>7,3</b>	<b>-</b>	<b>0,9</b>	<b>101,7</b>	<b>-</b>	<b>110,0</b>
<b>Patrimonio</b>						
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	-	-	-	-	156,7	156,7
Participaciones no controladoras	-	-	-	-	209,7	209,7
<b>Patrimonio total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>366,4</b>	<b>366,4</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>62,9</b>	<b>2,4</b>	<b>33,9</b>	<b>134,4</b>	<b>366,4</b>	<b>600,1</b>

c) La información por dichos segmentos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Resultados (en millones de US\$)	Agroindustrial (2016 reexpresado)			Alimentos (2016 reexpresado)			Ingredientes alimenticios (2016 reexpresado)			Otros y transacciones relacionadas (2016 reexpresado)			Total consolidado (2016 reexpresado)		
	dic-17	dic-16	Dif.	dic-17	dic-16	Dif.	dic-17	dic-16	Dif.	dic-17	dic-16	Dif.	dic-17	dic-16	Dif.
Ingresos ordinarios	309,9	314,2	(4,3)	152,6	139,9	12,7	248,0	245,3	2,7	(238,4)	(227,8)	(10,6)	472,1	471,6	0,5
Consumo de materias primas y materiales secundarios	(279,0)	(284,1)	5,1	(107,8)	(101,4)	(6,4)	(217,7)	(212,7)	(5,0)	236,5	224,8	11,7	(368,0)	(373,4)	5,4
<b>Margen contribución</b>	<b>30,9</b>	<b>30,1</b>	<b>0,8</b>	<b>44,8</b>	<b>38,5</b>	<b>6,3</b>	<b>30,3</b>	<b>32,6</b>	<b>(2,3)</b>	<b>(1,9)</b>	<b>(3,0)</b>	<b>1,1</b>	<b>104,1</b>	<b>98,2</b>	<b>5,9</b>
Razón de contribución bruta	10%	10%	-	29%	28%	2%	12%	13%	-1%	1%	1%	-	22%	21%	1%
Depreciación y amortización	(2,6)	(1,5)	(1,1)	(0,9)	(0,7)	(0,2)	(1,5)	(1,7)	0,2	(1,8)	(5,7)	3,9	(6,8)	(9,6)	2,8
Gastos operacionales	(35,0)	(63,2)	28,2	(29,2)	(24,6)	(4,6)	(21,8)	(20,4)	(1,4)	(6,5)	21,1	(27,6)	(92,5)	(87,1)	(5,4)
<b>Ganancias de la operación</b>	<b>(6,7)</b>	<b>(34,6)</b>	<b>27,9</b>	<b>14,7</b>	<b>13,2</b>	<b>1,5</b>	<b>7,0</b>	<b>10,5</b>	<b>(3,5)</b>	<b>(10,2)</b>	<b>12,4</b>	<b>(22,6)</b>	<b>4,8</b>	<b>1,5</b>	<b>3,3</b>
Costos (ingresos) financieros	(2,9)	(3,6)	0,7	(1,0)	(0,5)	(0,5)	(1,8)	(1,5)	(0,3)	2,8	2,6	0,2	(2,9)	(3,0)	0,1
Otros no operacional	(2,7)	(3,0)	0,3	0,1	0,0	0,1	(0,2)	0,0	(0,2)	1,2	5,0	(3,8)	(1,6)	2,0	(3,6)
<b>Ganancia no operacional</b>	<b>(5,6)</b>	<b>(6,6)</b>	<b>1,0</b>	<b>(0,9)</b>	<b>(0,5)</b>	<b>(0,4)</b>	<b>(2,0)</b>	<b>(1,5)</b>	<b>(0,5)</b>	<b>4,0</b>	<b>7,6</b>	<b>(3,6)</b>	<b>(4,5)</b>	<b>(1,0)</b>	<b>(3,5)</b>
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(12,3)</b>	<b>(41,2)</b>	<b>28,9</b>	<b>13,8</b>	<b>12,7</b>	<b>1,1</b>	<b>5,0</b>	<b>9,0</b>	<b>(4,0)</b>	<b>(6,2)</b>	<b>20,0</b>	<b>(26,2)</b>	<b>0,3</b>	<b>0,5</b>	<b>(0,2)</b>
Impuestos	3,2	9,9	(6,7)	(3,5)	(3,0)	(0,5)	0,0	(1,6)	1,6	(7,8)	(6,1)	(1,7)	(8,1)	(0,8)	(7,3)
<b>Ganancia (pérdida) total</b>	<b>(9,1)</b>	<b>(31,3)</b>	<b>22,2</b>	<b>10,3</b>	<b>9,7</b>	<b>0,6</b>	<b>5,0</b>	<b>7,4</b>	<b>(2,4)</b>	<b>(14,0)</b>	<b>13,9</b>	<b>(27,9)</b>	<b>(7,8)</b>	<b>(0,3)</b>	<b>(7,5)</b>

d) El flujo efectivo por segmentos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

<b>Estado de flujo efectivo</b> <b>(en millones US\$)</b>	<b>Agro- industrial</b> <b>dic-17</b>	<b>Alimentos</b> <b>dic-17</b>	<b>Ingredient. alimenticios</b> <b>dic-17</b>	<b>Otros</b> <b>dic-17</b>	<b>Consoli- dado</b> <b>dic-17</b>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	3,5	32,0	54,7	(19,4)	70,8
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(9,6)	0,1	(2,3)	(21,7)	(33,5)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	4,2	(31,7)	(42,6)	57,6	(12,5)

<b>Estado de flujo efectivo</b> <b>(en millones USD)</b>	<b>Agro- industrial</b> <b>(reexpresado)</b> <b>dic-16</b>	<b>Alimentos</b> <b>(reexpresado)</b> <b>dic-16</b>	<b>Ingredient. alimenticios</b> <b>(reexpresado)</b> <b>dic-16</b>	<b>Otros</b> <b>(reexpresado)</b> <b>dic-16</b>	<b>Consolidado</b> <b>(reexpresado)</b> <b>dic-16</b>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	15,2	1,4	(1,1)	(15,4)	0,1
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	12,1	-	(3,0)	(20,5)	(11,4)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(27,7)	(0,9)	5,0	(0,4)	24

e) La información por área geográfica es la siguiente:

	<b>Ingresos ordinarios</b>	
	<b>31 dic 17</b> <b>MMUS\$</b>	<b>31 dic 16</b> <b>MMUS\$</b>
Chile	411.390	405.230
Otros países	60.747	66.400
<b>Total</b>	<b>472.137</b>	<b>471.630</b>

	<b>Activos no corrientes (1)</b>	
	<b>31 dic 17</b> <b>MMUS\$</b>	<b>31 dic 16</b> <b>MMUS\$</b>
Chile	283.486	267.054
Otros países	7.293	7.774
<b>Total</b>	<b>290.779</b>	<b>274.828</b>

- (1) De acuerdo a lo requerido por NIIF 8 los activos no corrientes a revelar exceptúan los instrumentos financieros, activos por impuestos diferidos, activos correspondientes a beneficios post-empleo y derechos derivados de contratos de seguros.

## NOTA 31. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación se detallan los activos y pasivos financieros clasificados por su categoría y criterio de valorización, al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

Descripción específica del activo y pasivo financiero	Clasificación en el estado de situación financiera	Categoría y valorización del activo o pasivo financiero	Corriente		No corriente		Nivel de valor razonable	Valor razonable	
			31-dic-2017	31-dic-2016	31-dic-2017	31-dic-2016		31-dic-2017	31-dic-2016
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Efectivo y equivalentes al efectivo	Préstamos y cuentas por cobrar al coste amortizable	45.772	20.831	-	-	Nivel 3	45.772	20.831
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Préstamos y cuentas por cobrar al coste amortizable	130.040	117.120	4.169	5.924	Nivel 3	134.209	123.044
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Préstamos y cuentas por cobrar al coste amortizable	1.016	944	-	-	Nivel 3	1.016	944
Préstamos bancarios	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	37.169	53.236	112.107	96.665	Nivel 3	149.276	149.901
Pasivos por arrendamientos financieros	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	557	606	1.043	952	Nivel 3	1.600	1.558
Derivado de cobertura	Otros activos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	1.653	-	-	-	Nivel 2	1.653	-
Derivado de cobertura	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	2.118	1.205	(1.865)	4.341	Nivel 2	253	5.546
Cuentas por pagar a proveedores, retenciones previsionales e impuestos y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	Pasivo financiero al coste amortizable	71.201	50.349	-	-	Nivel 3	71.201	50.349
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pasivo financiero al coste amortizable	33.688	16.910	-	-	Nivel 3	33.688	16.910

### Niveles de valor razonable

Los instrumentos financieros medidos a valor razonable en el estado de situación financiera, se clasifican según las siguientes jerarquías:

**Nivel 1:** Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo, para activos y pasivos idénticos.

**Nivel 2:** Input diferente a los precios cotizados que se incluyen en el nivel y que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente.

**Nivel 3:** Input para activos y pasivos que no están basados en información observable de mercado.

## NOTA 32. ACTIVOS Y PASIVOS DE COBERTURA

a) El detalle de los pasivos que cubren el margen de venta futura de azúcar al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Clasificación del activo cobertura	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	Corriente		Valor razonable	
					31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-17	-	2.978	-	173
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-17	-	10.971	-	774
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-17	-	1.327	-	122
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-17	-	864	-	103
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-17	-	553	-	(1.417)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-17	-	2.054	-	111
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-17	-	2.888	-	168
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-17	-	14.332	-	732
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-17	-	94	-	(93)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-17	-	95	-	(93)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-17	-	10	-	(10)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-18	1.839	-	260	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-18	2.161	-	29	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-18	1.634	-	902	-
<b>Subtotal pasivos de cobertura venta futura de azúcar</b>					<b>5.634</b>	<b>36.166</b>	<b>1.191</b>	<b>570</b>

Detalle de los pasivos que cubren el margen de venta futura de azúcar al 31 de diciembre de 2017 y 2016 (continuación):

Clasificación del activo cobertura	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	Corriente		Valor razonable	
					31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-18	815	-	518	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-18	1.668	-	75	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-18	354	-	78	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-18	1.814	-	142	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-18	2.593	-	3	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-18	2.023	-	10	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-18	1.080	-	29	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-18	643	-	18	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ene-17	-	174	-	(1)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	feb-17	-	174	-	(1)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-17	-	174	-	(2)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ene-17	-	32	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	feb-17	-	32	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-17	-	32	-	-
<b>Subtotal pasivos de cobertura venta futura de azúcar</b>					<b>10.990</b>	<b>618</b>	<b>873</b>	<b>(4)</b>

Detalle de los pasivos que cubren el margen de venta futura de azúcar al 31 de diciembre de 2017 y 2016 (continuación):

Clasificación del activo cobertura	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	Corriente		Valor razonable	
					31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	abr-17	-	8	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-17	-	8	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	jun-17	-	8	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	jul-17	-	16	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-17	-	24	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	sep-17	-	24	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-17	-	24	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	nov-17	-	32	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-17	-	32	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ene-17	-	54	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	feb-17	-	22	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-17	-	47	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	abr-17	-	46	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-17	-	54	-	-
<b>Subtotal pasivos de cobertura venta futura de azúcar</b>					-	<b>399</b>	-	-

Detalle de los pasivos que cubren el margen de venta futura de azúcar al 31 dic. 2016 y 2015 (continuación):

Clasificación del activo cobertura	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	Corriente		Valor razonable	
					31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	jun-17	-	60	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	jul-17	-	49	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-17	-	58	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	sep-17	-	57	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-17	-	67	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	nov-17	-	70	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-17	-	62	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ene-18	1.163	-	(46)	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	feb-18	840	-	(33)	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	feb-18	323	-	(1)	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-18	1.164	-	(3)	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	abr-18	840	-	(1)	-
<b>Subtotal pasivos de cobertura venta futura de azúcar</b>					<b>4.330</b>	<b>423</b>	<b>(84)</b>	<b>-</b>
<b>Total pasivos de cobertura venta futura de azúcar</b>					<b>20.954</b>	<b>37.606</b>	<b>1.980</b>	<b>566</b>

Al 31 de diciembre de 2017 se informa valor razonable de instrumentos de cobertura de venta futura en Nota 8, Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, por MUS\$ 335, y en Nota 5, Activos Financieros, MUS\$ 1.645.

Al 31 de diciembre de 2016 se informa valor razonable de instrumentos de cobertura de venta futura en Nota 8, Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, por MUS\$ 944, y en Nota 20, Pasivos Financieros, MUS\$ 378.

Al 31 de diciembre de 2017 hay MUS\$ 732 correspondientes a utilidades netas de impuestos diferidos, por operaciones liquidadas con el operador financiero y que a la fecha de cierre no se ha materializado de la entrega la partida cubierta. Al 31 de diciembre de 2016, existía una pérdida de MUS\$ 11.846 por el mismo concepto.

Al 31 de diciembre de 2017 se ha reconocido una pérdida de MUS\$ 9.935, correspondiente a posiciones vencidas y entregadas. (Al 31 de diciembre de 2016 se reconoció pérdida de MUS\$ 16.472). Dichos montos se reflejan en el ítem Materias primas y consumibles utilizados.

b) El detalle de los pasivos que cubren la compra de activo fijo al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Clasificación del activo cobertura	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	Corriente		Valor razonable	
					31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio	Compra de equipo	ene-18	16	-	2	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio	Compra de equipo	feb-18	17	-	2	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio	Compra de equipo	mar-18	19	-	2	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio	Compra de equipo	abr-18	19	-	12	-
<b>Total pasivos de cobertura compra activo fijo</b>					<b>113</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2017 se informa valor razonable de instrumentos de cobertura de venta futura en Nota 5, Activos Financieros, MUS\$ 8.

c) El detalle de los pasivos que cubren el crédito a largo plazo al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Clasificación del activo cobertura	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	Corriente		Valor razonable	
					31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de variaciones de tipo de cambio	Crédito bancario	mar-19	31.800	40.900	(469)	(984)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de tasa de interés fijo / variable	Crédito bancario	ene-22	45.000	50.000	1.870	(3.196)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de tasa de interés fijo / variable	Crédito bancario	dic-17	-	15.000	-	66
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de tasa de interés fijo / variable	Crédito bancario	dic-23	11.500	11.500	899	(290)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de tasa de interés fijo / variable	Crédito bancario	dic-23	11.500	11.500	121	63
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de tasa de interés fijo / variable	Crédito bancario	oct-19	30.000	-	(556)	-
<b>Total pasivos de cobertura créditos bancarios</b>					<b>129.800</b>	<b>128.900</b>	<b>1.865</b>	<b>(4.341)</b>
<b>TOTAL PASIVOS DE COBERTURA</b>					<b>150.754</b>	<b>166.506</b>	<b>3.845</b>	<b>(3.775)</b>

El valor razonable de estos instrumentos se presenta en Nota 20, Otros Pasivos Financieros.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 no existen posiciones vencidas de estos instrumentos de cobertura.

c) El movimiento de los valores razonable de los instrumentos de cobertura se muestra a continuación:

	31 dic 2017 MUS\$	31 dic 2016 MUS\$
Valor razonable instrumentos de cobertura	1.647	(1.613)
Impuesto a las ganancias relacionado con cobertura de flujo de efectivo	(332)	1.276
Resultado partidas no entregadas	313	(4.988)
Resultado partidas no vencidas	(738)	1.372
<b>Total (1)</b>	<b>890</b>	<b>(3.953)</b>

(1) Este valor corresponde al informado en el Estado de Cambios en el Patrimonio por concepto de reserva por coberturas de flujo de caja.

## NOTA 33. DETERIORO DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS

### 1. Activos financieros

El deterioro acumulado de cada rubro al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Rubro	Deterioro	
	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9.587	10.955

El deterioro que ha afectado los resultados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Rubro	Deterioro cargo (abono)		Cuenta del estado de resultado
	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.374	1.579	Otros gastos, por naturaleza

### 2. Activos no financieros

El deterioro acumulado de cada rubro al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Rubro	31 dic 17 MUS\$	31 dic 16 MUS\$
Propiedades, planta y equipos	59.423	59.423
Propiedades de inversión	8.025	8.025
Activos intangibles distintos de plusvalía	2.316	2.316
Plusvalía	2.798	2.798
<b>Total deterioro acumulado</b>	<b>72.562</b>	<b>72.562</b>

#### a) Propiedades, plantas y equipos

Movimiento del deterioro de propiedades, plantas y equipos	MUS\$
Saldo inicial deterioro al 1 de enero de 2017	(59.423)
Deterioro del ejercicio 2017 contra patrimonio	-
Deterioro del ejercicio 2017 contra resultado	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra patrimonio	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra resultado	-
<b>Saldo acumulado deterioro al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>(59.423)</b>

### b) Propiedades de inversión

Movimiento del deterioro de propiedades de inversión	MUS\$
Saldo inicial deterioro al 1 de enero de 2017	(8.025)
Deterioro del ejercicio 2017 contra patrimonio	-
Deterioro del ejercicio 2017 contra resultado	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra patrimonio	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra resultado	-
<b>Saldo total acumulado deterioro al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>(8.025)</b>

### c) Activos intangibles con vida útil definida

Movimiento del deterioro de intangibles de vida útil definida	MUS\$
Saldo inicial deterioro al 1 de enero de 2017	(2.316)
Deterioro del ejercicio 2017 contra patrimonio	-
Deterioro del ejercicio 2017 contra resultado	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra patrimonio	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra resultado	-
<b>Saldo acumulado deterioro al 31 de diciembre 2017</b>	<b>(2.316)</b>

## 3. Pruebas de deterioro de activos no financieros

De acuerdo a lo señalado en nota de criterios contables letra (h), a lo largo del ejercicio y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. y sus subsidiarias evalúan la existencia de indicadores de que alguno de sus activos no financieros pudiesen estar deteriorados. Entre los factores a considerar como indicio de deterioro están la disminución del valor de mercado del activo, cambios significativos en el entorno tecnológico, obsolescencia o deterioro físico del activo, cambios en la manera que se utiliza o se espera utilizar el activo, lo que podría implicar su desuso, entre otras. Para ello, se realizan las siguientes pruebas, utilizando supuestos o indicadores que a continuación se detallan para cada activo no financiero:

### 3.1. Propiedades, plantas y equipos, propiedades de inversión e intangibles

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, propiedades de inversión e intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad para este rubro.

Para revisar si hay deterioro en los activos no financieros de la Sociedad se preparan proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes o datos históricos disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones por parte de la administración de la Sociedad sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia y las expectativas futuras.

El monto recuperable de las unidades generadoras de efectivo ha sido determinado en base al cálculo de valor en uso y proyecciones de flujos de efectivo. La tasa de descuento aplicada a las proyecciones de flujo de efectivo se estimó usando la metodología de cálculo de la tasa del costo promedio ponderado del capital (en inglés WACC).

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al rubro "Aumento o Reverso de deterioro" del estado de resultados consolidados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

El cálculo del valor en uso para las unidades generadoras de efectivo es más sensible a las siguientes suposiciones.

### 3.2. Supuestos claves usados para el cálculo del valor en uso

#### Flujos

Los flujos operacionales están basados en datos históricos, ajustados de acuerdo a la realidad más próxima y esperada de cada negocio. Estos valores se ajustan a las proyecciones que la administración estima como las más representativas para el mediano y largo plazo. Los flujos totales proyectados, además de los flujos operacionales, incluyen las inversiones y variaciones en el capital de trabajo necesarias para operación proyectada.

#### Tasas de descuento

Las tasas de descuento reflejan la estimación de la administración del costo de capital específico de cada negocio. Esta estimación (WACC) refleja las variables claves de variación y riesgos implícitos de cada país, industria y moneda. Para determinar las tasas de descuento apropiadas se utilizan entre otras variables la tasa libres de riesgo (basada en el rendimiento de un bono gubernamental de EE.UU. a treinta años), la estructura de deuda de cada negocio, las tasas de impuestos propias de cada jurisdicción, los riesgos soberanos de cada nación (índice EMBI de JP Morgan), las tasas por premios por riesgo de la industria, los indicadores “betas” financieros de empresas similares, y las tasas promedio de las deudas financieras de cada negocio (deudas en una misma moneda, en este caso dólares).

La tasa aplicada ha sido la misma para todas las unidades generadoras de efectivo, sin embargo para la planta ubicada en Rapaco, se utilizó una tasa equivalente al 10% de manera de sensibilizar y mostrar de mejor forma un acercamiento al valor justo.

Las tasas de descuento aplicadas para el año 2017 fueron las siguientes:

País	Mínimo	Máximo
Chile	8,0%	10,0%
Perú	8,5%	10,5%

### 3.3. Sensibilidad a cambios en los supuestos

#### Tasa de crecimiento de los flujos del presupuesto (5 primeros años)

Debido a la alta variabilidad, competencia, alzas de materias primas u otros factores que podrían presentarse en el futuro, las tasas de crecimiento son modificadas variando desde menores crecimientos a los esperados hasta decrecimientos (tasas negativas). En función de lo anterior, se evalúa cómo estos cambios en las tasas de crecimiento afectan los flujos futuros y su comparación con el valor de los activos financieros para estimar si se presentan evidencias potenciales de deterioros. ración con el valor de los activos financieros para estimar si se presentan evidencias potenciales de deterioros.

### 4. Plusvalía comprada

Se ha asignado el menor valor adquirido a través de combinaciones de negocios a las unidades generadoras de efectivo individuales, que también son segmentos de reporte, para pruebas de deterioro de la siguiente manera:

El valor libro de la plusvalía comprada asignado a la unidad generadora de efectivo es el siguiente:

Unidad generadora de efectivo	Total bruto		Total neto	
	31 dic 17	31 dic 16	31 dic 17	31 dic 16
<b>Alimento Mascotas</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Valor libro de plusvalía comprada	5.745	5.745	5.745	2.947
Unidad generadora de efectivo	Total bruto		Total neto	
	31 dic 17	31 dic 16	31 dic 17	31 dic 16
<b>Azúcar</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Valor libro de plusvalía comprada	12.723	12.723	12.723	12.723

#### a) Plusvalía comprada

Movimiento del deterioro de la plusvalía comprada	MUS\$
Saldo inicial deterioro al 1 de enero de 2017	2.798
Deterioro del ejercicio 2016 contra resultado	-
<b>Saldo total acumulado deterioro al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>2.798</b>

Durante los ejercicios 2017 y 2016 no hay deterioro y el saldo de MUS\$ 2.798 corresponde al saldo inicial al 1 de enero de 2009.

## NOTA 34. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

#### a) Garantías

##### i) Garantías directas otorgadas

La Sociedad, a través de su afiliada indirecta lansagro S.A., constituye garantías por la obligación de comprar y adquirir azúcar, derivada de los contratos de ventas con compromiso de retrocompra.

##### ii) Garantías directas recibidas

No hay garantías directas recibidas al 31 de diciembre de 2017.

##### iii) Garantías indirectas otorgadas

No hay garantías indirectas otorgadas al 31 de diciembre de 2017.

##### iv) Garantías indirectas recibidas

No hay garantías indirectas recibidas al 31 de diciembre de 2017.

#### b) Juicios pendientes

Al 31 de diciembre de 2017 se encuentran pendientes las siguientes causas judiciales que afectan a la afiliada Empresas lansa S.A. y sus filiales:

1) Con fecha 25 de mayo de 2001 se dictó sentencia en la causa de carácter declarativo deducida por la sociedad Invermusa S.A., filial de la sociedad Malterías Unidas S.A., ante el árbitro Pedro Doren, con el objeto de que éste declarase que la filial lansagro S.A. como continuador legal de Compañía Industrial, debe responder, en la eventualidad de que ellas se hagan efectivas, de las contingencias tributarias que asumió contractualmente con ocasión de la venta que hizo esta última sociedad en el año 1993 a Malterías Unidas S.A. de las acciones de la sociedad Induexport S.A. y que corresponden a liquidaciones números 1382 a 1389 por un monto de \$1.699.438.543 y números 256 a 260 por un monto de \$267.959.119 practicadas a Induexport S.A. por el Servicio de Impuestos Internos las cuales han sido objetadas por esta última sociedad dando lugar a las causas tributarias rol 10.054-99 y 10.246-99 respectivamente, ambas en actual tramitación.

La sentencia, que fue notificada a las partes con fecha 10 de julio de 2001 dio lugar parcialmente a lo solicitado, al declarar que, de ambas causas, lansagro S.A. solo debía responder a Invermusa y/o Induexport del pago del 99% de la suma a que eventualmente fuere condenada Induexport en la primera de ellas, una vez que existiese sentencia de término ejecutoriada en dicho proceso. En la misma sentencia, el árbitro, conociendo de los antecedentes relativos a las causas tributarias, estimó que en ellas se apreciaba un trabajo de defensa jurídico sumamente acabado que permitía augurar buenas perspectivas de éxito a la misma cuando le correspondiese decidir a un tribunal imparcial.

Con fecha 30 de junio de 2003 se dictó sentencia de primera instancia por el Juez Tributario designado por el Servicio de Impuestos Internos, en la causa antes referida, rechazando las reclamaciones de Induexport S.A. y condenándola al pago de las liquidaciones de impuestos formuladas. La sentencia fue notificada a Induexport con fecha 14 de julio de 2003 y la referida Sociedad interpuso con fecha 25 del mismo mes, sendos recursos de reposición ante el mismo juez y apelación en subsidio para ante la Corte de Apelaciones, a objeto de que sea este tribunal imparcial quien en definitiva resuelva el asunto.

Mediante sentencia de fecha 25 de mayo de 2006 la ltma. Corte de Apelaciones de San Miguel declaró la inexistencia el proceso antes referido y de la sentencia dictada en el mismo por falta de jurisdicción, fundada en la circunstancia que dicho proceso había sido tramitado por un juez designado por el Director Nacional del Servicio de Impuestos Internos, sin que este último tuviese la facultad para efectuar dicha delegación en conformidad a la ley. La referida sentencia ha sido objeto de un recurso de casación en el fondo deducido por el Consejo de Defensa del Estado, que persigue dejar sin efecto lo resuelto por la Ilustrísima Corte de Apelaciones.

Mediante sentencia de fecha 5 de junio de 2008 la Excelentísima Corte Suprema invalidó de oficio la sentencia de primera instancia del 30 de junio de 2003, determinando que la demanda deberá ser proveída por el juez competente, es decir por el Director Regional de la Primera Dirección Regional del Servicio de Impuestos Internos.

Con fecha 7 de mayo de 2010 se nos notificó un informe emitido por un funcionario fiscalizador en noviembre de 2009, presentándose de nuestra parte un escrito con observaciones al informe con fecha 24 de mayo de 2010, siendo proveído por el Tribunal con fecha 14 de julio de 2010, disponiendo que se tengan presentes las observaciones al informe del fiscalizador.

Mediante carta de fecha 10 de mayo de 2011 se notificó a Induexport S.A. de la resolución de la Directora Regional Santiago Poniente, en la que dispone recibir la causa a prueba y que fija como punto de prueba acreditar que las facturas objetadas por el SII cumplen con los requisitos legales y reglamentarios necesarios para invocar el crédito fiscal correspondiente.

Con fecha 27 de julio de 2011 se dictó sentencia de primera instancia por el Juez Tributario designado por el Servicio de Impuestos Internos, en la causa antes referida, rechazando las reclamaciones de Induexport S.A. y condenándola al pago de las liquidaciones de impuestos formuladas. La sentencia fue notificada a Induexport con fecha 26 de agosto de 2011 y la referida Sociedad interpuso con fecha 6 de septiembre de 2011, sendos recursos de reposición ante el mismo juez y apelación en subsidio para ante la Corte de Apelaciones, a objeto de que sea este tribunal imparcial quien en definitiva resuelva el asunto. Con fecha 12 de abril de 2013 el Juez Tributario designado por el Servicio de Impuestos Internos confirmó la sentencia de primera instancia, teniéndose por interpuesto el recurso de apelación ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de San Miguel, habiéndose hecho parte del recurso Induexport S.A. con fecha 29 de agosto de 2013. Con fecha 26 de septiembre de 2014, la Corte de Apelaciones de San Miguel falló la apelación rechazando el recurso de apelación, con el voto en contra de uno de los abogados integrantes. En razón de lo anterior, con fecha 14 de octubre de 2014 se presentó ante la Excma. Corte Suprema un recurso de casación en el fondo.

Con fecha 9 de septiembre de 2015 la Excma. Corte Suprema confirmó en fallo dividido (tres a dos) la resolución de la Ilustrísima Corte de Apelaciones de San Miguel, por lo que finalmente se han rechazado las reclamaciones de Induexport S.A. y se la ha condenado al pago de las liquidaciones de impuestos formuladas por un monto total de \$713.495.000 más intereses y reajustes; no existiendo recursos legales que interponer.

La administración teniendo presente la opinión de sus abogados que consideran altamente improbable que se deba responder por los montos involucrados, no ha efectuado provisión por el referido juicio.

2) Demanda iniciada por Nelson Bonamin con fecha 8 de mayo de 1999 en contra de la ex filial Sofruta Industria Alimenticia Limitada (Sofruta) y Empresas lansa S.A. ante el Juzgado de la ciudad de San José Bonifacio en Brasil, para obtener su retiro de la sociedad Sofruta Industria Alimenticia Ltda. conjuntamente con el pago de su participación social que establece en el 7,60 % del capital de la sociedad de R\$ 32.746.085 así como el pago por parte de Empresas lansa S.A. de una indemnización equivalente a cualquier eventual diferencia que pueda resultar entre lo que se determine le corresponde por su retiro y el valor de su participación al tiempo de ingreso de Empresas lansa a Sofruta, así como el pago de una cantidad equivalente al 4% del capital de esta sociedad como indemnización de perjuicios por lo que califica como una deficiente administración de Sofruta por parte de Empresas lansa.

Mediante sentencia de fecha 8 de junio de 2010, el juez de la causa decretó la disolución parcial de la sociedad Sofruta Industria Alimenticia Ltda. conforme fuera solicitado por Nelson Bonamin, disponiendo que las demandadas Empresas lansa S.A. y The Vission II Private Equity Fund debían concurrir a pagar a este último su participación social equivalente al 7,60% avaluada en la suma de R\$ 2.488.702,46, a la vez que resolvió declarar improcedente la acción de indemnización de perjuicios intentada en la misma causa por Nelson Bonamin en contra de Empresas lansa por una supuesta deficiente administración de Sofruta por parte de esta última.

En contra de esta sentencia, en la parte que da lugar a la disolución parcial de la sociedad y obliga al pago de la suma antes señalada a Nelson Bonamin, Empresas lansa interpuso recurso de apelación para ante el Tribunal de Justicia de Sao Paulo (equivalente a nuestra Corte de Apelaciones) teniendo como fundamento de ello el que conforme a la legislación de Brasil (i) quién debe concurrir al pago de la participación del socio que se retira en virtud de una disolución parcial es la propia sociedad y no sus socios o cuotistas y (ii) la improcedencia de que para el cálculo de la participación social de Nelson Bonamin el juez haya considerado el porcentaje correspondiente al capital de la sociedad, y no haya procedido a efectuar un balance especial para estos efectos conforme al valor de mercado de la sociedad, la que en la actualidad se encuentra en quiebra.

El Tribunal de Justicia de Sao Paulo conociendo del recurso de apelación antes referido, ratifico que Empresas lansa se encuentra obligada solidariamente al pago del valor de la participación social que detentaba Nelson Bonamin en Sofruta, sin perjuicio de lo cual resolvió que para el cálculo de ella debe estarse a su determinación mediante una pericia contable sobre la base del valor de mercado de las cuotas sociales al momento de deducirse la acción por Bonamin, el 8 de mayo de 1999, y no en función del capital social estatutario como lo había resuelto el fallo de primera instancia, pericia que debe practicarse en el tribunal de primera instancia.

Con fecha 14 de febrero de 2012, Empresas lansa interpuso un Recurso Especial ante el Tribunal Superior de Justicia (RESP 1332766) con el objeto de modificar lo resuelto en segunda instancia en cuanto a que no debe existir solidaridad para el pago de lo adeudado a Nelson Bonamin y que el valor de lo adeudado debe ser calculado sobre la base del valor de mercado de las cuotas a la fecha de la sentencia que declaró la disolución parcial de la sociedad. Este recurso se encuentra pendiente de resolución. Por su parte el expediente volvió al tribunal de primera instancia con fecha 7 de enero de 2013 para los efectos de la liquidación del fallo y

cálculo del valor de las cuotas de Nelson Bonamin, habiéndose designado un perito con ese objeto el pasado 14 de octubre de 2013.

El perito designado por el Tribunal dio cuenta de su encargo mediante informe de fecha 3 de noviembre de 2014, estableciendo un valor de la sociedad conforme a los cálculos efectuados sobre la base de simplemente atenderse al último balance auditado disponible de la sociedad de fecha 31 de diciembre de 1998. Como quiera que el perito en cuestión incurre en un error sustancial al calcular el valor de lo adeudado sobre un antecedente contable y no sobre “el valor de mercado” de la sociedad, por lo que Empresas Iansa impugnó el informe con fecha 19 de enero de 2015 por la vía de formular preguntas complementarias que determinaron que el perito presentara un primer laudo complementario con fecha 9 de junio de 2015, y un segundo el 26 de agosto de 2016, el cual fue asimismo objeto de impugnación por Iansa con fecha 20 de septiembre de 2016 la cual se encuentra a esta fecha, a la espera de resolución por el juez de la causa.

Cabe señalar, como se indicó precedentemente, que paralelamente se encuentran pendientes de resolución recursos interpuestos ante el Tribunal Superior de Brasilia, a saber:

- Recurso Especial N° 1046089/SP, Interpuesto contra el Tribunal de Justicia de Sao Paulo (segunda instancia) que concedió una apelación en contra de la sentencia de primera instancia en la causa que había rechazado la demanda interpuesta por Nelson Bonamin en razón de existir imposibilidad jurídica de lo pedido, toda vez que la acción de este se limitó sólo a las cuotas no prendadas de su propiedad, sin considerar las demás cuotas sin prender.
- Recurso Especial N° 13332766/SP interpuesto contra la sentencia de segunda instancia que condeno a los demandados al pago solidario de R\$ 2.448.702,46 (histórico) en favor de Nelson Bonamin.

3) Con fecha 25 de febrero de 2014 el SII emitió la Citación N° 4 en la que solicitó a Empresas Iansa S.A. aclarar, completar o confirmar su declaración de impuesto a la Renta para el año tributario 2013. En particular el SII solicitó información acerca de la procedencia de la pérdida tributaria producto de la disolución de Iansa Overseas Limited. La Citación fue respondida en tiempo y forma.

Con fecha 29 de abril de 2014 el SII emitió la Resolución Exenta N° 55/2014, en la que rechazó en parte la devolución solicitada, que ascendía a US\$9.775.476,39, dando lugar a la devolución sólo por un total de US\$4.327.715,76. En contra de dicha resolución Empresas Iansa S.A. interpuso Recurso de Reposición Administrativa con fecha 22 de mayo de 2014, presentación que fue complementada el día 30 de junio de 2014. El recurso fue rechazado con fecha 30 de julio de 2014.

Luego del rechazo del recurso, con fecha 14 de agosto de 2014 la Sociedad dedujo reclamo tributario en contra de la Resolución, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana. Con fecha 16 de septiembre de 2014, el Tribunal tuvo por evacuado el traslado conferido al SII, por tanto, en la próxima actuación debe recibirse la causa a prueba.

Debido a la citación que hiciera llegar la Subdirección Jurídica del Departamento de Delitos Tributarios, con fecha 25 de abril de 2016 compareció ante dicha autoridad el Gerente General de la Compañía y presentó toda la documentación que le fue requerida. Posteriormente con fecha 24 de junio prestó declaración jurada el Gerente de Administración y Finanzas de la Compañía sobre la misma materia antes señalada.

La afiliada Empresas Iansa ha presentado el desistimiento de esta causa, tras llegar a un consenso con el SII en los términos del reconocimiento de la pérdida tributaria producto de la disolución de Iansa Overseas Limited, poniéndose término al litigio. El impacto se presenta en Nota 19, Impuestos a las ganancias e Impuesto diferido.

4) El 29 de abril de 2013, la Compañía presentó su declaración anual de Impuesto a la Renta por medio del Formulario 22, solicitando una devolución de \$328.421.565. Con fecha 11 de febrero de 2014 el SII emitió la Citación N° 4790, en la que solicitó acreditar la procedencia de la pérdida originada en la enajenación de acciones de la sociedad Sercob S.A. Con fecha 21 de marzo Agromás dio respuesta a la Citación. Sin perjuicio de ello, con fecha 29 de abril de 2014 el SII emitió la Resolución N°3554 que rechazó la devolución solicitada por concepto de pago provisional por utilidades absorbidas y que ascendía a \$207.716.320 Además, emitió las Liquidaciones N° 99 a 101, liquidando impuestos, reajustes, intereses y multas por un total de \$1.145.828.769.

Con fecha 14 de agosto de 2014, la afiliada indirecta Agromás S.A. dedujo reclamo tributario en contra de las Liquidaciones y la Resolución, el que actualmente está siendo conocido por el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana. El Tribunal tuvo por presentado el reclamo y dio traslado al SII, el que presentó sus argumentos a través de escrito de fecha 20 de septiembre de 2014, oponiéndose al mismo.

Con fecha 16 de diciembre, Agromás S.A. presentó un escrito por medio del cual se hizo presente una serie de consideraciones respecto de la pérdida tributaria de Sercob S.A. Asimismo, en la misma presentación se contrarrestaron los argumentos emitidos por la contraparte en el traslado evacuado.

Actualmente se está a la espera de que el Tribunal fije los puntos a probar en el curso del juicio, para iniciar con ello la etapa probatoria del procedimiento.

Considerando las circunstancias que rodearon a las operaciones cuestionadas, y en opinión de los abogados especialistas que llevan la defensa de la Sociedad, existen argumentos que razonablemente permiten esperar que dichas resoluciones y liquidaciones puedan ser dejadas sin efecto por las autoridades correspondientes.

5) Con fecha 31 de agosto de 2015 el Servicio de Impuestos Internos emitió la Liquidación N° 274 en la cual rechazó la deducción de ciertos gastos de Agromás S.A. para el año tributario 2014, y como consecuencia de ello liquidó un impuesto de primera categoría por \$1.431.341.367.

Con fecha 17 de diciembre de 2015 se presentó el reclamo tributario en el Cuarto Tribunal Tributario y Aduanero de Santiago. Con fecha 11 de enero de 2016 se tuvo por interpuesto el reclamo tributario, confirniéndose traslado a la contraparte, el cual fue evacuado el día 27 de enero de 2016.

Actualmente se está a la espera de que el Tribunal reciba la causa a prueba.

Dado el estado actual de tramitación del reclamo, no es posible anticipar su resultado. Sin perjuicio de ello, en nuestra opinión existen argumentos que razonablemente permiten esperar que las liquidaciones puedan ser dejadas sin efecto por los tribunales de justicia.

### **c) Restricciones**

La Sociedad Matriz se ha comprometido a mantener restricciones con relación al siguiente crédito:

- i) Contrato de Crédito Bancario por la afiliada Empresa Iansa S.A., vigente al 31 de diciembre de 2017, por la cantidad de USD 50 millones, con Corpbanca, que establece las siguientes restricciones:
  - Endeudamiento financiero neto menor o igual a 0,8 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 0,3 veces.
  - Gasto financiero neto igual o superior a 3,0 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 10,4 veces.

- Activos libres de gravámenes mayor a 1,5 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 6,2 veces.
  - Cross Default y Cross Acceleration con afiliadas relevantes, esto implica mantener en todo momento un porcentaje de a lo menos el 50,1 % de participación en el capital accionario o en los derechos sociales, según corresponda, de las siguientes filiales:
    1. Iansagro S.A., RUT 96.772.810-1
    2. Agromás S.A., RUT 96.909.650-1
    3. Agrícola Terrandes S.A., RUT 76.016.176-4
- ii) Contrato de Crédito Bancario por la afiliada Empresa Iansa S.A., vigente al 31 de diciembre de 2017, por la cantidad de US\$ 50 millones, con Scotiabank, que establece las siguientes restricciones:
- Endeudamiento financiero neto menor o igual a 0,8 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 0,3 veces.
  - Gasto financiero neto igual o superior a 3,0 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 10,4 veces.
  - Activos libres de gravámenes mayor a 1,5 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 6,2 veces.
  - Cross Default y Cross Acceleration con afiliadas relevantes, esto implica mantener en todo momento un porcentaje de a lo menos el 50,1 % de participación en el capital accionario o en los derechos sociales, según corresponda, de las siguientes filiales:
    1. Iansagro S.A., RUT 96.772.810-1
    2. Agromás S.A., RUT 96.909.650-1
- iii) Contrato de Crédito Bancario por Empresa Iansa S.A., vigente al 31 de diciembre de 2017, por la cantidad de USD 11,5 millones, con Banco de Crédito e Inversiones S.A., que establece las siguientes restricciones:
- Endeudamiento financiero neto menor o igual a 0,8 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 0,3 veces.
  - Gasto financiero neto igual o superior a 3,0 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 10,4 veces.
  - Activos libres de gravámenes mayor a 1,5 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 6,2 veces.
  - El Deudor no podrá vender, enajenar o ceder acciones o derechos sociales, según corresponda o sea aplicable, que signifique disminuir del cincuenta coma cero un por ciento su participación en el capital social de una o más Filiales que representen en forma individual o en su conjunto más de un treinta por ciento del EBITDA promedio del Deudor de los últimos dos años. A mayor abundamiento, el Deudor se encontrará facultado para enajenar la totalidad de su participación social en una o más de sus Filiales, en la medida que dichas Filiales en forma individual o en su conjunto no represente más del treinta por ciento del EBITDA promedio del Deudor de los últimos dos años anteriores a la fecha efectiva de enajenación.

- iv) Contrato de Crédito Bancario por Empresa Iansa S.A., vigente al 31 de diciembre de 2017, por la cantidad de USD 11,5 millones, con Cooperative Rabobank U.A., que establece las siguientes restricciones:
- Endeudamiento financiero neto menor o igual a 0,8 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 0,3 veces.
  - Gasto financiero neto igual o superior a 3,0 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 10,4 veces.
  - Activos libres de gravámenes mayor a 1,5 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 6,2 veces.
  - Cross Default y Cross Acceleration con afiliadas relevantes, esto implica mantener en todo momento un porcentaje de a lo menos el 50,1 % de participación en el capital accionario o en los derechos sociales, según corresponda, de las siguientes filiales:
    1. Iansagro S.A., RUT 96.772.810-1
- v) Contrato de Crédito Bancario por Empresa Iansa S.A., vigente al 31 de diciembre de 2017, por la cantidad de USD 11,5 millones, con Banco de Crédito del Perú, que establece la siguiente restricción:
- Endeudamiento financiero neto menor o igual a 0,8 veces. Al 31 de diciembre de 2017 dicho coeficiente se situó en: 0,3 veces.

## NOTA 35. MEDIO AMBIENTE

La afiliada indirecta Iansagro S.A. desarrolló con normalidad su actividad industrial de elaboración de azúcar blanca granulada a partir de remolacha en sus fábricas de Linares, Ñuble y Los Ángeles, manteniendo el control de sus descargas líquidas, durante el ejercicio 2017. El período de descarga de RILes (Residuos industriales líquidos) se extendió entre los meses de abril y noviembre de 2017, cumpliéndose a cabalidad el protocolo de informar sus autocontroles a la autoridad. A contar del mes de diciembre se reestableció la condición de No Descarga de RILes correspondiente a la fase de intercampañas 2017 – 2018, el cual se extenderá hasta marzo de 2018 para las tres fábricas azucareras.

Hay que considerar que la fábrica Ñuble ha mantenido sus operaciones de refinación de azúcar cruda, la cual se extenderá hasta el mes de febrero de 2018. Desde el punto de vista ambiental, ésta corresponde a una operación atenuada respecto su campaña de remolacha tradicional.

Respecto al plan de inversiones ambientales 2017 - 2018 (iniciado el 1 de octubre de 2017) éste se está desarrollando acorde a lo programado. De este plan, se destacan las obras referidas a la optimización de flujos en fábrica y sistemas de depuración de RILes en las fábricas de Linares, Ñuble y Los Ángeles; además de la implementación de sistemas de medición y registro de consumo de combustible asociadas a las calderas afectas al impuesto verde de la Ley N° 20.780 en Linares y Ñuble, entre otros.

Al cierre de diciembre del 2017 las inversiones activadas alcanzan a MUS\$ 30.

Los desembolsos en gastos fijos relacionados con temas medio ambientales, con cargo a resultados del período octubre - diciembre de 2017, ascendieron a MUS\$ 169. Estos gastos correspondieron a la operación de sistemas de tratamiento de residuos industriales líquidos, las cuales operan como otra sección de las fábricas donde se poseen equipos, personal a cargo, vigilancia, mantenimiento, materiales de operación, arriendo equipos, obras civiles, además de otros servicios como asesorías ambientales, mediciones isocinéticas de contaminantes atmosféricos y análisis de RILES según DS 90.

## NOTA 36. ANÁLISIS DE RIESGOS

Dado que el mayor activo de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. es su participación en Empresas lansa, a continuación se detalla el análisis de riesgo de la afiliada.

### 1) Riesgo de mercado

El azúcar, al igual que otros commodities, está expuesto a fuertes fluctuaciones de precios en el mercado internacional. Este riesgo se ve mitigado por el programa de cobertura del precio del azúcar adoptado por la Compañía, y por el mecanismo de la banda de precios vigente en el país. Estas bandas regían originalmente hasta noviembre 2014, y fueron renovadas indefinidamente mediante decreto del Ministerio de Hacienda del 28 de noviembre 2014. Es importante destacar que en los últimos años las bandas de precio para el azúcar no han significado incrementos en el costo de las importaciones de azúcar mediante el aumento de aranceles, sino que, por el contrario, han permitido el ingreso al país de azúcar libre de aranceles independiente del origen de dichas importaciones, ya que el precio “techo” de la banda se ha mantenido persistentemente bajo el precio de importación.

Durante el período enero - diciembre 2017 el precio internacional del azúcar mantuvo la tendencia a la baja, iniciada en el último trimestre del año 2016, pasando de US\$ 524 por tonelada al cierre de 2016 a US\$ 395 por tonelada al 31 de diciembre 2017 (25% de disminución). Por su parte, el precio del azúcar cruda tuvo una disminución de 22% al finalizar 2017, en comparación al cierre del 2016. Esta caída en los precios ha estado influenciada por una disminución en la tasa de crecimiento del consumo azúcar en el mundo (la tasa de aumento en el consumo de azúcar en la campaña 2016/2017 fue una de las más bajas de las últimas temporadas), debido al cambio en los hábitos alimenticios en los países desarrollados donde se ha reducido el consumo de azúcar en la dieta y a un escenario económico menos favorable para el consumo de alimentos procesados en países emergentes y por aumentos en la oferta de azúcar a nivel mundial.

Aunque se estima que en la campaña 2016/2017 se generó un déficit en el mercado mundial del azúcar de entre 2 y 3 millones de toneladas, siendo ésta la segunda temporada con déficit luego de 4 temporadas consecutivas de superávit, existe una expectativa de un superávit azucarero para la campaña 2017/2018, cercano a los 3 millones de toneladas. Este superávit está influenciado por un aumento en la producción en India, producto de un mejor clima para la producción de caña de azúcar y de un aumento en la superficie de caña plantada, e incrementos en la disponibilidad de azúcar en la Unión Europea (donde aumentó la superficie sembrada con remolacha), y aumentos en Tailandia y China. En Brasil, principal productor y exportador mundial de azúcar, se espera una disminución en la producción de azúcar producto del aumento en el precio local de la gasolina y al programa “RenovaBio” (plan impulsado por el gobierno para potenciar la producción de biocombustibles), con lo que se destinaría una mayor proporción de la caña a la producción de etanol. Esta proyección de mayor disponibilidad de azúcar, sin embargo, podría verse afectada por variables climáticas que pudieran impactar adversamente los rendimientos agrícolas en los principales países productores.

La afiliada Empresas lansa participa también del mercado de jugos concentrados. Este mercado se comporta como un mercado de commodities, donde los precios de venta están determinados por la interacción de la oferta y demanda de jugos en el mercado internacional, y el margen esperado se determina en base a este precio y el costo de la materia prima en el mercado local, que se ve afectado por factores climáticos y los precios de compra de fruta fresca en los países industrializados. De este modo, caídas abruptas en los precios de los jugos en los mercados internacionales podrían afectar negativamente los márgenes de la Compañía. Para reducir este riesgo, mantiene un control permanente del stock de productos terminados, los compromisos de venta de jugos y el abastecimiento de materias primas, velando por mantener la exposición

en jugos y frutas en niveles bajos. El nivel de exposición es revisado periódicamente, considerando las condiciones imperantes en los mercados internacionales y local.

El desempeño de la economía mundial también podría incidir en los precios y volúmenes de venta de los productos que comercializa la afiliada Empresas Iansa o sus filiales. La política de la Compañía para acotar este riesgo es reducir al mínimo los inventarios de productos terminados y materias primas, y tomar las medidas internas para disminuir los niveles de endeudamiento, mantener márgenes de contribución adecuados en cada uno de los negocios y hacer un esfuerzo constante por controlar y reducir los gastos fijos.

## 2) Participación en mercados de commodities

La mayor parte de los ingresos de la afiliada Empresas Iansa proviene del negocio agroindustrial, el cual se ve afectado por la variación de los precios del azúcar en el mercado internacional. Para cubrir el riesgo que representa la volatilidad de los precios internacionales de azúcar, la Compañía cuenta con un programa de cobertura de futuros de azúcar. Este programa, que se gestiona anualmente, se inició el año 2009 y tiene por objeto proteger los márgenes de producción de azúcar de remolacha ante las variaciones de precio que experimenta el mercado internacional de azúcar y su efecto en los precios de ventas locales. El programa ha entregado estabilidad financiera a la Compañía, protegiendo la rentabilidad del negocio agroindustrial en el corto plazo. De este modo, cuando se incrementan los precios internacionales del azúcar, el costo de esta cobertura se compensa con el mayor precio de venta de los productos. Por otra parte, cuando los precios internacionales bajan, los menores precios de venta en el mercado nacional se ven compensados con los ingresos provenientes del programa de coberturas. Al cierre de 2017, la Compañía no ha tomado coberturas para su producción proyectada de azúcar de remolacha durante la campaña azucarera 2017/2018. Al pie de esta sección se muestra un análisis de sensibilidad del resultado frente a variaciones de precio del azúcar, donde se evidencian los efectos del programa de coberturas.

En el negocio de ingredientes alimenticios, la Compañía busca mantener los compromisos de venta y los niveles de stock de productos terminados y de abastecimiento de materias primas equilibrados, para no exponer el margen de ventas a caídas abruptas como resultado de la baja en el precio de los productos en los mercados internacionales.

### Análisis de sensibilidad al precio del azúcar

Efecto de la variación del precio internacional - Londres N°5		
Volumen producción azúcar de remolacha 2017	246,0	000 TM Azúcar
Cobertura prod. (Instrumentos con vencimiento 2017)	175,8	000 TM Azúcar
<b>Volumen sin cobertura</b>	<b>70,3</b>	<b>000 TM Azúcar</b>
Desfase en transferencia de precios	Hasta: 51,9	000 TM Azúcar
<b>Volumen expuesto</b>	<b>18,4</b>	<b>000 TM Azúcar</b>
Precio internacional U9M (promedio)	412,6	US\$/TM
Variación de un 9,9% (*) en el precio	32,9	US\$/TM
<b>Utilidad / (Pérdida) máxima</b>	<b>0,6</b>	<b>millones US\$</b>
<b>Resultado controladora (últimos 12 m)</b>	<b>(7,3)</b>	<b>millones US\$</b>
Efecto sobre el resultado	8,3	%
<b>EBITDA (últimos 12 m)</b>	<b>24,2</b>	<b>millones US\$</b>
Efecto sobre el Ebitda	2,5	%
<b>Ingresos (últimos 12 m)</b>	<b>472,1</b>	<b>millones US\$</b>
Efecto sobre los ingresos	0,1	%

(\*) Corresponde a la variación del precio promedio de los últimos nueve meses vs precio promedio de los últimos 12 meses.

### **3) Riesgo de sustitución en el mercado del azúcar**

Los principales sustitutos del azúcar son los productos “edulcorantes no calóricos”, cuyo consumo ha aumentado significativamente en los últimos años. Existen otros sustitutos como el jarabe de alta fructosa que tuvo una participación relevante en el pasado, en ciertos usos industriales (principalmente bebidas gaseosas), pero en la actualidad no constituye un riesgo relevante dado su bajo nivel de consumo en el país (aprox. 1% del consumo de azúcar).

Las importaciones de productos “edulcorantes no calóricos” en el país han tenido fuertes fluctuaciones en años recientes, con alzas y bajas significativas. El consumo de alimentos con bajo contenido de azúcar, o bajos en calorías, ha encontrado apoyo en las autoridades de salud de nuestro país, que han impulsado campañas para incentivar hábitos y estilos de vida saludables, fomentando la disminución en el consumo de sal, azúcar y grasas saturadas. La aprobación de un incremento en el impuesto adicional a las bebidas azucaradas no alcohólicas durante el 2014, y posteriormente la entrada en vigencia de la ley de etiquetado para los productos alimenticios, es consistente con estos esfuerzos.

Al finalizar noviembre 2017 (que representa la última información disponible) las importaciones de edulcorantes no calóricos mostraron un aumento de 24% en relación al mismo periodo del año anterior. En el mismo periodo, las importaciones de sucralosa y stevia aumentaron 50%, mientras que las de sacarina, aspartame y ciclamato (edulcorantes principalmente de uso industrial) cayeron en 13%, lo que evidencia una mayor demanda de los consumidores locales por aquellos productos más inocuos para la salud (sucralosa y stevia), siendo éstos los segmentos en los que participa lansa, a través de su marca Cero K.

### **4) Riesgo de falta de abastecimiento de materia prima**

Las principales materias primas que la afiliada Empresas lansa utiliza para la fabricación de azúcar refinada son remolacha y azúcar cruda. En el caso de la remolacha, el abastecimiento a las plantas está determinado por la disponibilidad de suelo para siembra y por los rendimientos agrícolas, mientras que el azúcar cruda es un commodity que se transa en el mercado internacional.

Las hectáreas sembradas de remolacha en el país han tenido cambios significativos en años recientes. Durante los años 2008 y 2009 se presentó una disminución en las hectáreas sembradas con remolacha, alcanzándose en promedio 14.500 hectáreas, aproximadamente, y luego la superficie sembrada de remolacha aumentó significativamente, a un promedio aproximado de 18.200 hectáreas durante las temporadas 2010 a 2016. Para la próxima temporada 2017/2018, se espera que la superficie sembrada de remolacha sea cercana a las 17.000 hectáreas, que se compara positivamente con las 15.700 hectáreas, aproximadamente, de la campaña 2016/2017. Este incremento en la superficie sembrada de remolacha se explica, principalmente, por la mayor rentabilidad que entrega la remolacha frente a sus cultivos alternativos. Por el lado de los rendimientos agrícolas, estos han tenido un importante incremento, pasando de aproximadamente 80 toneladas por hectárea en el periodo 2005/2009 a un promedio cercano a las 100 toneladas por hectárea en las últimas 5 temporadas. En la campaña 2017, el rendimiento de la remolacha fue de 114 toneladas por hectárea. Lo anterior permite mantener el suministro de remolacha para las plantas, frente a una baja en la superficie sembrada.

Aunque no es posible proyectar con precisión la superficie de remolacha que se sembrará en los próximos años, pues ésta se ve afectada por la alta volatilidad de los márgenes asociados a los cultivos alternativos, por variaciones en las condiciones climáticas, y por variaciones en el precio internacional de azúcar y su impacto en el costo de oportunidad que la Compañía puede pagar por la remolacha. A pesar de estos efectos que incidirán en la superficie de siembra de remolacha, es razonable pensar que las buenas condiciones de manejo de la remolacha (asesoría técnica especializada, disponibilidad de nuevas tecnologías de cosecha y

nuevas variedades de semillas con mayor potencial de rendimiento), con contratos a precios conocidos, serán un factor relevante para los agricultores remolacheros, y la superficie a sembrar podrá fluctuar de acuerdo a los márgenes proyectados en la siembra de remolacha versus los cultivos alternativos.

En el caso de la UN de ingredientes alimenticios, las materias primas tienen una importante dispersión de oferta, tanto geográfica como en variedades, lo que permite contar con diversas fuentes de abastecimiento y disminuye el riesgo asociado a la disponibilidad de éstas.

## **5) Riesgo agrícola**

La actividad de la afiliada Empresas Lansa se desarrolla en el sector agroindustrial, por lo que sus niveles de producción podrían verse afectados por problemas climáticos (inundaciones, heladas, sequías) y/o fitosanitarios (plagas y/o enfermedades).

En el caso de la remolacha, principal materia prima para la producción de azúcar, la dispersión de la producción en distintas regiones, el alto nivel tecnológico aplicado en su cultivo, en especial el riego tecnificado y las variedades de semillas tolerantes a rhizoctonia y esclerocio, reducen los riesgos señalados. Adicionalmente, los agricultores remolacheros que trabajan con financiamiento de la Compañía están protegidos por una póliza de seguros frente a riesgos climáticos y a ciertas enfermedades del cultivo asociadas a efectos climáticos, que cubre una parte importante de los costos directos incurridos en caso de siniestro, y cuyos términos y condiciones se licitan anualmente en las mejores condiciones del mercado asegurador local.

## **6) Riesgo financiero**

### **6.1) Por variaciones de monedas, inflación y plazos de financiamiento**

Dado que los ingresos de los principales negocios de la Compañía – azúcar y coproductos de la remolacha, endulzantes no calóricos, insumos agrícolas, productos de nutrición animal, jugos concentrados y pasta de tomates – están determinados en dólares de acuerdo al precio alternativo de importación o exportación, según sea el caso, la política de la Empresa es fijar los precios de compra de las materias primas en la misma moneda y/o tomar coberturas cambiarias que permitan proteger el margen frente a variaciones en el tipo de cambio. En el caso de la remolacha, principal insumo del azúcar, para la campaña 2017/2018 la totalidad de los contratos de remolacha se expresarán en dólares.

Por otra parte, debido a que la moneda funcional de la Compañía es el dólar americano, gran parte de su capital de trabajo (azúcar importada, fertilizantes, otros insumos agrícolas y materias primas para la producción de productos de nutrición animal y mascotas) y sus ingresos están directamente vinculados con esa moneda. Por este motivo, la Compañía busca financiar sus pasivos en dicha moneda, o, si las condiciones de mercado lo ameritan, tomar un financiamiento en una moneda alternativa, cubriendo el riesgo cambiario vía un swap de esos pasivos al dólar.

Los gastos de remuneraciones, otros gastos fijos y algunos costos variables están determinados en pesos, de manera que son afectados por las variaciones de tipo de cambio. Este riesgo se minimiza con programas de coberturas cambiarias.

Respecto de los plazos de financiamiento, la política es mantener un equilibrio en los plazos de financiamiento para los activos de la Compañía. Producto de la estacionalidad en los flujos, la política definida es financiar con pasivos de largo plazo las inversiones requeridas, y utilizar créditos de corto plazo para financiar las necesidades de capital de trabajo.

## 6.2) Por variaciones de tasas de interés flotante

En relación a las variaciones de las tasas de interés, se busca mantener en el tiempo un equilibrio entre tasa fija y variable. Actualmente, la Compañía tiene todos los pasivos de largo plazo a tasa fija y una porción de los pasivos de corto plazo a tasa variable.

Durante los últimos años, las condiciones financieras del país se han mantenido estables, a pesar de la incertidumbre generada por la situación internacional, y del término del programa de relajamiento monetario iniciado por Estados Unidos tras la crisis financiera del 2008, a fines del 2014. La elección de presidente en Estados Unidos a fines del 2016, sin embargo, ha sembrado dudas en los mercados financieros internacionales, debido a la amenaza de sanciones comerciales a algunos de sus principales socios (China y México), y el aumento de medidas proteccionistas en el mercado norteamericano.

Declaraciones recientes de la Reserva Federal de Estados Unidos han confirmado la solidez de la expansión de la economía norteamericana, luego de haber incrementado la tasa base de política monetaria en 0,25% en diciembre 2017, el tercer incremento realizado durante el año, y llevando la tasa base a un rango objetivo de entre 1,25 por ciento y 1,5 por ciento.

En su declaración efectuada en diciembre 2017, funcionarios de la Reserva Federal de Estados Unidos elevaron también el pronóstico de crecimiento económico para Estados Unidos, indicando una proyección de crecimiento de alrededor de 2,5% para el período 2017 – 2018, influido en parte por los recientes recortes de impuestos aprobado por el Congreso, aun cuando mantuvieron la proyección de realizar tres alzas adicionales en la tasa base durante el 2018.

Por otra parte, la actividad económica en Chile ha mostrado una debilidad mayor a la esperada en años recientes. A la caída en la inversión se sumó la desaceleración en el consumo y un menor dinamismo en el mercado laboral. Lo anterior ha llevado a un crecimiento de la economía inferior al 2% durante los últimos 4 años.

En este escenario de bajo crecimiento económico, la tasa de política monetaria en Chile se mantuvo estable durante el segundo semestre del 2017, luego de que en junio del año pasado el Banco Central de Chile anunciara una reducción, que la llevó a 2,5% vs. 3,5% a diciembre 2016. Posteriormente, en su reunión de política monetaria de noviembre 2017, el Consejo del Banco Central de Chile evitó sorprender al mercado y acordó mantener la tasa de interés de política monetaria en 2,5%, señalando que en el plano externo, las cifras de actividad del tercer trimestre son coherentes con un escenario de mayor dinamismo, e indicando que la inflación en Chile seguirá baja en el corto plazo, situación que podría retrasar su convergencia a la meta de un rango entre 2% y 4% en un horizonte de dos años.

Adicionalmente, en julio de 2017 la agencia de clasificación de riesgo Standard & Poor's (S&P) bajó la clasificación de riesgo soberano de Chile desde AA- a A+, con perspectiva estable, manteniendo a Chile en el rango medio del grupo de países con "Grado de Inversión", la más alta clasificación otorgada por esta clasificadora. Entre las razones que tuvo para efectuar esta baja en la clasificación, se indica un deterioro gradual en el perfil financiero y macroeconómico del país como resultado del bajo crecimiento del país, y de un deterioro de las cuentas fiscales, que se ha traducido en un aumento de la deuda pública. Aunque parte de esta rebaja en la clasificación de riesgo era anticipada por el mercado, es posible que esta reducción incida en un incremento en las tasas de interés a futuro tanto para el Gobierno, como para el sector privado.

## Análisis de sensibilidad a la tasa base de interés internacional

Efecto de la variación del 0,5% de la tasa de interés (préstamos en US\$)					
31 dic 2017			31 dic 2016		
<b>Deuda</b>	<b>147,4</b>	<b>millones US\$</b>	<b>Deuda</b>	<b>153,0</b>	<b>millones US \$</b>
Leasing financiero	-	(tasa fija)	Leasing financiero	-	(tasa fija)
Bancaria	16,0		Bancaria	22,0	
Bancaria (tasa fija)	131,4	(tasa fija)	Bancaria (tasa fija)	131,0	(tasa fija)
No bancaria	-	(tasa fija)	No bancaria	0,0	(tasa fija)
<b>Caja</b>	<b>(45,8)</b>	<b>millones US \$</b>	<b>Caja</b>	<b>(20,6)</b>	<b>millones US \$</b>
<b>Deuda total neta</b>	<b>101,7</b>	<b>millones US \$</b>	<b>Deuda total neta</b>	<b>132,4</b>	<b>millones US \$</b>
<b>Deuda neta expuesta</b>	<b>16,0</b>	<b>millones US \$</b>	<b>Deuda neta expuesta</b>	<b>22,0</b>	<b>millones US \$</b>
<b>Variación 0,5% en la tasa</b>	<b>0,1</b>	<b>millones US \$</b>	<b>Variación 0,5% en la tasa</b>	<b>0,1</b>	<b>millones US \$</b>

### 7) Riesgo de liquidez

Los indicadores de liquidez (liquidez corriente y razón ácida) al 31 de diciembre 2017 dan cuenta de una buena capacidad de la Compañía para cumplir con los compromisos que adquiere para cubrir sus necesidades temporales de capital de trabajo.

### Descomposición de pasivos financieros por plazo de vencimiento

31 de diciembre de 2017							
Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez por vencimiento							
Tipo de pasivos (mies de US\$)	Hasta 3 meses	3 a 12 meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años
Préstamos bancarios	11.400	29.305	66.726	17.793	17.062	11.331	5.948
Pasivo por arriendo financiero	155	403	465	563	14	-	-
<b>Total</b>	<b>11.555</b>	<b>29.708</b>	<b>67.191</b>	<b>18.356</b>	<b>17.076</b>	<b>11.331</b>	<b>5.948</b>

31 de diciembre de 2016							
Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez por vencimiento							
Tipo de pasivos (mies de US\$)	Hasta 3 meses	3 a 12 meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años
Préstamos bancarios	5.283	51.701	23.328	35.540	17.510	16.854	17.090
Pasivo por arriendo financiero	152	446	399	304	220	14	-
<b>Total</b>	<b>5.435</b>	<b>52.147</b>	<b>23.727</b>	<b>35.844</b>	<b>17.730</b>	<b>16.868</b>	<b>17.090</b>

### 8) Riesgo de crédito

Respecto de las cuentas por cobrar, la Sociedad tiene definido utilizar seguros de crédito para las cuentas o segmentos de mayor riesgo y tomar las provisiones que corresponden en los restantes negocios. La conveniencia de los seguros de crédito es evaluada en forma periódica, y la póliza para cubrir este riesgo es tomada con una Compañía líder en este rubro. En el caso del negocio azúcar, segmento industrial, el riesgo de crédito se evalúa en un Comité de Crédito que determina el nivel de exposición por cliente y se le asigna una línea de crédito, la cual se revisa en forma periódica.

En cuanto a la protección de las cuentas deterioradas, se realiza una segmentación de los clientes, basada en la morosidad de los mismos y se constituyen las provisiones para aquellos clientes que tienen una morosidad significativa y/o que representan un riesgo de crédito relevante.

## **NOTA 37. HECHOS POSTERIORES**

Con fecha 28 de enero de 2018, el SII acogió las solicitudes RAF y las rectificaciones presentadas por la afiliada indirecta Iansagro el 27 de diciembre de 2017, y en consecuencia modificó el resultado tributario al cierre de diciembre de 2017, respecto del juicio tributario sostenido con el SII, de acuerdo a lo indicado en letra b) de Nota 34 Contingencias y restricciones y en Nota 19 Impuestos a las ganancias e impuesto diferido.

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa las cifras en ellos contenidas o la interpretación de los estados financieros.

# ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS BAJO IFRS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016



CONTENIDO

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR  
NATURALEZA

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

(MUS\$: Miles de dólares estadounidenses)



## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Accionistas y Directores de  
Empresas Iansa S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Empresas Iansa S.A. y afiliadas, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. No auditamos los estados financieros de Icatom S.A., afiliada Indirecta en la cual existe un total control y propiedad sobre ella, cuyos estados financieros reflejan un total de activos que constituyen respectivamente un 3,9 % y un 4,2% de los activos totales consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, y un total de ingresos ordinarios que constituyen un 4,0 % y 3,3%, respectivamente del total de los ingresos ordinarios consolidados de los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyo informe nos ha sido proporcionado, y nuestra opinión aquí expresada, en lo que se refiere a los montos incluidos de dichas sociedades, se basa únicamente en el informe de esos otros auditores. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### **Opinión**

En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría y en el informe de los otros auditores, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Empresas lansa S.A. y afiliadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con normas internacionales de información financiera.

### **Énfasis en un asunto**

Como se menciona en la Nota 30 de los estados financieros consolidados, a partir del 1 de julio de 2017, la sociedad implementó una nueva estructura de negocios, que busca transformar a Empresas lansa S.A. y afiliadas de una empresa centrada principalmente en el negocio azucarero, en una compañía de alimentos y negocios relacionados. Dado lo anterior, la Sociedad reexpresó la información financiera por segmentos presentada al 31 de diciembre de 2016, de acuerdo a lo descrito en la Norma Internacional de Información Financiera N°8 "Segmentos de Operación". No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Oscar Aguilar S.

Santiago, 1 de febrero de 2018

KPMG Ltda.

## Empresas Iansa S.A.

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

	31-12-17 MUS\$	31-12-16 MUS\$
<b>Activos</b>		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	45.750	20.602
Otros activos financieros	1.653	-
Otros activos no financieros	23.689	14.538
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	130.040	117.120
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.016	944
Inventarios	134.707	143.790
Activos biológicos	10.686	9.723
Activos por impuestos corrientes	9.257	18.318
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	<b>356.798</b>	<b>325.035</b>
Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	21	21
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>356.819</b>	<b>325.056</b>
Otros activos no financieros	122	330
Cuentas por cobrar no corrientes	4.169	5.924
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	10	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	4.588	5.140
Plusvalía	15.718	15.718
Propiedades, planta y equipo	241.399	225.581
Propiedad de inversión	3.449	3.274
Activos por impuestos diferidos	21.317	18.851
<b>Activos no corrientes totales</b>	<b>290.772</b>	<b>274.818</b>
<b>Total de activos</b>	<b>647.591</b>	<b>599.874</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>		
Otros pasivos financieros	39.724	55.047
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	71.174	50.322
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	33.688	16.917
Cuentas por pagar por impuestos corrientes	3.786	-
Otros pasivos no financieros corrientes	4.165	1.427
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>152.537</b>	<b>123.713</b>
Otros pasivos financieros	111.285	101.958
Pasivo por impuesto diferido	4.142	-
Beneficios a los empleados	9.464	8.037
<b>Pasivos no corrientes totales</b>	<b>124.891</b>	<b>109.995</b>
Capital emitido	246.160	246.160
Utilidades acumuladas	119.493	122.313
Primas de emisión	323	323
Otras reservas	4.187	(2.630)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la compañía</b>	<b>370.163</b>	<b>366.166</b>
Participaciones no controladoras	-	-
<b>Patrimonio total</b>	<b>370.163</b>	<b>366.166</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>647.591</b>	<b>599.874</b>

## Empresas Iansa S.A.

### ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR NATURALEZA

	Acumulado		Trimestre	
	01-01-17 31-12-17 MUS\$	01-01-16 31-12-16 MUS\$	01-10-17 31-12-17 MUS\$	01-10-16 31-12-16 MUS\$
<b>Estado de resultados</b>				
Ingresos de actividades ordinarias	472.137	471.630	121.651	119.979
Materias primas y consumibles utilizados	(368.003)	(373.362)	(96.057)	(97.316)
Gastos por beneficios a los empleados	(29.756)	(25.720)	(8.504)	(5.545)
Gastos por depreciación y amortización	(6.772)	(9.599)	(1.433)	(2.251)
Otros gastos, por naturaleza	(62.297)	(61.016)	(15.334)	(13.189)
Otras ganancias (pérdidas)	(218)	3.570	(614)	(827)
Ingresos financieros	621	705	187	100
Costos financieros	(2.916)	(2.989)	(934)	(953)
Diferencias de cambio	(2.057)	(2.274)	(190)	(454)
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>	<b>739</b>	<b>945</b>	<b>(1.228)</b>	<b>(456)</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	(8.068)	(894)	(8.883)	(456)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	(7.329)	51	(10.111)	(912)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>(7.329)</b>	<b>51</b>	<b>(10.111)</b>	<b>(912)</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>				
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	(7.329)	51	(10.111)	(912)
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>(7.329)</b>	<b>51</b>	<b>(10.111)</b>	<b>(912)</b>
<b>Ganancia (pérdida) por acción</b>				
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	(0,0018)	0,00001	(0,0025)	(0,0002)
<b>Ganancia por acción básica</b>	<b>(0,0018)</b>	<b>0,00001</b>	<b>(0,0025)</b>	<b>(0,0002)</b>
<b>Ganancia (pérdida) por acción diluida</b>				
Ganancia diluida por acción en operaciones continuadas	(0,0018)	0,00001	(0,0025)	(0,0002)
<b>Ganancia por acción diluida</b>	<b>(0,0018)</b>	<b>0,00001</b>	<b>(0,0025)</b>	<b>(0,0002)</b>
<b>Estado de resultados integral</b>				
Ganancia	(7.329)	51	(10.111)	(912)
Ganancia por diferencias de cambio de conversión	(2)	(83)	8	25
Otro resultado integral, diferencias de cambio por conversión	(2)	(83)	8	25
<b>Coberturas de flujo de efectivo</b>				
Ganancia (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo	15.092	(4.163)	3.692	15.942
<b>Otro resultado integral coberturas de flujo de efectivo</b>	<b>15.092</b>	<b>(4.163)</b>	<b>3.692</b>	<b>15.942</b>
<b>Suma de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>15.090</b>	<b>(4.246)</b>	<b>3.700</b>	<b>15.967</b>
Impuesto a las ganancias relacionado con cobertura de flujos de efectivo	(3.764)	935	(996)	(2.770)
<b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>	<b>(3.764)</b>	<b>935</b>	<b>(996)</b>	<b>(2.770)</b>
<b>Resultado integral total</b>	<b>3.997</b>	<b>(3.260)</b>	<b>(7.407)</b>	<b>12.285</b>
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	3.997	(3.260)	(7.407)	12.285
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
<b>Resultado integral total</b>	<b>3.997</b>	<b>(3.260)</b>	<b>(7.407)</b>	<b>12.285</b>

Empresas Iansa S.A.

**ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO**

	01-01-17	01-01-16
	31-12-17	31-12-16
	MUS\$	MUS\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestaciones de servicios	560.834	543.569
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(463.745)	(516.822)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(33.104)	(31.1329)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	7.141	5.040
Otras entradas (salidas) de efectivo	(11)	(163)
<b>Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>71.115</b>	<b>492</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	31	6.194
Compras de propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión	(34.042)	(18.001)
Compras de activos intangibles	(143)	(369)
Intereses recibidos	628	709
<b>Flujos de efectivo neto utilizados en actividades de inversión</b>	<b>(33.526)</b>	<b>(11.467)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>		
Importes procedentes de préstamos no corrientes	30.000	23.000
Importes procedentes de préstamos corrientes	88.000	86.000
Pagos de préstamos	(123.717)	(125.862)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(598)	(121)
Dividendos pagados	(15)	(1.402)
Intereses pagados	(6.335)	(5.899)
Otras entradas (salidas) de efectivo	21	2
<b>Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	<b>(12.644)</b>	<b>(24.282)</b>
<b>Aumento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>24.945</b>	<b>(35.257)</b>
Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre efectivo y equivalentes al efectivo	203	(64)
<b>Aumento (disminución) neta de efectivo y equivalentes a efectivo</b>	<b>25.148</b>	<b>(35.321)</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio</b>	<b>20.602</b>	<b>55.923</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, estado de flujos de efectivo, saldo final</b>	<b>45.750</b>	<b>20.602</b>

Empresas Iansa S.A.

**ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

	Capital emitido	Primas de emisión	Reserva por diferencia de cambio por conversión	Reservas de cobertura de flujo de caja	Otras reservas	Total, otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, total	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial al 1/1/2017</b>	<b>246.160</b>	<b>323</b>	<b>2.072</b>	<b>(9.247)</b>	<b>4.545</b>	<b>(2.630)</b>	<b>122.313</b>	<b>366.166</b>	-	<b>366.166</b>
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	(7.329)	(7.329)	-	(7.329)
Otros resultados integrales	-	-	(2)	11.328	-	11.326	-	11.326	-	11.326
Total resultado integral	-	-	(2)	11.328	-	11.326	(7.329)	3.997	-	3.997
Distribución resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	(4.509)	(4.509)	4.509	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	(2)	11.328	(4.509)	6.817	(2.820)	3.997	-	3.997
<b>Saldo final al 31/12/2017</b>	<b>246.160</b>	<b>323</b>	<b>2.070</b>	<b>2.081</b>	<b>36</b>	<b>4.187</b>	<b>119.493</b>	<b>370.163</b>	-	<b>370.163</b>

	Capital emitido	Primas de emisión	Reserva por diferencia de cambio por conversión	Reservas de cobertura de flujo de caja	Otras reservas	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, total	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial al 1/1/2016</b>	<b>246.160</b>	<b>323</b>	<b>2.155</b>	<b>(6.019)</b>	<b>4.545</b>	<b>681</b>	<b>122.478</b>	<b>369.642</b>	-	<b>369.642</b>
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	51	51	-	51
Otro resultado integral	-	-	(83)	(3.228)	-	(3.311)	-	(3.311)	-	(3.311)
Total resultado integral	-	-	(83)	(3.228)	-	(3.311)	51	(3.260)	-	(3.260)
Distribución resultado	-	-	-	-	-	-	(1.402)	(1.402)	-	(1.402)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	1.186	1.186	-	1.186
Total de cambios en patrimonio	-	-	(83)	(3.228)	-	(3.311)	(165)	(3.476)	-	(3.476)
<b>Saldo final al 31/12/2016</b>	<b>246.160</b>	<b>323</b>	<b>2.072</b>	<b>(9.247)</b>	<b>4.545</b>	<b>(2.630)</b>	<b>122.313</b>	<b>366.166</b>	-	<b>366.166</b>

# SOCIEDAD DE INVERSIONES CAMPOS COLOMBIA S.A.

## ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016



CONTENIDO

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR NATURALEZA

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

(MUS\$: Miles de dólares estadounidenses)



## Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de  
Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A.:

Como auditores externos de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 5 de febrero de 2018. Los estados financieros consolidados en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N°30 (NCG N°30), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), ex Superintendencia de Valores y Seguros,, de la afiliada Sociedad de Inversiones Campos Colombia Limitada y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros consolidados en forma resumida que incluye los "criterios contables aplicados" y las "transacciones con partes relacionadas", es responsabilidad de la Administración de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros consolidados en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Sociedad de Inversiones Campos Colombia Limitada adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 de la CMF, y se relaciona exclusivamente con Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la CMF, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Oscar Aguilar S.

Santiago, 5 de febrero de 2018

KPMG Ltda.

Sociedad de Inversiones Campos Colombia Ltda.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31-12-17 MUS\$	31-12-16 MUS\$
<b>Activos</b>		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1	1
Otros activos no financieros, corrientes	0	0
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	0	0
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	0	0
Inventarios	0	0
Activos biológicos corrientes	0	0
Activos por impuestos corrientes	0	0
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación	0	0
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total de activos</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>		
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital emitido	10.645	10.645
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(10.644)	(10.644)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Patrimonio total</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR NATURALEZA

	31-12-17 MUS\$	31-12-16 MUS\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>		
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	0	0
Gasto por impuesto a las ganancias	0	0
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	0	0
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Sociedad de Inversiones Campos Colombia Ltda.

### ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

	01-01-17 31-12-17 MUS\$	01-01-16 31-12-16 MUS\$
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	0	0
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	0	0
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	0	0
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	0	0
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes a efectivo</b>	0	0
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>	1	1
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	1	1

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital emitido MUS\$	Pérdidas acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, total MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$
<b>Saldo inicial al 1/1/2017</b>	10.645	(10.644)	1	-	1
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-
<b>Saldo final al 31/12/2017</b>	10.645	(10.644)	1	-	1
<b>Saldo inicial al 1/1/2016</b>	10.645	(10.644)	1	-	1
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-
<b>Saldo final al 31/12/2016</b>	10.645	(10.644)	1	-	1

# DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Los directores y el gerente general de Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A., firmantes de la presente Memoria Anual 2017 de la Sociedad, se hacen responsables bajo juramento respecto de la veracidad de la información contenida en la misma, en cumplimiento de lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 283 dictada por la Superintendencia de Valores y Seguros.



**Joaquín Noguera Wilson**  
Director  
RUT 5.306.867-7



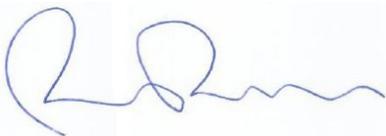
**Jonathan Hugh**  
Director  
RUT 0-E



**Michael Levitz**  
Director  
RUT 0-E



**Cristián Morán Velásquez**  
Director  
RUT 5.866.808-7



**Paul Parness**  
Director  
RUT 0-E



**Claudia Osorio Cárcamo**  
Gerente General  
RUT 12.470.543-6



2 0 1 7  
MEMORIA  
ANUAL

